

ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების
რეგულირების საკითხთა საბჭოს სხდომის ოქმი
№9

ქ.თბილისი:

02.03.2017 წ

სხდომის დაწყების დრო: 10:00

დამთავრების დრო: 18:00

საბჭოს თავმჯდომარე: ზურაბ წიკლაური

საბჭოს აღმასრულებელი მდივანი: ზვიად ელიზბარაშვილი

კომისიის წევრები: მალხაზ მჭედლიშვილი, ნუგზარ ხვედელიანი, ირაკლი ჩირაძე, ნინო ფარცხალაძე, გიორგი მახარაშვილი, ალექსანდრე ჯობავა.

მოწვეულები: სულხან ქართველიშვილი, გიორგი მამარდაშვილი, გურამ თავაძე, ლუკა ღუდუშაური, ნანა ქვარცხავა, ჯონი საჯაია, აკაკი შუბითიძე, მიხეილ ჩუბინიძე, აპოლონ დანელია, შალვა ლეკიაშვილი, გიორგი მუხიაშვილი, გიორგი მეგრელიშვილი, მალხაზ სოლომონიშვილი, ამირან ბეგიაშვილი, გიორგი კვიწინაშვილი, თორნიკე კაპანაძე, ირაკლი ჩიკვაძე, ვიქტორ მარგველაშვილი, ვლადიმერ რობაქიძე, ლევან ყავლაშვილი, გიორგი ასლანიკაშვილი, შალვა ცერცვაძე, რამაზი ხვედელიძე, ვალერი კირკიტაძე, ლევან ტურმელაძე, თორნიკე ჩიკვაძე, ლაშა ცოფურაშვილი, ირაკლი კეკელია, ვასილ ტატიაშვილი, რევაზ ტყემალაძე, გიორგი მაკარიძე, გივი ნადაშვილი, ირაკლი მაზიაშვილი, რამაზ ხვედელიძე, თორნიკე ჩიკვაძე, ლადო ჩიხლაძე, ხატია სოხაძე, მირანდა ერაძე, თორნიკე ჩიკვაძე, შოთა ჩიკვაძე, ვიქტორ მარგველაშვილი, ლაშა დემეტრაშვილი, გია მამუჩაშვილი, თამაზ ჟამუტაშვილი, ლალი გელაშვილი, პაატა ქოქიაშვილი, ვალერი ცხოვრებაძე, ბესარიონ მარშანია, გიორგი მაკარიძე, ქეთევან ქვანია, გიორგი ლოთიშვილი, ლაშა ოზოლაძე, ავთანდილ ვაჩაძე, თამარ ხაბარელი, გიორგი დარჩიაშვილი, ბაგრატ პაკელიანი, ჯემალ სხირტლაძე, დავით მაჭარაშვილი, ნანა ხელაია, ხათუნა ხელაია, დავით ქასრაშვილი, იამზე ცხადაძე, ედუარდ აკობიანი, გიორგი ბარამიძე, ზაქარია ხეჩუაშვილი, ლიუდმილა ჩიქოვანი, ირაკლი კობერიძე, მიხეილ ბალიაშვილი, თემურ ჭიღლაძე, გიორგი მანაგაძე, ზურაბ ნაბელიშვილი, დავით ჩოხელი, დავით მაჭარაშვილი, ზურა მათიაშვილი, ფრიდონ ნაკაშიძე, გია არაბული, შორენა სამაგლიშვილი, ლევან ჭელიძე, გოდერძი ტომარაძე, თამარ აგიაშვილი, ფიქრია ბურჯუკური, გივი თევდორაძე, გოჩა ჩიტაძე, ვაჟა ტოტოლაშვილი, თეიმურაზ ჯავახიშვილი, ნანა კობერიძე, დავით სიხარულიძე, იზო მაღლაკელიძე, გელა ალექსიშვილი, დავით ბერულავა, ზურაბ მაკარაშვილი, გეგე ვიბლიანი, მანანა მინდაძე, სულხან მინდაძე, მარიამ ლომიძე, ბაკურ ვეკუა.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1481624

თარიღი : 24.02.2017

დადგენილი პარამეტრები: კ2=3,0.

მოთხოვნილი პარამეტრები: კ2=5,0.

განმცხადებელი: ბადრი ჭელიძე პ/ნ: 55001002403

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი ალ. ყაზბეგი , N 34 , (ნაკვეთი N40/220) ;

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდა



კომისიის წევრი: უარყოფა

- განვითარდეს გრგ-თი.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- განვითარდეს გრგ-თი.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- გაუნაშენიანებელი ტერიტორია განვითარდეს გრგ-თი.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- განვითარდეს გრგ-თი.

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "უარყოფითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 02.03.2017

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიროშში, თელოვანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.72.14.003.967) სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური შეთანხმების გაცემაზე.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1481959

თარიღი : 27.02.2017

არსებული ფუნქციური ზონა: სარეკრეაციო ზონა 2.

განმცხადებელი: ზაქარია ხეჩუაშვილი პ/ნ: 01019002344

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , ბაგების სატყეო უბანი. , (ნაკვ.8/175) ;

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა
- საცხოვრებელი ობიექტები
 - ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

კომისიის წევრი: უარყოფა

- აქტიური გამწვანებაა.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- აქტიური გამწვანებაა.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- აქტიური გამწვანებაა.

კომისიის წევრი: უარყოფა



- ტერიტორია მდებარეობს აქტიურად გამწვანებულ ზონაში.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- აქტიური გამწვანება.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- ინტენსიური გამწვანება. პრეცედენტული ხასიათის იქნება.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- ტერიტორია მდებარეობს აქტიურად გამწვანებულ ზონაში.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- ტერიტორია აქტიურად გამწვანებულია.

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "უარყოფითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 02.03.2017

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგების სატყეო უბანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.14.09.008.175) ერთბიანი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური შეთანხმების გაცემაზე.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1482355

თარიღი : 28.02.2017

განმცხადებელი: თეა უგულავა პ/ნ: 62001014950

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , დაბა კოჯორი , სოფელი კიკეთი ;

ნომენკლატურა :

- საჯარო ინფორმაციის გამოთხოვა
- ადმინისტრაციული საკითხები

კომისიის წევრი: თანხმობა

• -

კომისიის წევრი: თანხმობა

• -

კომისიის წევრი: თანხმობა

• -

კომისიის წევრი: თანხმობა



კომისიის წევრი: თანხმობა

• -

კომისიის წევრი: თანხმობა

• -

კომისიის წევრი: თანხმობა

• -

კომისიის წევრი: თანხმობა

• -

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "დადებითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 02.03.2017

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, შავთელის ქ. #17-ში, შავთელის ქ. #17ა-ში, შავთელის ქუჩის მიმდებარედ, შავთელის ქ. #13, #15, შავთელის ქუჩა #13-ში მდებარე სასტუმრო „ამბასადორი“-ს მიმდებარედ, არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: ##01.18.03.015.005, 01.18.03.015.006, 01.18.03.015.009, 01.18.03.015.022) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, შავთელის ქ. #17-ში, შავთელის ქ. #17ა-ში, შავთელის ქუჩის მიმდებარედ, შავთელის ქ. #13, #15, შავთელის ქუჩა #13-ში მდებარე სასტუმრო „ამბასადორი“-ს მიმდებარედ, არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: ##01.18.03.015.005, 01.18.03.015.006, 01.18.03.015.009, 01.18.03.015.022) ფუნქციური ზონის სახეობა სარეკრეაციო ზონა 1, სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

საბჭოს თავმჯდომარე

საბჭოს აღმასრულებელი მდივანი

ზურაბ წიკლაური
ზვიად ელიზბარაშვილი