

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი



74286273902117

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება
ქირავნობა

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N170818264



რეგისტრაციის თარიღი

19.07.2017 წ

ნოტარიუსი: ცირა დიდებულოძე
მისამართი: თბილისი, მარჯანიშვილის ქ#26ა
ტელეფონი: 599904289

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

The term of agreement may be prolonged by agree of parties and after signing of the appropriate agreement.

Leaseholder " has no right to give for rent of the subject of rent to the third person.

7. Force-majeure

7.1. Parties are not responsible for fully and partly fulfillment of the obligations if this non-fulfillment is caused by those circumstance, as are: flood, earthquake, other natural calamities. In this case the parties will inform top each other about this.

8. Solution of dispute.

8.1. According to the previous agreement the raised disputes or difference of the opinions is possible to be solved by equal negotiation of parties. If this will (or able) not be solved then any party may apply to the court by acting legislation.

9. Final provisions

9.1. This agreement is compiled in equal duplicates, one of them kept at the notary Ts. Didebulidze in archive of notary bureau, others are given to the parties.

That duplicate which is kept in archive of the notary bureau is attached by annex of the following documents:

- Extract from Public registry (cadastral code of the land (real estate)
N01.16.05.032.007.01.012; reg. N 882017334666- 26/04/2017 14:40:50, date of prepare:
01/05/2017 14:24:29.

Paid for notary duty: Total: 122.98 GEL (One hundred twenty two Gel and ninety eight tetri) (In accordance for duty of notary act and established amount of fee for Georgia Notary Chamber, about approve their rule of fee and service terms by Georgia government resolution (December 29th, 2011, decision # 507), article 23, plus: 2.00 (two) Gel the notary act registration fee in electronic notary registry, in accordance for notary duty fee and established amount of fee for Georgia Notary Chamber, about approve their rule of fee and service terms by Georgia government resolution (December 29th, 2011, decision # 507), article 39.

გადასაცემი

Hazhir Amoei

Maia Rendsashvili

NOTARY

[Signature]



3. ძირაველობის საბნის ბადაცემა

3.1. „ბამძირავებელი“ ძირაველობის საბნის „ბამძირავებელს“ ბადაცემს, ხოლო „ბამძირავებელი“ ბელს ქირავენობის საბნის ამ ხელშეკრულების სანოტარო წესით ბამოწმების დღეს.

4. ძირაველობის საბნის უნაქლობა

4.1. ძირაველობის საბნის უნაქლობა უბადო/ბერბადო, ბერუთვე საბადასახადო გირავენობა და მოვალეობა რეესტრი არ არის რეესტრიბებული, რაც ბასტურდება:

- ბმონაწერით საბარო რეესტრიბიბან, მიწის (უბრავი ქონების) საბადასტრო კოდი №01.16.05.032.007.01.012; რეგ. №882017334666 - 26/04/2017 14:40:50; მომზადების ბარილი: 01/05/2017 14:24:29.
- მესაკუთრემ ბანაცხადა, რომ დღეის მდგომარეობით ქირავენობის საბნის სამართლებრივი რეეიში არ შეცვლილა. მას საბარო რეესტრიბიბან წარმოდგენილ ბმონაწერთან ერთად არ აუღია სხვა ბმონაწერი და არ ბამოუყენებია ის სხვა სამოქალაქო ურთიერთობაში.

5. მხარეთა უფლებები და ვალდებულებები

5.1. ბამძირავებელი უფლებამოსილია:

ა) მოითხოვოს ბამქირავებლებისბან ამ ხელშეკრულებით ბადგენილი ვალდებულებების ჯეროვანი შესრულება;

5.2. ბრევე მხარეს შეუბლია შეწვებტოს წინამდებარე ხელშეკრულების მოქმედების ვად: ურთიერთშეთანხმების საფუბველზე და ერთი ბვით ბდრე ამის შესახებ შებტყობინოს მეორე მხარეს.

5.3 ბამძირავებელს ბეისრება პასუხისმგებლობა ამ ხელშეკრულებით ბადგენილი ვალდებულებების არბჯეროვანი შესრულებისბათვის, ან შეუსრულებლობისბათვის.

5.4. ბამქირავებელი ბხდის საშემოსავლო ბადასახადს.

5.5. ბამძირავებელი:

ა) პასუხს ბგებს სახანძრო უსაფრთხოების ზომების ბაცვაზე, ასევე ვალდებულია უზრუნველყო ხმაურის კონტროლი და არ ბაუშეას ბანსახდერულ საბბებში ზომბზე მეტი ხმაური.

ბ) ბამქირავებელი ფართი შეინახოს, მოუბროს და აუცილებლობის შემბხვევაში ჩბბტარო სარემონტო სამუშაოები ბამქირავებელბთან შეთანხმებით.

ბ) ბამქირავებელი ბბვად ბხდის კომუნალურ ბადასახადებს.

6. ხელშეკრულების მომბეღების ვბბ

6.1. წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია ერთი წლის ვბბით და ხელშეკრულების ვბბის ბბვდ იწვება ბბბი ბბბას ჩბბბმბბბი წლის ცხრამბბბი ბვლისბბბან და ბბბბბი სანოტარო წეს: ბამოწმების შემდგ ბბბი ბბბას ბვბრამბბბი წლის ცხრამბბბი ბვლისბის ჩბბბბბბბ.

6.2. ბამძირავებელის მიერ ძირაველობის საბნის ბასხეისების შემბხვევაში ძირაველობის საბნ შემბბნი ბბბებს ბამძირავებელის ბდგეილს.

6.3. ამ ხელშეკრულების მოქმედების ვბბბმდგ შეიბღება შეწვებს „ბამქირავებელის“ მხრიბან ვბბა ბდრე ბუ „ბამქირავებელი“ არ ბბბბბბის წინამდებარე ხელშეკრულებით ბბბვბლისწინებულ ბბბს ბბბგენილ ვბბბში.

6.4. ხელშეკრულების ვბბა შეიბღება ბბბრბელდეს მხარეთა ურთიერთშეთანხმებით და სბბბნა ხელშეკრულებების ბბბბრბების შემდგ.

6.5. „ბამძირავებელს“ არა ბბბს უფლება ქირავენობის საბანი ბბბბბრავოს მესბმე ბბრბზე.

7. შორს-ბბბბბ

7.1. მხარეები არ ბრბბნ პასუხისმგებელნი ბბბბბბთ ვალდებულებბბბა სრულად ან ნაწილობ შესრულებბზე ბუ ეს შეუსრულებლობა ბამოწვეულია ბსეთი ბბრბმბბბბბბთ, როგორი წვბლბბობბ, მიწისბერბ, სხვა სტბბბური უბედურებები. ასეთ შემბხვევაში მხარეები ერთბბნ ბყენებენ სბბბის კურსში ბბუყონებლივ.

3. ძირავერბის საბნის ბაღაცემა

3.1. „ბაღმძირავერბი“ ძირავერბის საბნის „ბაღმძირავერბი“ გაღაცემა, ხოლო „ბაღმძირავერბი“ ბაღმძირავერბის საბნის ამ ხელშეკრულების საბრტარო წესით დამოწმების დღეს.

4. ძირავერბის საბნის უნაქლოზა

4.1. ძირავერბის საბნის უნაქლოზა უნაქლოზა, აგრეთვე საბრტარო გირავერბი და მოვალეობა რეესტრი არ არის რეესტრირებული, რაც დასტურდება:

- ამონაწერით საბრტარო რეესტრიდან, მიწის (უბრტარო ქონების) საბრტარო კოდი №01.16.05.032.007.01.012; რეგ. №82017334666 - 26/04/2017 14:40:50; მოწმადების თარიღი: 01/05/2017 14:24:29,
- შესაკუთრემ განაცხადა, რომ დღეს მდგომარეობით ქირავერბის საბნის სამართლებრივი რევიმი არ შეცვლილა. მას საბრტარო რეესტრიდან წარმოდგენილ ამონაწერთან ერთად არ აუღია სხვა ამონაწერი და არ გამოუყენებია ის სხვა სამოქალაქო ურთიერთობაში.

5. მხარეთა უფლებები და ვალდებულებები

5.1. ბაღმძირავერბი უფლებამოსილია:

ა) მოითხოვოს დამქირავერბისაგან ამ ხელშეკრულებით დადგენილი ვალდებულებების ჯეროვანი შესრულება;

5.2. ორივე მხარეს შეუძლია შეწყვიტოს წინამდებარე ხელშეკრულების მოქმედების ვადა ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე და ერთი თვით ადრე ამის შესახებ შეატყობინოს მეორე მხარეს.

5.3. ბაღმძირავერბს უკისრება პასუხისმგებლობა ამ ხელშეკრულებით დადგენილი ვალდებულებების არაჯეროვანი შესრულებისათვის, ან შეუსრულებლობისათვის.

5.4. გამქირავერბი იხდის საშემოსავლო გადასახადს.

5.5. ბაღმძირავერბი:

ა) პასუხს აგებს სახანძრო უსაფრთხოების ზომების დაცვაზე, ასევე ვალდებულია უზრუნველყოს ხმაურის კონტროლი და არ დაუშვას განსაზღვრულ საათებში ზომაზე მეტი ხმაური.

ბ) დაქირავერბი ფართი შეინახოს, მოუაროს და აუცილებლობის შემთხვევაში ჩატაროს სარემონტო სამუშაოები გამქირავერბთან შეთანხმებით.

გ) დამქირავერბი თავად იხდის კომუნალურ გადასახადებს.

6. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

6.1. წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია ერთი წლის ვადით და ხელშეკრულების ვადის ათვლა იწყება ორი ათას ჩვიდმეტი წლის ცხრამეტი ივლისიდან და ძალაშია საბრტარო წესით დამოწმების შემდეგ ორი ათას თვრამეტი წლის ცხრამეტი ივლისის ჩათვლით.

6.2. ბაღმძირავერბის მიერ ძირავერბის საბნის გასხვისების შემთხვევაში ძირავერბის საბნის შემძენი იკავებს ბაღმძირავერბის ადგილს.

6.3. ამ ხელშეკრულების მოქმედების ვადაზე შეიძლება შეწყდეს „გამქირავერბის“ მხრიდან ვადაზე ადრე თუ „დამქირავერბი“ არ გადაიხდის წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ თანხას დადგენილ ვადაში.

6.4. ხელშეკრულების ვადა შეიძლება გაგრძელდეს მხარეთა ურთიერთშეთანხმებით და სათანადო ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ.

6.5. „ბაღმძირავერბი“ არა აქვს უფლება ქირავერბის საბნის გააქირავოს მესამე პირებს.

7. შორს-მაშორი

7.1. მხარეები არ არიან პასუხისმგებელნი თავიანთ ვალდებულებათა სრულად ან ნაწილობრივ შესრულებაზე თუ ეს შეუსრულებლობა გამოწვეულია ისეთი გარემოებებით, როგორიცაა წყალდიდობა, მიწისძვრა, სხვა სტიქიური უბედურებები. ასეთ შემთხვევაში მხარეები ერთმანეთს აუცნებენ საქმის კურსში დაუყოვნებლივ.

NOTARY ACT

GEORGIA

On the Nineteenth of July of Two thousand and seventeen I, notary of Georgia Tsira Didebulidze, at my notary in my own Notary bureau, which is located at 26a Marjanishvili St. Tbilisi was appealed by NANA PETELAVA (Renter) and HAZHIR AMOOEI (Tenant). They have to compile Agreement of rent of the Real Estate and to certify by notary. By require of the parties agreement is compiled in Georgian and English language by participation of the translator Maia Kandinashvili's, born on 24.03.1977, living in: apt.62, block 51qa, Varketili upper plateau, Tbilisi, Diploma TPA # 000050, is issued by Tbilisi Political Academy in 2008). The translator is warned that she is responsible of correctness of translation.

I have determined personality of parties by presented identity document by them and assured that I really were applied by: NANA PETELAVA (born on: 05.04.1985, personal # 01030028213, residing at: N9 A. Chikobava str., Tbilisi) HAZHIR AMOOEI (born on: 25.04.1977, citizen of Islamic republic of Iran, passport # 134885443, issued on 20.09.2015, validity: 19.09.2020). I have checked up their capacity and confirm that I have no any doubt in their capacity. Then I compiled the previous agreement, read to the parties and explained its contest. After the parties have signed the present agreement in my presence.

Rent agreement of the real estate

On one side, NANA PETELAVA (born on: 05.04.1985, personal # 01030028213, residing at: N9 A. Chikobava str., Tbilisi)-hereinafter „Leaseholder“ and on the other side HAZHIR AMOOEI (born on: 25.04.1977, citizen of Islamic Republic of Iran, passport # 134885443, issued on 20.09.2015, validity: 19.09.2020).-hereinafter „Tenant“ signed this agreement on the following:

Subject of agreement

- 1.1. „Leaseholder“ gave for rent and „Renter“ rented the real estate (hereinafter - „Subject of rent“).
- 1.2. Subject of agreement is located at address: , city Tbilisi, Dimitri Uznadze street / David Agmashenebeli avenue, lane N2, floor 1, apt. N12 57.29.sq.m. area. Identifications of real estate are” registration zone – Tbilisi; code- 01; sector – Chugureti; code-16; quarter N05, plot N 032/007, code 01/012, property type of the plot: co-ownership; function of the plot: non-agricultural; adjusted area: 615.00 sq.m. previous number of the plot: 032; building-constructions: N1 and N2;
- 1.3. Subject of agreement with a right of property belongs to the owner certified by:
 - Extract from Registry, cadastral code of the land (real estate) N 01.16.05.032.007.01.012; reg. N 882017334666- 26/04/2017 14:40:50, date of prepare: 01/05/2017 14:24:29.

2. Price of agreement and payment rule

- 2.1. Price of rent is every monthly – 1680 (one thousand six hundred eighty) Gel.



მანქანის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.16.05.032.005.01.005

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882013497133 - 15/10/2013 09:33:29

მომზადების თარიღი
22/10/2013 08:06:07

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ჩუღურეთი				ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო-სამეურნეო
01	16	05	032/005	01/005	დაუმუშავებელი ფართობი: 381.00 კვ.მ.
					ნაკვეთის წინა ნომერი: 32;

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გამზირი დავით აღმაშენებელი, N 18-20

მესაკუთრები

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882012108214, თარიღი 15/03/2012 14:36:27
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/03/2012

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გალაწვევები NM13005417/3, დამოწმების თარიღი: 11/10/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N120245204, დამოწმების თარიღი: 15/03/2012, ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე

მესაკუთრები:

ნანა ფეტელაძე, P/N: 01030028213

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
ნანა ფეტელაძე	საკუთრება	ფართი	ბინა N5,	38.18 კვ.მ.

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, <http://public.reestri.gov.ge>

გვერდი: 1(2)

სანოტარო აქტი

საბარათველო

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის ცხრამეტ იელისს, მე, საქართველოს ნოტარიუს მირა დიდუბუაძეს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე ქ. თბილისი, მარჯანიშვილის ქუჩა №26ა, მომმართვეს: ნანა შატალავაშვილი (ბაგრატიონი) და პაპიკო ანუიკ (ბაგრატიონი). მათ მოითხოვეს ერთმანეთს შორის უძრავი ქონების ქირაულობის ხელშეკრულების შედგენა და სანოტარო წესით დამოწმება. მხარეთა თხოვნით ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ და ინგლისურ ენებზე თარგმანის, მაია ყანდინაშვილის (დაბ. 24.03.1977წ. ქ. თბილისი, პ/ნ 13001003888, მცხოვრები ქ. თბილისი, ვარკეთილის რაიონი, კორპ. 51ა, ბინა 62, წარმოდგენა რუსული ენის სერტიფიკატი GEU # 1152, გაცემული ქართულ-ევროპული უმაღლესი სასწავლებლი სასერტიფიკაციო ცენტრის მიერ 2017 წელს. მონაწილეობით. თარგმანი გაფრთხილებულია, რომ პასუხს აცემს თარგმანის სისწორეზე.

მე დავადგინე მხარეთა პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტების მეშვეობით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად ნანა შატალავაშვილი (დაბ. 05.04.1985წ. პირადი №01030028213, მცხოვრები თბილისი, აჩიკიძის ქ. N 9) და პაპიკო ანუიკ (დაბ. 25.04.1977წ. ირანის ისლამური რესპ. მოქალაქის პასპორტი №134885443, გაცემული 20.09.2015წ. მოქმ. ვადა- 19.09.2020წ.) მომმართვეს. მე შევამოწმე მხარეთა ქმედუნარიანობა და ნების გამოხატვის ნამდვილობა. შემდეგ შევადგინე ქირაულობის ხელშეკრულება. მხარეებს წაუკითხე იგი და განუმარტე მისი შინაარსი. შემდეგ მხარეებმა ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერეს ხელი შემდეგ ხელშეკრულებას:

შპს-ის ქონების ძირაველობის ხელშეკრულება

ერთის მხრივ, ნანა შატალავაშვილი (დაბ. 05.04.1985წ. პირადი №01030028213, მცხოვრები თბილისი, აჩიკიძის ქ. N 9) - შემდგომში „ბაგრატიონი“ და მეორეს მხრივ პაპიკო ანუიკ (დაბ. 25.04.1977წ. ირანის ისლამური რესპ. მოქალაქის პასპორტი, №134885443, გაცემული 20.09.2015წ. მოქმ. ვადა- 19.09.2020წ.) - შემდგომში „ბაგრატიონი“ დადეს ეს ხელშეკრულება შემდეგნაირად:

1. ხელშეკრულების საბაზო

1.1. „ბაგრატიონი“ მიაქირავა, ხოლო „ბაგრატიონი“ იქირავა შპს-ის ქონება (შემდგომში - „ძირაველობის საბაზო“).

1.2. ძირაველობის საბაზო მდებარეობს მისამართზე ქალაქი თბილისი, ქუჩა დიდბუაძის უბანში, დაპირით აღმასრულებლის ბაგრატიონი, ნიხი №2, საბარათველო 1. ბინა №12 57.29 კვ.მ. ფართი, უძრავი ქონების მახასიათებლებია: სარეგისტრაციო ზონა - თბილისი; კოდი - 01; სექტორი - ჩუქურთა; კოდი - 16; კვარტლის №05, ნაკვეთის №032/007, კოდი 01/012, ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება; ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო საშენობო; დაზუსტებული ფართობი: 615.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 032; შენობა-ნაგებობა(ებ)ი №1 და №2;

1.3. ქირაულობის საგანი საკუთრების უფლებით ეკუთვნის მესაკუთრეს, რაც დასტურდება:

- ამონაწერით საჯარო რეგისტრიდან, მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №01.16.05.032.007.01.012; რეგ. №882017334666 - 26/04/2017 14:40:50; მომზადების თარიღი: 01/05/2017 14:24:29.

2. ძირაველობის ფასი და ძირის გადახდის წესი

2.1. ქირაულობის ფასი შეადგენს ყოველთვიურად - 1680 (ათას ექვსას ოთხმოც) ლარს.

2.2. ძირის გადახდა ხდება ყოველი თვის ცხრამეტ რიცხვში გამქირავებლის საბანკო ანგარიშზე სს „სილქროუდ ბანკში“ ყოველ ვადაგადაცემულ დღეზე დამქირავებელი გადაიხდის ქირაულობის ფასის 1%.

2.3. პირველი თვის ქირას დამქირავებელი იხდის წინასწარ, ორი ათას ჩვიდმეტი წლის ცხრამეტ იელისს.

- მხარეთა განცხადებით წინამდებარე გარიგების ღირებულება შეადგენს - 20160 /ოცი ათას ასსამოცი /ლარს.

The first month of the rent „Renter” will pay in advance , on the Nineteenth of July of Two Thousand and Seventeen.

- By state of parties the cost of the previous deal consists – 20160 /twenty thousand hundred and sixty / Gel.

3. Transfer of the subject of rent.

3.1.„Leaseholder” transfer the subject of rent to „Renter” and „Renter” takes the subject of rent on the day of certifying by notary of this agreement.

4. Perfection of the rent subject

4.1.Sequestration/Forbidden on the rent subject , as well the tax leasing and registry of debtors are not registered, what certified by:

- Extract from Public registry, cadastral code of the land (real estate)
N01.16.05.032.007.01.012; reg. N 882017334666- 26/04/2017 14:40:50, date of prepare:
01/05/2017 14:24:29.
- Owner has stated that by the present condition the legal regime of the rent subject has not changed. He has not taken other extract with the presented extract from Public registry and has not used it in other civil relations.

5. Rights and obligations of parties.

5.1.„Leaseholder” is authorized:

- a) to demand dully fulfillment of obligations established by this agreement from the „renter” ;

5.2.Both parties may terminate acting term of the previous agreement on basis of agree between themselves and earlier than a month to inform to another party about this.

5.3. „Renter” is obliged responsibility for unduly fulfillment of established obligations by this agreement or non-fulfillment.

5.4. „ Leaseholder” pays for tax income.

5.5. „Renter” :

5.6.a) is responsible for the fire safety , as well to provide the control of noise and not to allow much noise than the norm in determined hours .

- b) to keep a rented area , care and in case of need to do repairing works by agree with Leaseholder”.

- c) „renter ” pays the communal fees himself .

6. Validity of agreement

6.1.The previous agreement is compiled for the term of one year and calculation of the agreement term begins since Nineteenth of July of Two Thousand and Seventeen and valid after certifying it by notary through Twentieth of July of Two Thousand and Eighteen.

6.2.In case of alienation of the rent subject by „Leaseholder ” the buyer of the rent subject takes a place of „Leaseholder ”.

6.3. Termination of the term of agreement may be terminated earlier than the term from „Leaseholder” if the „Renter” will not pay the sum provided by the previous agreement in the determined term.

8. დაშვება

ბაღაჩრა

- 8.1. წინამდებარე ხელშეკრულებასთან დაკავშირებით წამოჭრილი დავები ან აზრთა სხვადასხვაობა გადაწყვეტილი იქნას მხარეთა ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე, თუ ასეთი არ (ვერ) მოგვარდა, მაშინ ნებისმიერ მხარეს შეუძლია მიმართოს სასამართლოს მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
- 8.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

9. დამატებითი დებულებები

9.1. ეს ხელშეკრულება შედგენილია ოთხ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუს ც. დიდუბუშიძეს სანოტარო ბიუროს არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცემა მხარეებს.

ამ ხელშეკრულების იმ ეგზემპლარს, რომელიც რჩება სანოტარო არქივში, თან ერთვის დანართი შემდეგი დოკუმენტები:

- ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან, მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №01.16.05.032.007.01.012; რეგ. №882017334666 - 26/04/2017 14:40:50; მომზადების თარიღი: 01/05/2017 14:24:29.
- გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური: სულ: 122.98 (ასოცდაორი ლარი და ოთხმოცდათვრამეტი თეთრი) თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდებიდან წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება №507) 23-ე მუხლისა, 2.00 (ორი) ლარი ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება №507) 39-ე მუხლისა.

მხარეთა ხელმოწერები:

გამჭირავებული: ნანა თევზაძე

დამჭირავებული: Hazhir Amoei

თარჯიშანი ზაქარია

ნოტარიუსი



ც. დიდუბუშიძე