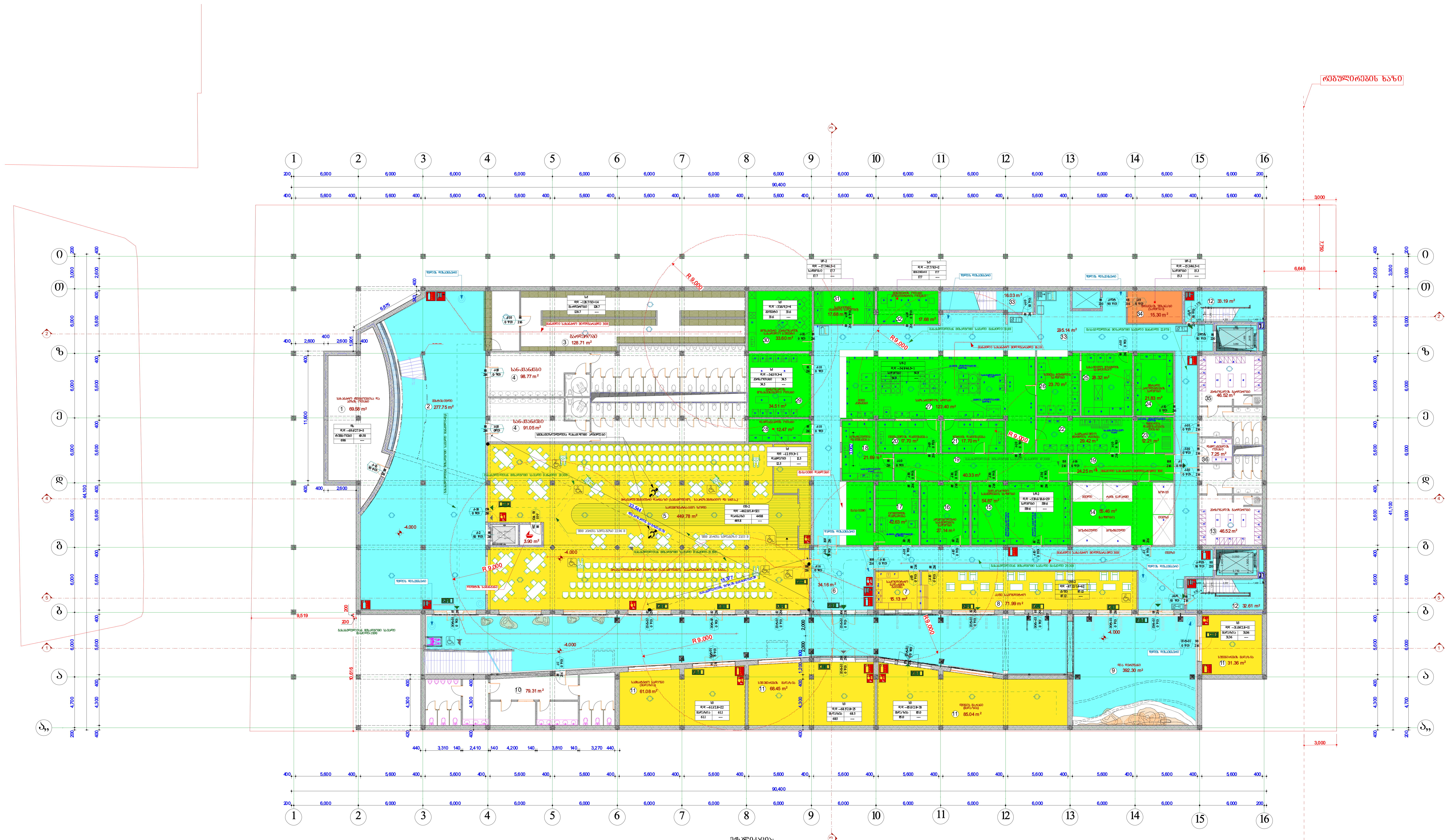
სარდაფი სართულის გეგმა მ 1:200



ექსპლიკაცია:

1. სახანძრო ტუმბოების და აუზის ოთახი------ 69.58
2. ვესტიბიული ------------------------------ 277.75
3. გარდერობი -------------------------------- 128.71
4. სან-კვანძები ----------------------- 98.77+91.05= 189.82
5. საბანკეტო დარბაზი ----------------------- 449.78
6. ვესტიბიული ------------------------------ 34.16
7. საკონდიტრო ნაწარმის გასაცემი ----------- 15.13
8. კაფე-საკონდიტრო ------------------------ 71.99
9. ღია დერეფანი ---------------------------- 392.30
10. სან-კვანძები ---------------------------- 79.31
11. მაღაზიები ----------- 61.08+68.45+85.04+31.36= 245.93
12. სადარბაზოები --------------- 32.61+33.19= 65.80
13. პერსონალის გარდერობი ------------------ 46.52
14. საწყობი -------------------------------- 55.46
15. უალკოჰოლო სასმელების საწყობი --------- 54.87
16. ალკოჰოლური სასმელების საწყობი -------- 27.14
17. ცომეულის დამზადება -------------------- 42.63
18. ბოსტნეულის დამუშავება ----------------- 21.69
19. დერეფანი --------------------- 40.33+24.25= 64.58
20. თევზეულის დამუშავება ------------------ 17.70
21. ხორცეულის დამუშავება ------------------ 17.70
22. სამზარეულოს ჭურჭლის რეცხვა ------------ 29.42
23. ფქვილის დასამუშავებელი ოთახი ---------- 12.21
24. მშრალი პროდუქტების საწყობი ------------ 21.83
25. სასადილო ჭურჭლის სამრეცხაო ------------ 28.32
26. სუფთა ჭურჭლის საწყობი ----------------- 23.70
27. სამზარეულო ბლოკი ---------------------- 122.40
28. დამლაგებლის ოთახი --------------------- 12.47
29. პერსონალის მოსასვენებელი ოთახი -------- 34.51
30. პერსონალის ბუფეტი --------------------- 33.60
31. სამაცივრე ნაყინის საწყობი ------------- 17.68
32. მენეჯერის ოთახი ----------------------- 17.68
33. დერეფანი ---------------------------16.03+295.14= 311.17
34. ურიკების შესანახი საწყობი ------------- 15.30
35. პერსონალის გარდერობი ----------------- 46.52
36. დამლაგებლის ოთახი --------------------- 7.25
. ლიფტის სამანქანე------------------------ 3.9

საერთო შეჯამებული ფართები

კომერციული ფართები	--782.83
კიბის უჯრედი და სადარბაზოს ფართობი	-- 1081.18
სასაწყობე	------------------------------------ 15.3
საწარმოო ფართობი	------------------655.59
დამხმარე ფართობი	-------------------------571.61
ჯამი	**-- 3106.51**

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	დაშტრიხვის კუთხე
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)	▨	RGB (34,139,34)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	▨	RGB (72,12,187)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)	▨	RGB (245,99,20)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)	▨	RGB (160.32.240)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი(დსშ)	▨	RGB (94,8,58)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)	▨	RGB (0,0,255)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	▨	RGB (255,0,0)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	▨	RGB (255,255,0)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	▨	RGB(136,135,134)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)	▨	RGB (57,57,56)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0

პირობითი აღნიშვნები

	სიმბოლოს სახელწოდება
🟥	სახანძრო მილძარი
🟥	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
🟥	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
🟥	ხელის ცეცხლმაქრი
✚	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
▭	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
▭	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
○	ავტოსაშხეფი
🟥	სახანძრო განგაშის ღილაკი

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

♿ შშ პირთა გადაადგილების მისაწვდომი სვლაგეზი

გასასვლელთან მისაღწევი მაქსიმალური სავალი მანძილი

მილძარის მილი R 9.000

გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს

კ-1 82 / 90 წი 220
- კარის სპეციფიკაციის №
- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

სც - 2 / დ დ. 6 / ბინა №101 114.0 მ² / 100.0 მ² 14.0 მ²
- დაკავებულობის ჯგუფი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- მთლიანი ფართი
- საზაფხულო ფართი
- ფართი შიდა კონტურზე
- ბინის №

სმენაშეზღუდულთა დასაჯდომი ადგილები

◎ წყლის დასალევი შადრევანი

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

Studio9
Architectural Design

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი
ორანჟერეა

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი,საქართველოს სამხედრო
გზის,ახმეტელისა და ლუბლიანას ქუჩებს შორის,;
ქალაქი თბილისი, საქართველოს სამხედრო
გზის,ახმეტელისა და ლუბლიანას ქუჩებს შორის
ნაკვეთის № 01.13.01.022/194

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	ა. ჩხაიძე	
კომპ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

სარდაფი სართულის გეგმა

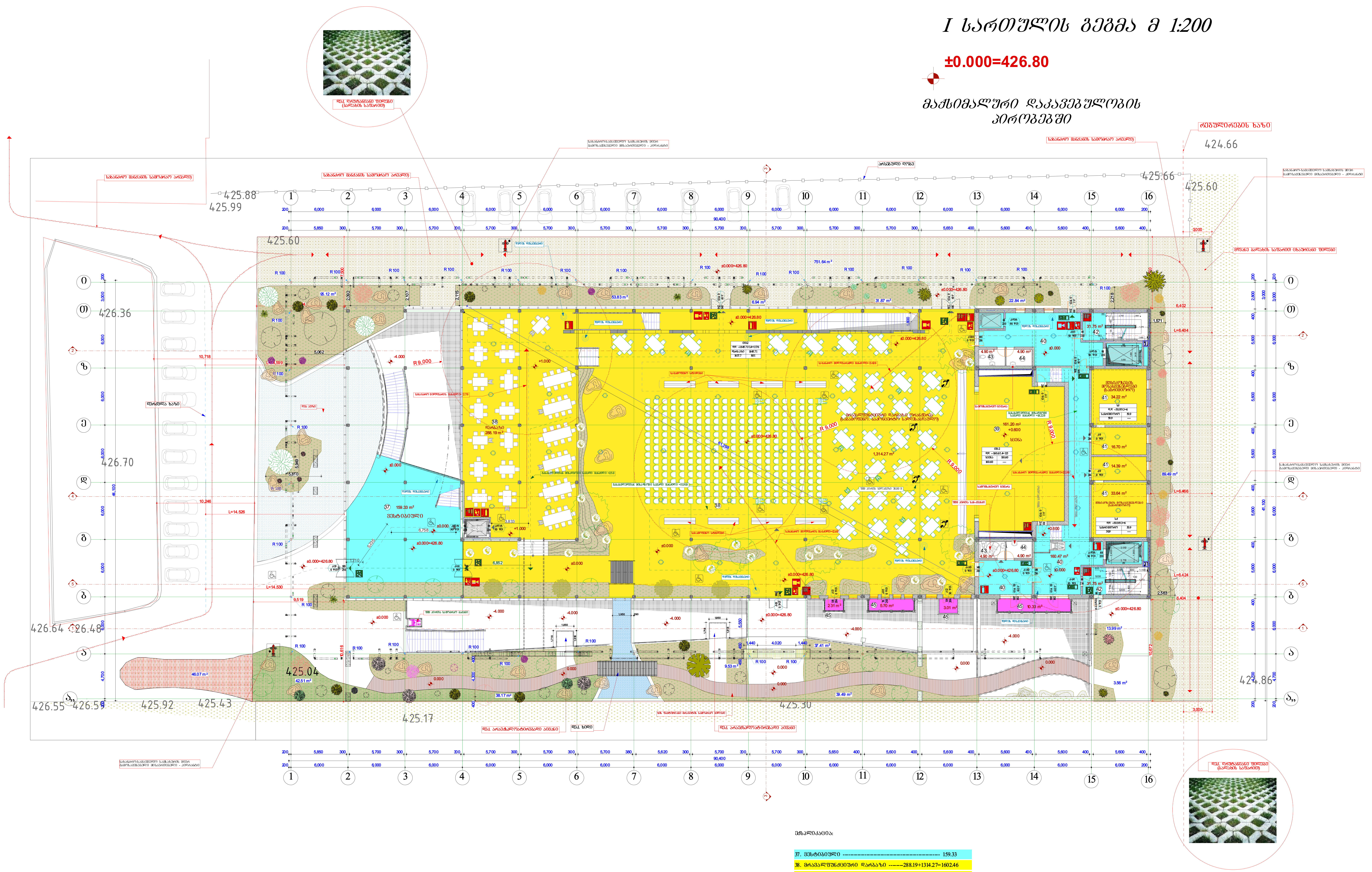
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A1

მასშტაბი.
Drawing Scale.
მ 1:200

I სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=426.80

მაქსიმალური დაკავებულობის პირობებში


რეგულირების ხაზი
სახანძრო მანქანის სამოძრაო არეალი)
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16
425.88
425.99
425.66
425.60
424.66
425.60
426.36
426.70
426.64
426.48
426.55
426.59
425.92
425.43
425.04
425.17
425.30
424.86
90,400
37
159.33 m²
ვესტიბიული
38
დარბაზი
288.19 m²
1,314.27 m²
39
161.20 m²
სცენა
40
160.47 m²
41
34.22 m²
16.70 m²
14.39 m²
33.64 m²
42
31.75 m²
43
44
4.90 m²
45
2.31 m²
6.70 m²
3.01 m²
10.33 m²
წყლის დისპენსერი
სახანძრო მილდბარის მანძილი=22.78
გასასვლელთან მისაწვდომი სავალი მანძილი =25.0
გასასვლელთან მისაწვდომი სავალი მანძილი =31.918
საგამოფენო სტენდები
შშმ პირთა სამოძრაო ბაქანი
R 9,000
±0.000=426.80
-4.000
+1.000
±0.000
95.12 m²
53.83 m²
751.64 m²
61,298

პირობითი აღნიშვნები	
	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდბარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	დაშტრიხვის კუთხე
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)	▨	RGB (34,139,34)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	▨	RGB (7212, 187)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)	▨	RGB (245,99,20)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)	▨	RGB (160.32.240)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი(დსშ)	▨	RGB (94,8,58)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)	▨	RGB (0,0,255)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	▨	RGB (255,0,0)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	▨	RGB (255,255,0)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	▨	RGB(136,135, 134)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)	▨	RGB (57,57,56)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი
2 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი
შშმ პირთა გადაადგილების მისაწვდომი სვლაგეზი
გასასვლელთან მისაწვდომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
მილდბარის მილი
გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს
კარის სპეციფიკაციის №
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის თავისუფალი სიმაღლე

სც - 2	
დ დ.	6
ბინა №101	114.0 მ²
100.0 მ²	14.0მ²

დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის დატვირთვა
მთლიანი ფართი
საზაფხულო ფართი
ფართი შიდა კონტურზე
ბინის №
სმენაშეზღუდულთა დასაჯდომი ადგილები
წყლის დასალევი შადრევანი

ექსპლიკაცია:

37.	ვესტიბიული	159.33
38.	მრავალფუნქციური დარბაზი	288.19+1314.27=1602.46
39.	სცენა	161.20
40.	დერეფანი	160.47
41.	მუსიკოსების მოსასვენებელი(საგრიმიორო)	98.95
42.	სადარბაზოების ფართი	31.75+31.75= 63.50
43.	სან-კვანძები	9.8
44.	სამომსახურეო ნიშარა	9.8
45.	საზაფხულო ფართი	21.35

საერთო შეჯამებული ფართები

კომერციული ფართები	--1862.61
საზაფხულო	-- 21.35
კიბის უჯრედი და სადარბაზოს ფართობი	--383.30
დამხმარე ფართობი	--19.6
ჯამი	2286.86

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი ორანჟერეა

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი,საქართველოს სამხედრო
გზის,ახმეტელისა და ლუბლიანას ქუჩებს შორის,;
ქალაქი თბილისი, საქართველოს სამხედრო
გზის,ახმეტელისა და ლუბლიანას ქუჩებს შორის
ნაკვეთის № 01.13.01.022/194

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	ა. ჩხაიძე	
კომპ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

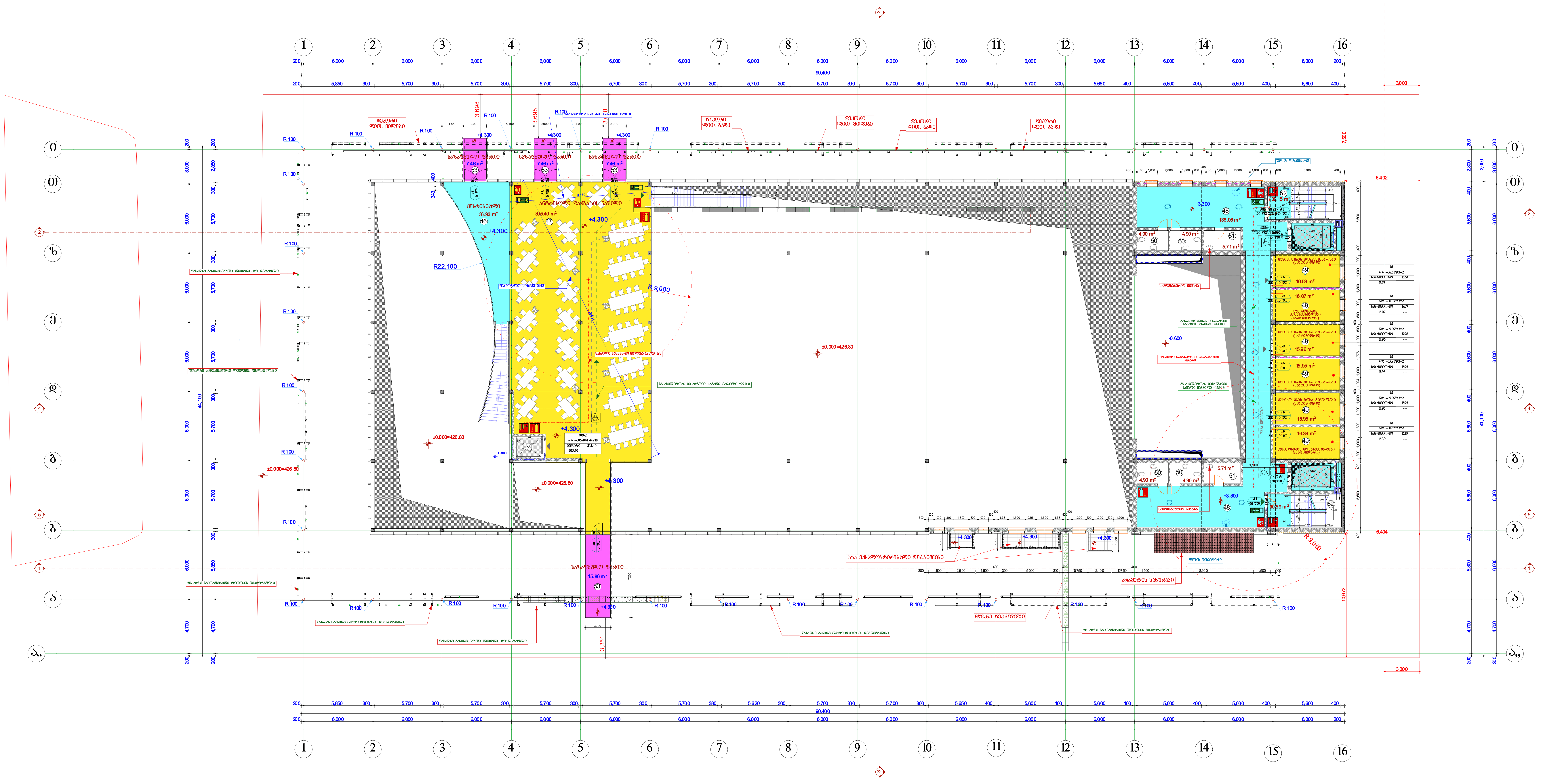
I სართულის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A1

მასშტაბი.
Drawing Scale.
მ 1:200

II სართულის გეგმა მ 1:200

მაქსიმალური დაკავებულობის პირობებში


რეგულირების ხაზი
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
90,400
R22,100
R 9,000
+4.300
±0.000=426.80
3,000

ექსპლიკაცია:

№	დასახელება	ფართი
46.	ვესტიბიული	36.93
47.	ანტრესოლი (დარბაზის ნაწილი)	305.40
48.	დერეფანი	138.06
49.	მუსიკოსების საგრიმიორო	96.85
50.	სან-კვანძები	19.60
51.	სამომსახურეო ნიშარა	11.42
52.	სადარბაზოები	60.74
53.	საზაფხულო ფართები	38.24

საერთო შეჯამებული ფართები

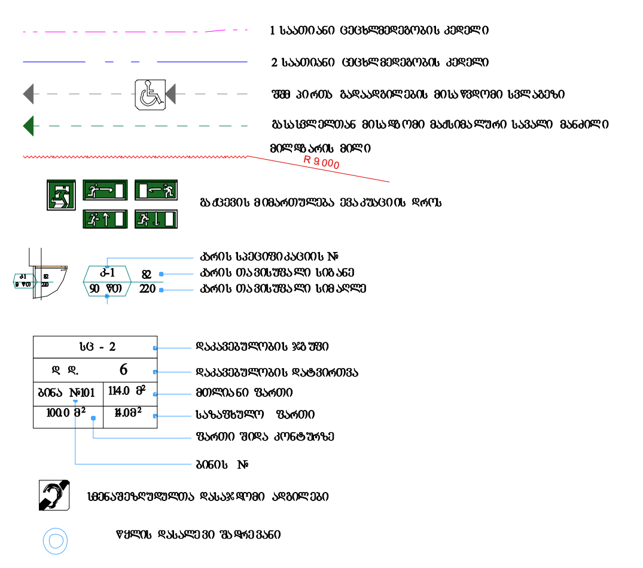
კომერციული ფართები	402.25
საზაფხულო	38.24
კიბის უჯრედი და სადარბაზოს ფართობი	235.73
დამხმარე ფართობი	31.02
ჯამი	707.24

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	დაშტრიხვის კუთხე
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)	▨	RGB (34,139,34)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	▨	RGB (7212, 187)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)	▨	RGB (245,99,20)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)	▨	RGB (160.32.240)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი(დსშ)	▨	RGB (94,8,58)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)	▨	RGB (0,0,255)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	▨	RGB (255,0,0)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	▨	RGB (255,255,0)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	▨	RGB(136,135,134)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)	▨	RGB (57,57,56)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0

პირობითი აღნიშვნები

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
▶	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი


1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი
2 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი
შშმ პირთა გადაადგილების მისაწვდომი სვლაგეზი
გასასვლელთან მისაწვდომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
მილდგარის მილი
R 9.000
გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს
კარის სპეციფიკაციის №
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის თავისუფალი სიმაღლე
კ-1
82
90 ჩთ
220
სც - 2
დ დ.
6
ბინა №101
114.0 მ²
100.0 მ²
14.0მ²
დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის დატვირთვა
მთლიანი ფართი
საზაფხულო ფართი
ფართი შიდა კონტურზე
ბინის №
სმენაშეზღუდულთა დასაჯდომი ადგილები
წყლის დასალევი შადრევანი

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
Studio9
Architectural Design

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი
ორანჟერეა

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი,საქართველოს სამხედრო
გზის,ახმეტელისა და ლუბლიანას ქუჩებს შორის,;
ქალაქი თბილისი, საქართველოს სამხედრო
გზის,ახმეტელისა და ლუბლიანას ქუჩებს შორის
ნაკვეთის № 01.13.01.022/194

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	ა. ჩხაიძე	
კომპ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

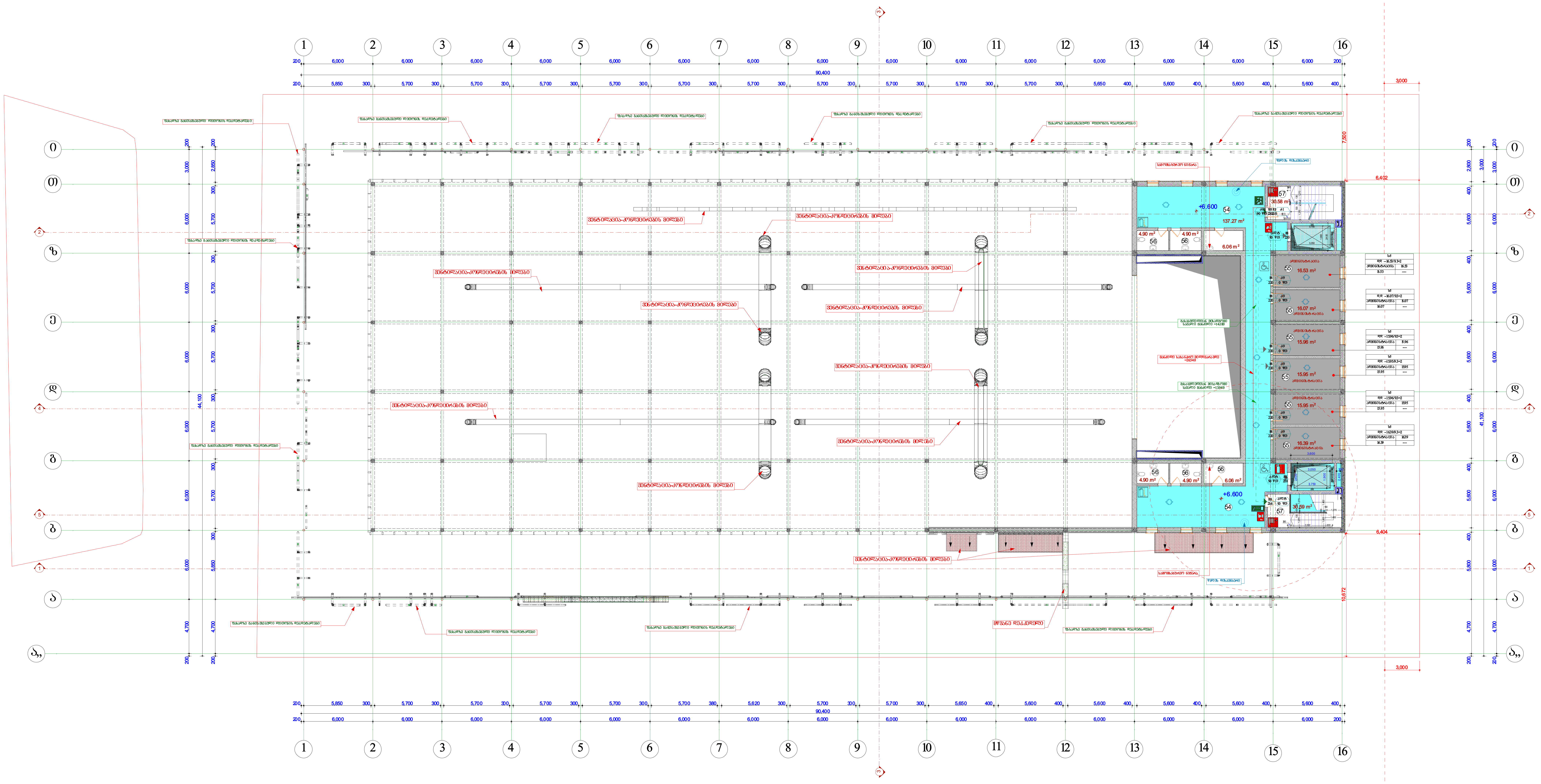
ნახაზის დასახელება
Drawing title

II სართულის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A1

მასშტაბი.
Drawing Scale.
მ 1:200

III სართულის გეგმა მ 1:200


რეგულირების ხაზი
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16
6,000
5,850
5,700
300
200
90,400
ფასადზე განთავსებული ლითონის დეკ.დეტალები
ვენტილაცია-კონდიცირების მილები
სამომსახურეო ნიჟარა
წყლის დისპენსერი
+6.600
54
137.27 m²
55
56
57
4.90 m²
6.06 m²
30.58 m²
16.53 m²
16.07 m²
15.96 m²
15.39 m²
ადმინისტრაცია
გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილი =14 მ
სქ
7,500
6,402
6,404
3,000
10,672

ექსპლიკაცია:

54. ვესტიბიული ------------------------------------ 137.27

55. ადმინისტრაციის ოთახები -------------------- 96.85

56. სან-კვანძები ------------------------------------ 31.72

57. სადარბაზოების ფართი ------------------------ 61.17

საერთო შეჯამებული ფართები

კიბის უჯრედი და სადარბაზოს ფართობი -------- 198.44

დამხმარე ფართობი ------------------------31.72

საოფისე ფართობი --------------------------96.85

ჯამი --- 327.01

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	დაშტრიხვის კუთხე
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)	▨	RGB (34,139,34)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	▨	RGB (72,12,187)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)	▨	RGB (245,99,20)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)	▨	RGB (160.32.240)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი(დსშ)	▨	RGB (94,8,58)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)	▨	RGB (0,0,255)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	▨	RGB (255,0,0)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	▨	RGB (255,255,0)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	▨	RGB(136,135,134)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)	▨	RGB (57,57,56)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0

პირობითი აღნიშვნები

	სიმბოლოს სახელწოდება
🟥	სახანძრო მილძგარი
▶	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
🟥	საგანგაშო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
🟥	ხელის ცეცხლმაქრი
✚	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
▭	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
▭	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
○	ავტოსაშხეფი
🟥	სახანძრო განგაშის ღილაკი

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

შშ პირთა გადაადგილების მისაწვდომი სვლაგეზი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

მილძგარის მილი

R 9,000

გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს

კარის სპეციფიკაციის №

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კ-1

90 წთ

82

220

სც - 2	
დ დ.	6
ბინა №101	114.0 მ²
100.0 მ²	14.0მ²

დაკავებულობის ჯგუფი

დაკავებულობის დატვირთვა

მთლიანი ფართი

საზიარო ფართი

ფართი შიდა კონტურზე

ბინის №

სმენაშეზღუდულთა დასაჯდომი ადგილები

წყლის დასალევი შადრევანი

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი
ორანჟერეა

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი,საქართველოს სამხედრო
გზის,ახმეტელისა და ლუბლიანას ქუჩებს შორის,;
ქალაქი თბილისი, საქართველოს სამხედრო
გზის,ახმეტელისა და ლუბლიანას ქუჩებს შორის
ნაკვეთის № 01.13.01.022/194

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	ა. ჩხაიძე	
კომპ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

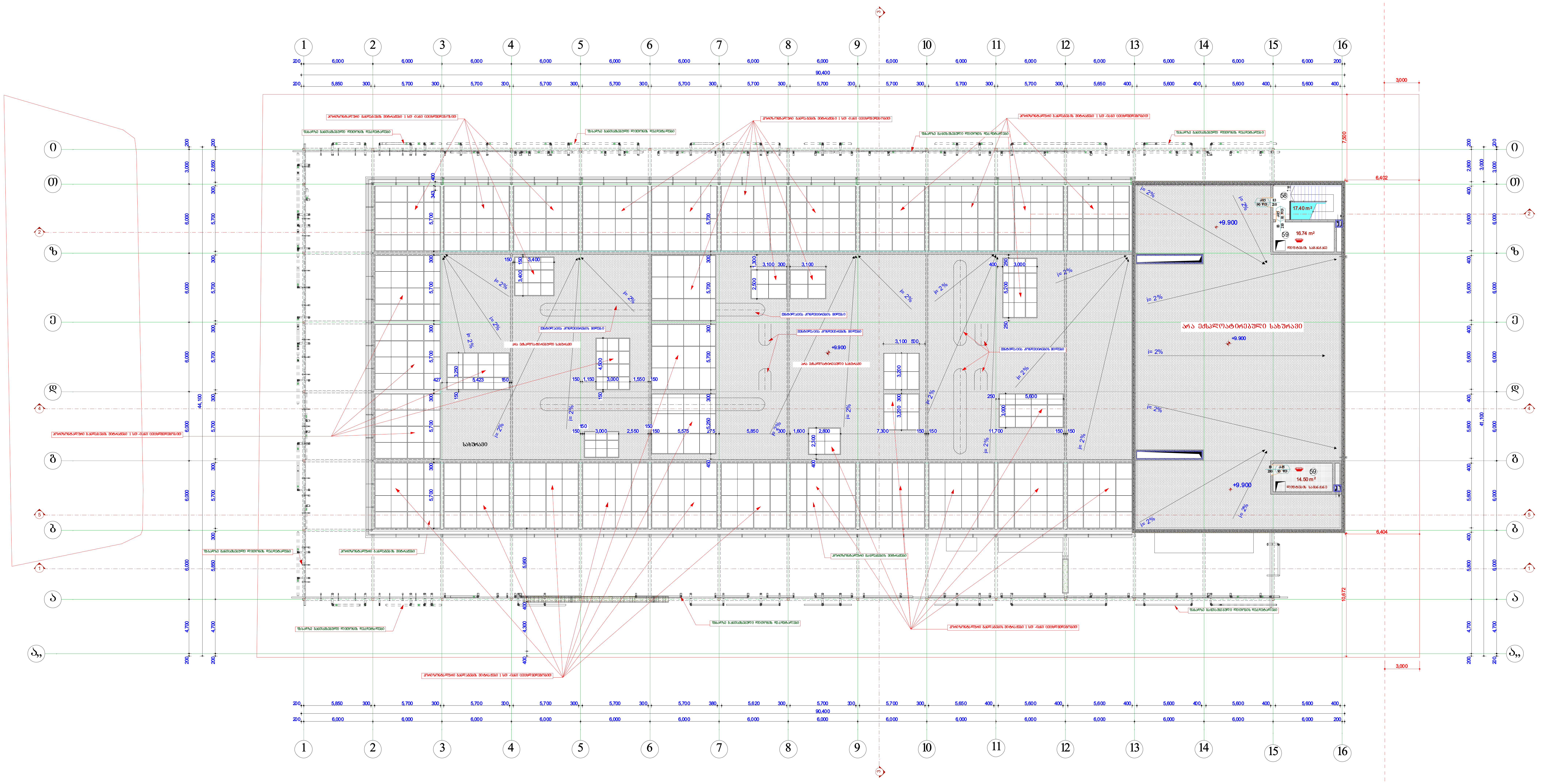
ნახაზის დასახელება
Drawing title

III სართულის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A1

მასშტაბი.
Drawing Scale.
მ 1:200

ტექ.სართულის გეგმა ნიშნულზე +9.900 მ 1:200


რეგულირების ხაზი
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16
200 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 200
90,400
200 5,850 300 5,700 300 5,700 300 5,700 300 5,700 300 5,700 300 5,700 300 5,700 300 5,700 300 5,700 300 5,700 300 5,650 400 5,600 400 5,600 400 5,600 400
ი თ ზ ე დ ბ ბ ა ა,,
ჰორიზონტალური განლაგების ვიტრაჟები 1 სთ -იანი ცეცხლმედეგობით
ფასადზე განთავსებული ლითონის დეკორატალები
ვენტილაცია კონდიცირების მილები
არა ექსპლოატირებული სახურავი
სახურავი
+9.900
i= 2%
58
17.40 m²
59
16.74 m²
14.50 m²
ლიფტების სამანქანე
7,500
6,402
6,404
10,672
3,000
44,100
41,100

ექსპლიკაცია:

58. სადარბაზოების ფართი ---------------------- 17.40

59. კიბის ბლოკი (სამანქანო) -------------------- 31.24

საერთო შეჯამებული ფართები

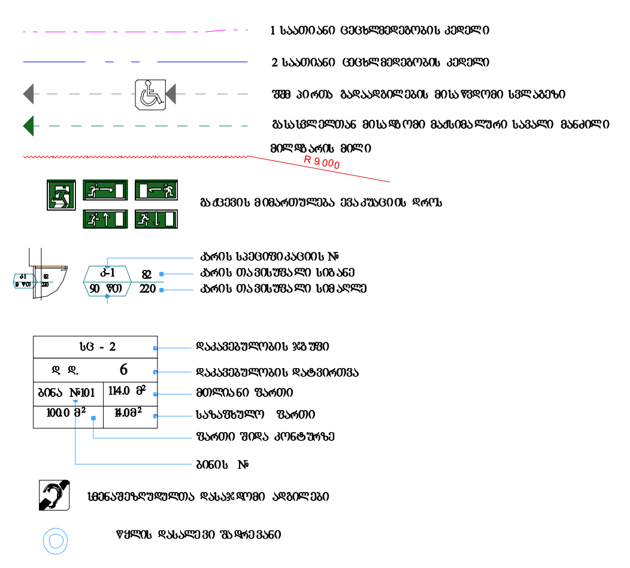
დამხმარე ფართობი ---31.24

კიბის უჯრედი და სადარბაზოს ფართობი---17.40

ჯამი -- 48.64

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა						
დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	დაშტრიხვის კუთხე
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)	▨	RGB (34,139,34)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	▨	RGB (72,12,187)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)	▨	RGB (245,99,20)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)	▨	RGB (160.32.240)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი(დსშ)	▨	RGB (94,8,58)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)	▨	RGB (0,0,255)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	▨	RGB (255,0,0)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	▨	RGB (255,255,0)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	▨	RGB(136,135,134)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)	▨	RGB (57,57,56)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0

პირობითი აღნიშვნები	
	სიმბოლოს სახელწოდება
🟥	სახანძრო მილდგარი
🟥	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
🟥	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
🟥	ხელის ცეცხლმაქრი
🟥	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
🟥	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
🟥	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
○	ავტოსაშხეფი
🟥	სახანძრო განგაშის ღილაკი


1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი
2 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი
შშ პირთა გადაადგილების მისაწვდომი სვლაგეზი
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
მილდგარის მილი
R 9.000
გადაევის მიმართულება ევაკუაციის დროს
კარის სპეციფიკაციის №
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის თავისუფალი სიმაღლე
კ-1
82
90 წთ
220
სც - 2
დ დ.
6
ბინა №101
114.0 მ²
100.0 მ²
14.0 მ²
დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის დატვირთვა
მთლიანი ფართი
საზაფხულო ფართი
ფართი შიდა კონტურზე
ბინის №
სმენაშეზღუდულთა დასაჯდომი ადგილები
წყლის დასალევი შადრევანი

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

საპროექტო ორგანიზაცია

Company name

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი
ორანჟერეა

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი,საქართველოს სამხედრო
გზის,ახმეტელისა და ლუბლიანას ქუჩებს შორის,;
ქალაქი თბილისი, საქართველოს სამხედრო
გზის,ახმეტელისა და ლუბლიანას ქუჩებს შორის
ნაკვეთის № 01.13.01.022/194

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	ა. ჩხაიძე	
კომპ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

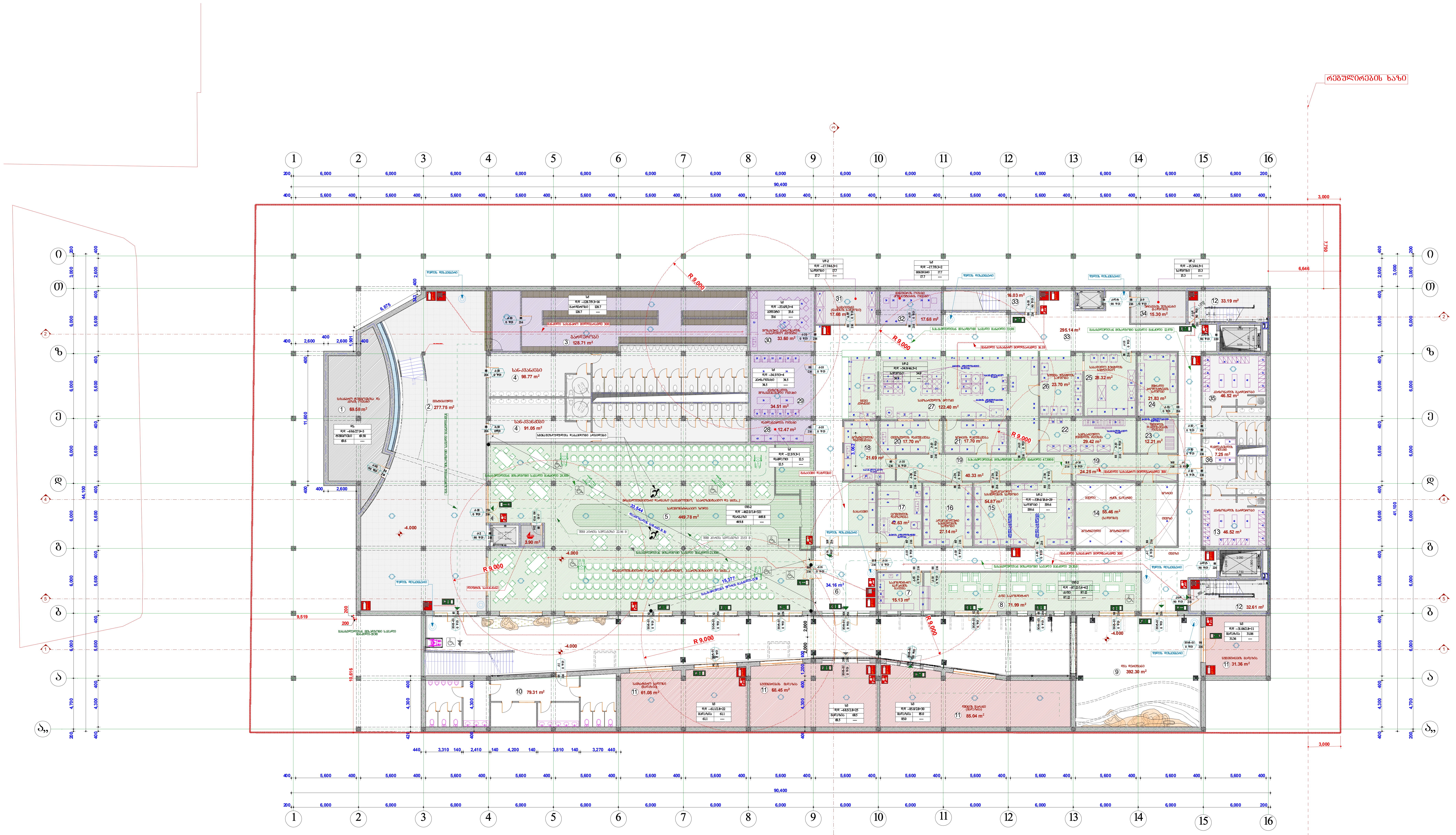
ნახაზის დასახელება
Drawing title

ტექ.სართულის გეგმა
ნიშნულზე +10.000

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A1

მასშტაბი.
Drawing Scale.
მ 1:200

სარდაფი სართულის გეგმა მ 1:200

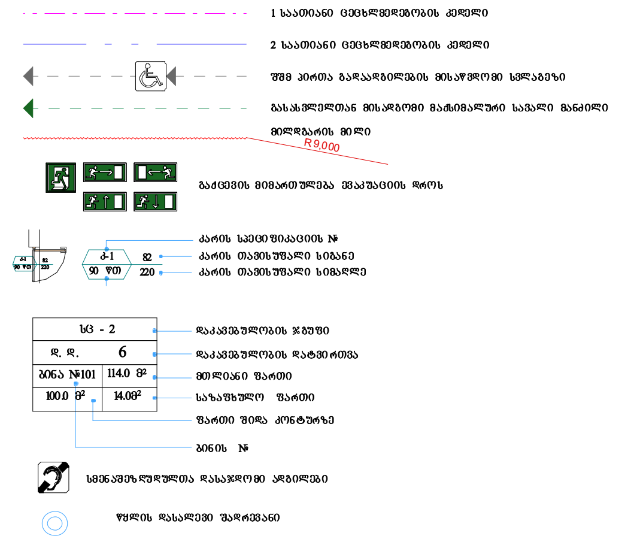

რეგულირების ხაზი
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
90,400
R 9,000
-4.000

ექსპლიკაცია:

1. სახანძრო ტუმბოების და აუზის ოთახი-------- 69.58
2. ვესტიბიული --- 277.75
3. გარდერობი -- 128.71
4. სან-კვანძები ---------------------------- 98.77+91.05= 189.82
5. საბანკეტო დარბაზი ------------------------------- 449.78
6. ვესტიბიული -- 34.16
7. საკონდიტრო ნაწარმის გასაცები -------------- 15.13
8. კაფე-საკონდიტრო ---------------------------------- 71.99
9. ღია დერეფანი --------------------------------------- 392.30
10. სან-კვანძები -- 79.31
11. მაღაზიები --------------- 61.08+68.45+85.04+31.36= 245.93
12. სადარბაზოები ---------------------- 32.61+33.19= 65.80
13. პერსონალის გარდერობი ------------------------ 46.52
14. საწყობი --- 55.46
15. უალკოჰოლო სასმელების საწყობი ------------- 54.87
16. ალკოჰოლური სასმელების საწყობი ---------- 27.14
17. ცომეულის დამზადება ------------------------------ 42.63
18. ბოსტნეულის დამუშავება ------------------------- 21.69
19. დერეფანი ---------------------------- 40.33+24.25= 64.58
20. თევზეულის დამუშავება --------------------------- 17.70
21. ხორცეულის დამუშავება --------------------------- 17.70
22. სამზარეულოს ჭურჭლის რეცხვა ----------------- 29.42
23. ფქვილის დასამუშავებელი ოთახი -------------- 12.21
24. მშრალი პროდუქტების საწყობი ---------------- 21.83
25. სასადილო ჭურჭლის სამრეცხაო ---------------- 28.32
26. სუფთა ჭურჭლის საწყობი ------------------------- 23.70
27. სამზარეულო ბლოკი --------------------------------- 122.40
28. დამლაგებლის ოთახი ------------------------------- 12.47
29. პერსონალის მოსასვენებელი ოთახი ---------- 34.51
30. პერსონალის ბუფეტი -------------------------------- 33.60
31. სამაცივრე ნაყინის საწყობი ---------------------- 17.68
32. მენეჯერის ოთახი ------------------------------------ 17.68
33. დერეფანი ------------------------------------16.03+295.14= 311.17
34. ურიკების შესანახი საწყობი --------------------- 15.30
35. პერსონალის გარდერობი ------------------------- 46.52
36. დამლაგებლის ოთახი ------------------------------- 7.25
. ლიფტის სამანქანე------------------------------------ 3.9

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა						
დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	დაშტრიხვის კუთხე
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)	▨	RGB (34,139,34)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	▨	RGB (72.12,187)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)	▨	RGB (245,99,20)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)	▨	RGB(16032.240)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი(დსშ)	▨	RGB (94,8,58)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)	▨	RGB (0,0,255)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	▨	RGB (255,0,0)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	▨	RGB (255,255,0)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	▨	RGB (136,135,134)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)	▨	RGB (57,57,56)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0

პირობითი აღნიშვნები	
	სიმბოლოს სახელწოდება
🟥	სახანძრო მილდგარი
🟥	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
🟥	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
🟥	ხელის ცეცხლმაქრი
✚	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
▭	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
▭	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
○	ავტოსაშხეფი
🟥	სახანძრო განგაშის ღილაკი


1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი
2 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი
შშმ პირთა გადაადგილების მისაწვდომი სვლაგეზი
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
მილდგარის მილი
R9,000
გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს
კარის სპეციფიკაციის №
კ-1
90 წთ
82
220
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის თავისუფალი სიმაღლე
სც - 2
დ. დ.
6
ბინა №101
114.0 მ²
100.0 მ²
14.0მ²
დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის დატვირთვა
მთლიანი ფართი
საზაფხულო ფართი
ფართი შიდა კონტურზე
ბინის №
სმენაშეზღუდულთა დასაჯდომი ადგილები
წყლის დასალევი შადრევანი

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

Studio9
Architectural Design

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი
ორანჟერეა

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი,საქართველოს სამხედრო
გზის,ახმეტელისა და ლუბლიანას ქუჩებს შორის,;
ქალაქი თბილისი, საქართველოს სამხედრო
გზის,ახმეტელისა და ლუბლიანას ქუჩებს შორის
ნაკვეთის № 01.13.01.022/194

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	ა. ჩხაიძე	
კომპ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

სარდაფი სართულის გეგმა

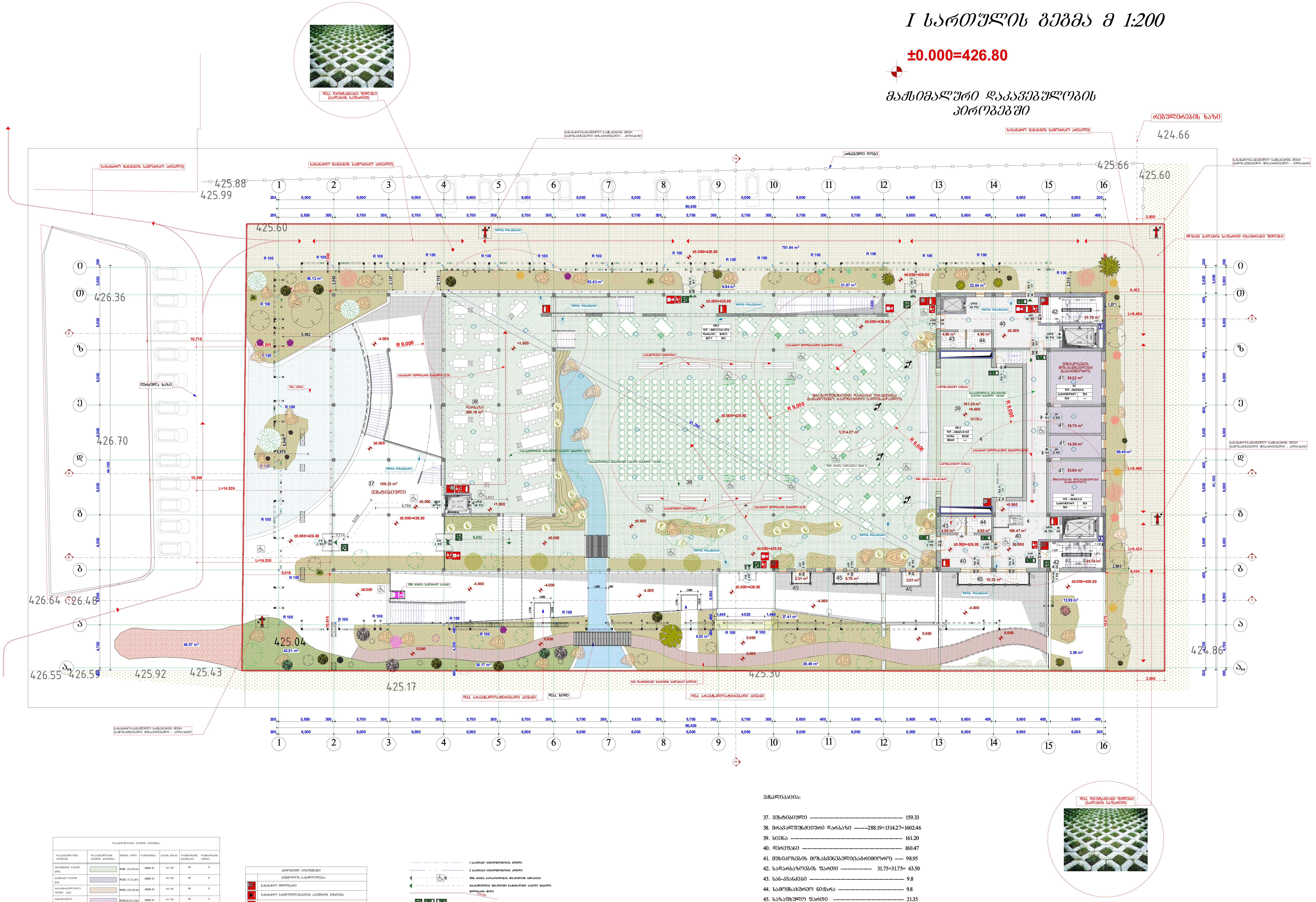
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A1

მასშტაბი.
Drawing Scale.
მ 1:200

I სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=426.80

მაქსიმალური დაკავებულობის პირობებში



დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა						
დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	დაშტრიხვის კუთხე
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)	▨	RGB (34,139,34)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	▨	RGB (72.12,187)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)	▨	RGB (245,99,20)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)	▨	RGB(16032.240)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი(დსშ)	▨	RGB (94,8,58)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)	▨	RGB (0,0,255)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	▨	RGB (255,0,0)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	▨	RGB (255,255,0)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	▨	RGB (136,135,134)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)	▨	RGB (57,57,56)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0

პირობითი აღნიშვნები	
	სიმბოლოს სახელწოდება
🟥	სახანძრო მილდგარი
🟥	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
🟥	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
🟥	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
🟥	სახანძრო განგაშის ღილაკი

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

შშმ პირთა გადაადგილების მისაწვდომი სვლაგეზი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

მილდგარის მილი

R 9,000

🟩 გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს

კარის სპეციფიკაციის №

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კ-1

90 წთ

82

220

სც - 2	
დ. დ.	6
ბინა №101	114.0 მ²
100.0 მ²	14.0მ²

დაკავებულობის ჯგუფი

დაკავებულობის დატვირთვა

მთლიანი ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართი შიდა კონტურზე

ბინის №

სმენაშეზღუდულთა დასაჯდომი ადგილები

წყლის დასალევი შადრევანი

ექსპლიკაცია:

37. ვესტიბიული -- 159.33

38. მრავალფუნქციური დარბაზი -------288.19+1314.27=1602.46

39. სცენა -- 161.20

40. დერეფანი -- 160.47

41. მუსიკოსების მოსასვენებელი(საგრიმიორო) ----- 98.95

42. სადარბაზოების ფართი ----------------- 31.75+31.75= 63.50

43. სან-კვანძები --- 9.8

44. სამომსახურეო ნიშარა -------------------------------- 9.8

45. საზაფხულო ფართი ------------------------------------ 21.35

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

Studio9
Architectural Design

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი
ორანჟერეა

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი,საქართველოს სამხედრო
გზის,ახმეტელისა და ლუბლიანას ქუჩებს შორის,;
ქალაქი თბილისი, საქართველოს სამხედრო
გზის,ახმეტელისა და ლუბლიანას ქუჩებს შორის
ნაკვეთის № 01.13.01.022/194

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	ა. ჩხაიძე	
კომპ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

I სართულის გეგმა

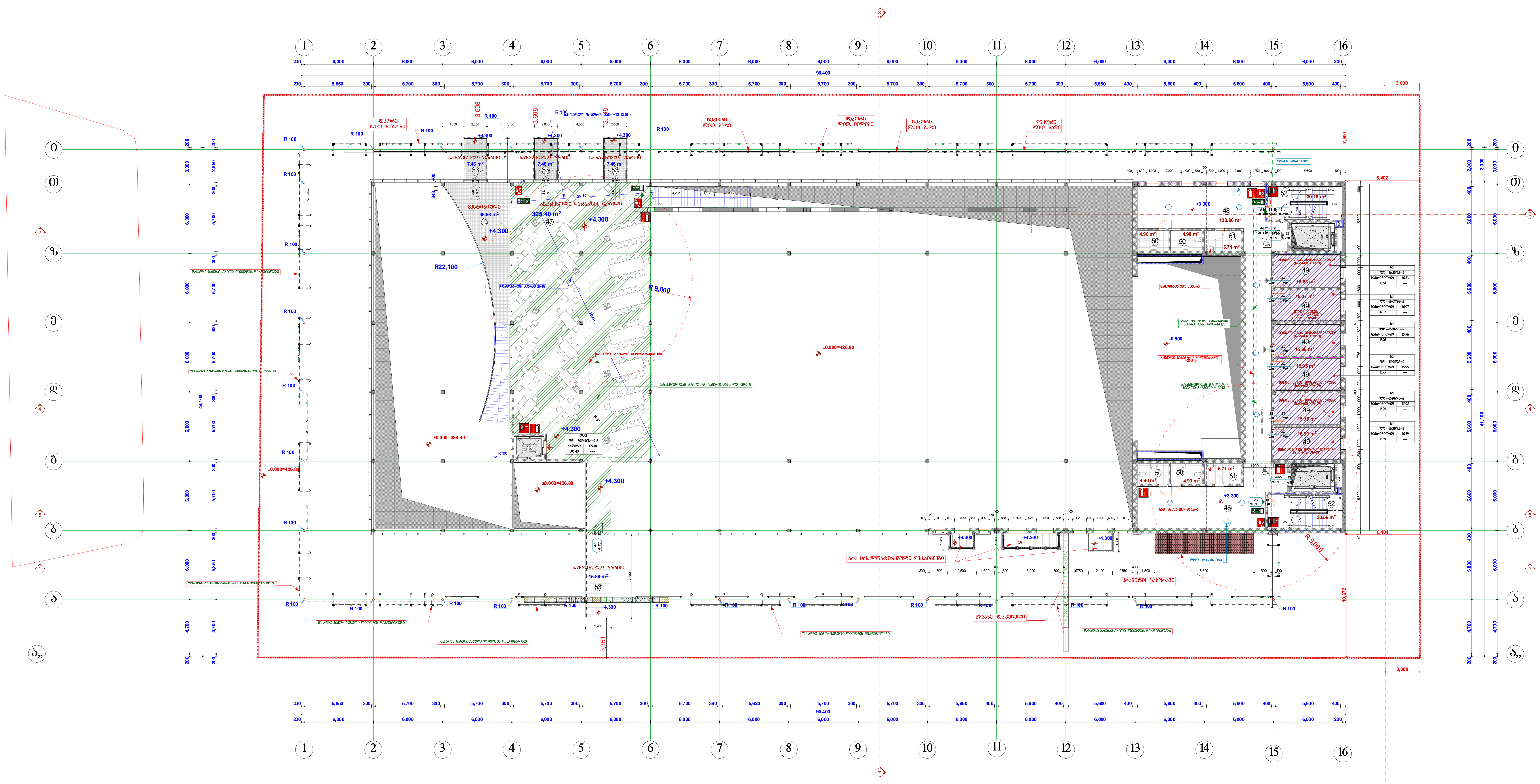
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A1

მასშტაბი.
Drawing Scale.

მ 1:200

II სართულის გეგმა მ 1:200

მაქსიმალური დაკავებულობის პირობებში


რეგულირების ხაზი
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
90,400
41,100
ვესტიბიული
36.93 m²
46
ანტრესოლი დარბაზის ნაწილი
305.40 m²
47
საზაფხულო ფართი
7.46 m²
53
+4.300
+3.300
-0.600
±0.000=426.80
R22,100
R 9,000
R 100
48
138.06 m²
4.90 m²
50
5.71 m²
51
30.15 m²
52
მუსიკოსების მოსასვენებლები (საგრიმიორო)
49
16.53 m²
16.07 m²
15.96 m²
15.95 m²
16.39 m²
წყლის დისპენსერი
სამომსახურეო ნიშარა
გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილი =14.18მ
გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილი =13.94მ
მანძილი სახანძრო მილდგარამდე =26.54მ
გასასვლელებს შორის მანძილი 12.20 მ
დიაგონალის სიგრძე 26.48მ
15.86 m²
3,000

ექსპლიკაცია:

46. ვესტიბიული -- 36.93
47. ანტრესოლი (დარბაზის ნაწილი) ------------------- 305.40
48. დერეფანი -- 138.06
49. მუსიკოსების საგრიმიორო ----------------------------- 96.85
50. სან-კვანძები -- 19.60
51. სამომსახურეო ნიშარა ---------------------------------- 11.42
52. სადარბაზოები -- 60.74
53. საზაფხულო ფართები ------------------------------------ 38.24

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	დაშტრიხვის კუთხე
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)	▨	RGB (34,139,34)	ANSI 31	05 მმ	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	▨	RGB (72.12,187)	ANSI 31	05 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)	▨	RGB (245,99,20)	ANSI 31	05 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)	▨	RGB(16032.240)	ANSI 31	05 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი(დსშ)	▨	RGB (94,8,58)	ANSI 31	05 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)	▨	RGB (0,0,255)	ANSI 31	05 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	▨	RGB (255,0,0)	ANSI 31	05 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	▨	RGB (255,255,0)	ANSI 31	05 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	▨	RGB (136,135,134)	ANSI 31	05 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)	▨	RGB (57,57,56)	ANSI 31	05 მმ	40	0

პირობითი აღნიშვნები

	სიმბოლოს სახელწოდება
🟥	სახანძრო მილდგარი
🟥	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
🟥	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
🟥	ხელის ცეცხლმაქრი
☐	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
🟥	სახანძრო განგაშის ღილაკი

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

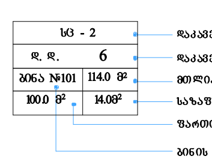
შშმ პირთა გადაადგილების მისაწვდომი სვლაგეზი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

მილდგარის მილი R9,000

გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს

კარის სპეციფიკაციის №
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის თავისუფალი სიმაღლე


სც - 2
დ. დ. 6
ბინა №101 114.0 მ²
100.0 მ² 14.0მ²

დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის დატვირთვა
მთლიანი ფართი
საზაფხულო ფართი
ფართი შიდა კონტურზე
ბინის №

სმენაშეზღუდულთა დასაჯდომი ადგილები

წყლის დასალევი შადრევანი

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი ორანჟერეა

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი,საქართველოს სამხედრო
გზის,ახმეტელისა და ლუბლიანას ქუჩებს შორის,;
ქალაქი თბილისი, საქართველოს სამხედრო
გზის,ახმეტელისა და ლუბლიანას ქუჩებს შორის
ნაკვეთის № 01.13.01.022/194

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	ა. ჩხაიძე	
კომპ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

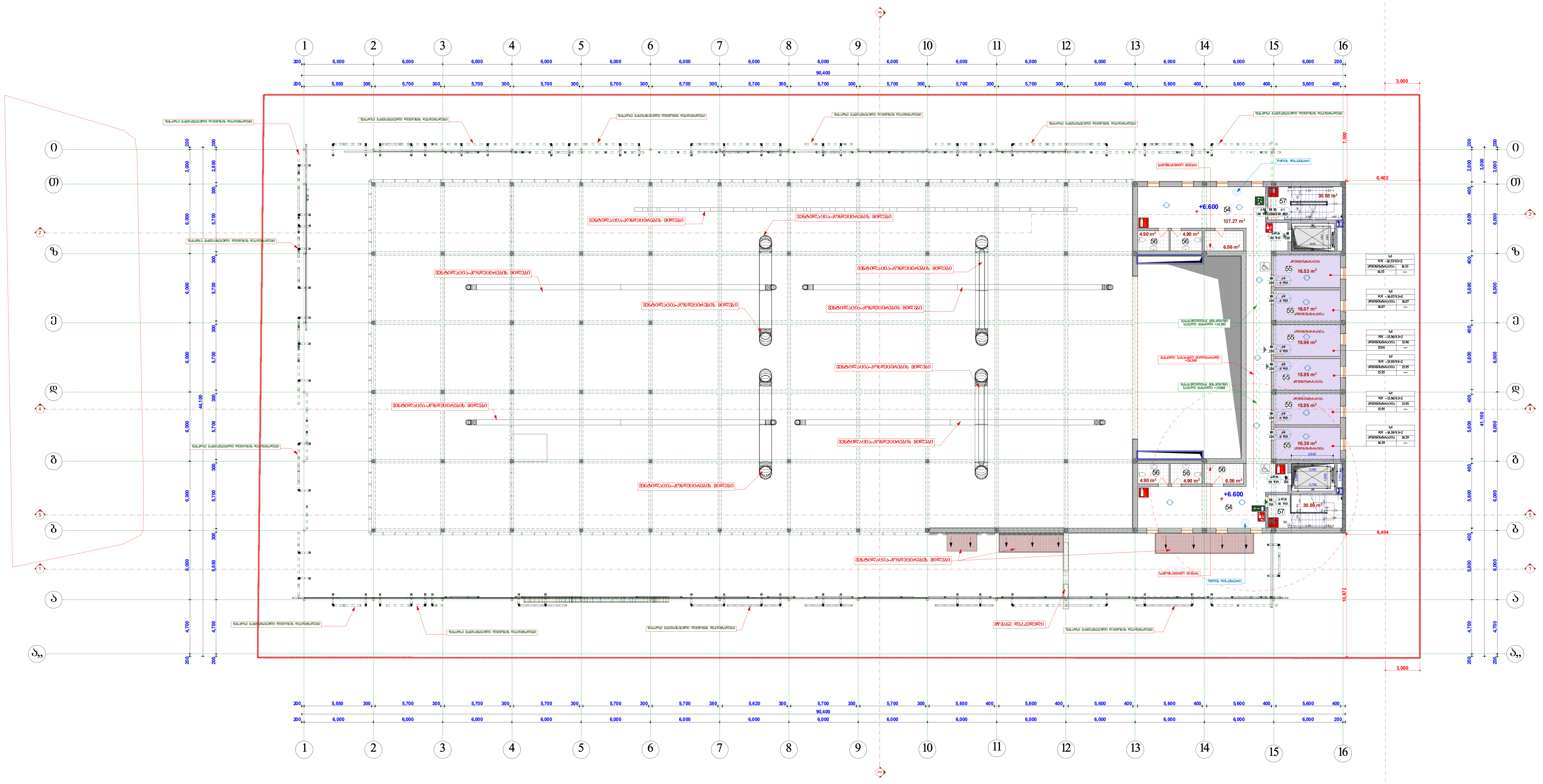
ნახაზის დასახელება
Drawing title

II სართულის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A1

მასშტაბი.
Drawing Scale.
მ 1:200

III სართულის გეგმა მ 1:200


რეგულირების ხაზი
ფასადზე განთავსებული ლითონის დეკდეტალები
ვენტილაცია-კონდიცირების მილები
სამომსახურეო ნიშარა
წყლის დისპენსერი
მწვანე დეკ.კედელი
განასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილი =14.188
განასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილი =13.948
მანძილი სახანძრო მილდგარამდე =26.548
+6.600
54
55
56
57
137.27 m²
30.58 m²
30.59 m²
4.90 m²
6.06 m²
16.53 m²
16.07 m²
15.96 m²
15.95 m²
16.39 m²
ადმინისტრაცია
6,402
6,404
7,500
10,672
3,000
90,400
44,100
41,100

ექსპლიკაცია:

54. ვესტიბიული -- 137.27

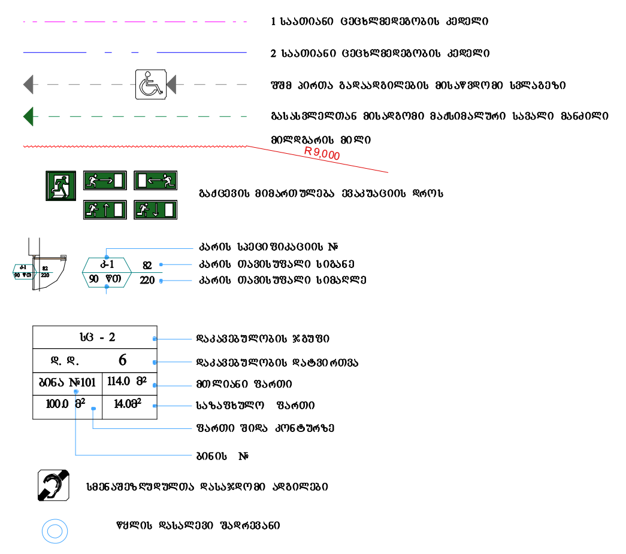
55. ადმინისტრაციის ოთახები -------------------------- 96.85

56. სან-კვანძები --- 31.72

57. სადარბაზოების ფართი ------------------------------ 61.17

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა						
დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	დაშტრიხვის კუთხე
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)	▨	RGB (34,139,34)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	▨	RGB (72.12,187)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)	▨	RGB (245,99,20)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)	▨	RGB(160.32.240)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი(დსშ)	▨	RGB (94,8,58)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)	▨	RGB (0,0,255)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	▨	RGB (255,0,0)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	▨	RGB (255,255,0)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	▨	RGB (136,135,134)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)	▨	RGB (57,57,56)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0

პირობითი აღნიშვნები	
	სიმბოლოს სახელწოდება
🟥	სახანძრო მილდგარი
🟥	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
🟥	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
🟥	ხელის ცეცხლმაქრი
🟥	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
🟥	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
🟥	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
⚙	ავტოსაშხეფი
🟥	სახანძრო განგაშის ღილაკი


R9,000
კ-1
90 წო
82
220
სც - 2
დ. დ.
6
ბინა №101
114.0 მ²
100.0 მ²
14.0მ²

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი
2 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი
შშმ პირთა გადაადგილების მისაწვდომი სვლაგეზი
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
მილდგარის მილი
გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს
კარის სპეციფიკაციის №
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის თავისუფალი სიმაღლე
დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის დატვირთვა
მთლიანი ფართი
საზაფხულო ფართი
ფართი შიდა კონტურზე
ბინის №
სმენაშეზღუდულთა დასაჯდომი ადგილები
წყლის დასალევი შადრევანი

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი
ორანჟერეა

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი,საქართველოს სამხედრო
გზის,ახმეტელისა და ლუბლიანას ქუჩებს შორის,;
ქალაქი თბილისი, საქართველოს სამხედრო
გზის,ახმეტელისა და ლუბლიანას ქუჩებს შორის
ნაკვეთის № 01.13.01.022/194

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	ა. ჩხაიძე	
კომპ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

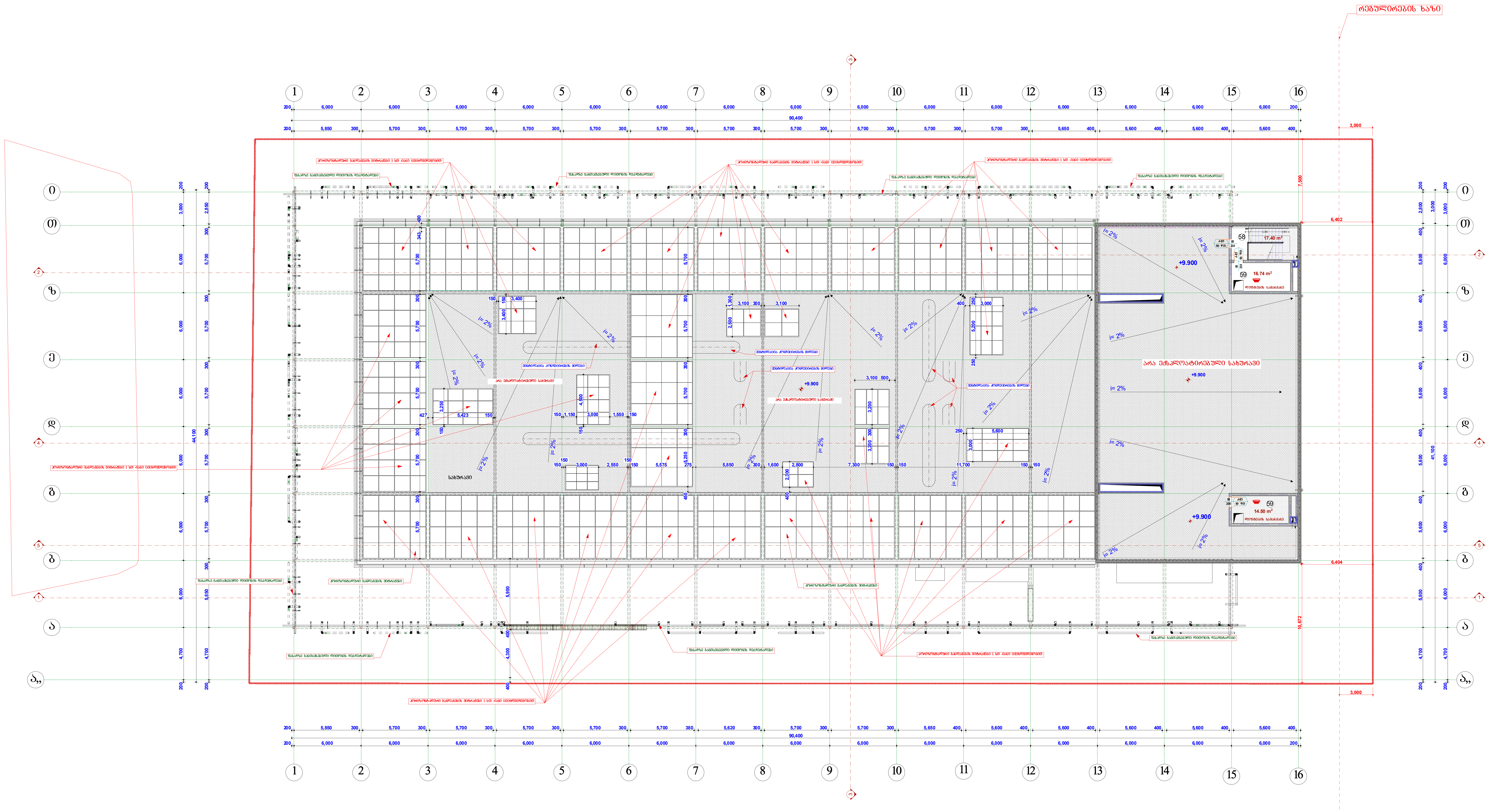
ნახაზის დასახელება
Drawing title

III სართულის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A1

მასშტაბი.
Drawing Scale.
მ 1:200

ტექ.სართულის გეგმა ნიშნულზე +9.900 მ 1:200

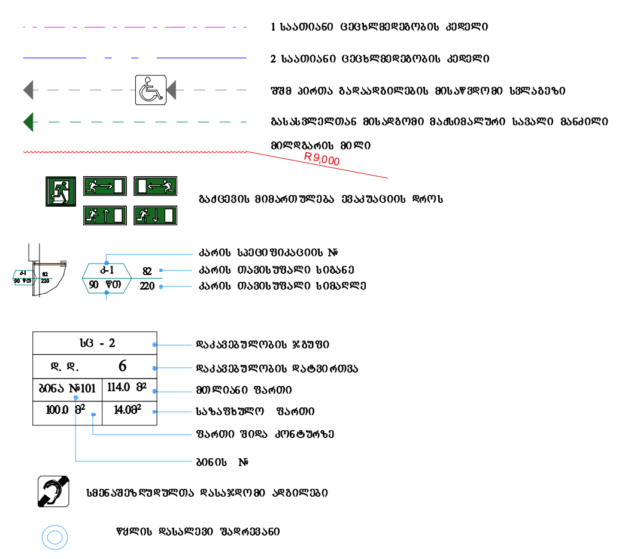

რეგულირების ხაზი
ჰორიზონტალური განლაგების ვიტრაჟები 1 სთ -იანი ცეცხლმედეგობით
ფასადზე განთავსებული ლითონის დეკლეტალები
ვენტილაცია კონდეციირების მილები
არა ექსპლოატირებადი სახურავი
სახურავი
+9.900
i= 2%
58
17.40 m²
59
16.74 m²
14.80 m²
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
ი
თ
ზ
ე
დ
გ
ბ
ა
ა,,
6,000
5,700
300
200
90,400
41,100

ექსპლიკაცია:

58. სადარბაზოების ფართი ---------------------------------- 17.40
59. კიბის ბლოკი (სამანქანო) -------------------------------- 31.24

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა						
დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	დაშტრიხვის კუთხე
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)	▨	RGB (34,139,34)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	▨	RGB (72.12,187)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)	▨	RGB (245,99,20)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)	▨	RGB(16032.240)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი(დსშ)	▨	RGB (94,8,58)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)	▨	RGB (0,0,255)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	▨	RGB (255,0,0)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	▨	RGB (255,255,0)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	▨	RGB (136,135,134)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)	▨	RGB (57,57,56)	ANSI 31	0.5 მმ	40	0

პირობითი აღნიშვნები	
	სიმბოლოს სახელწოდება
🟥	სახანძრო მილდგარი
🟥	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
🟥	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
🟥	ხელის ცეცხლმაქრი
✚	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
▭	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
▭	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
○	ავტოსაშხეფი
🟥	სახანძრო განგაშის ღილაკი


1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი
2 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი
შშმ პირთა გადაადგილების მისაწვდომი სვლაგეზი
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
მილდგარის მილი
R9,000
გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს
კარის სპეციფიკაციის №
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის თავისუფალი სიმაღლე
კ-1
90 წთ
82
220
სც - 2
დ. დ.
6
ბინა №101
114.0 მ²
100.0 მ²
14.0მ²
დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის დატვირთვა
მთლიანი ფართი
საზაფხულო ფართი
ფართი შიდა კონტურზე
ბინის №
სმენაშეზღუდულთა დასაჯდომი ადგილები
წყლის დასალევი შადრევანი

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი
ორანჟერეა

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი,საქართველოს სამხედრო
გზის,ახმეტელისა და ლუბლიანას ქუჩებს შორის,;
ქალაქი თბილისი, საქართველოს სამხედრო
გზის,ახმეტელისა და ლუბლიანას ქუჩებს შორის
ნაკვეთის № 01.13.01.022/194

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	ა. ჩხაიძე	
კომპ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

ტექ.სართულის გეგმა
ნიშნულზე +10.000

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A1

მასშტაბი.
Drawing Scale.
მ 1:200