



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი  
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

**ბრძანება № 4838843**

გაცემის თარიღი: 30/01/2020

გაცნობის თარიღი: -

განცხადების ნომერი: AR1728938

შემოსვლის თარიღი: 15/01/2020

შედეგი: **თანხმობა**



მიწის ნაკვეთ(ებ)ი / ობიექტ(ებ)ი:

- საკადასტრო კოდი: 01.16.01.016.037
- მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ფიროსმანი, N 36
- ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
- ფართობი: 1024.0 კვ.მ
- მესაკუთრე(ები): შპს "კატევე დეველოპმენტი" (405172977)

ნომენკლატურა :

- ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- II კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

დამკვეთი - განმცხადებელი:

- გიორგი ზარნაძე პ/ნ 01024024210
- მისამართი: თბილისი მ.თამარაშვილის ქ. N 21 ბ. 36

## .დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესობის შემთხვევაში): შპს კატევე დეველოპმენტი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405172977
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ირაკლი ბოჭორიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01018003006

## .სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ): 1024.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ): 376.66
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ): 2247.44
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ): 1296.22
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ): 951.22
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ): 12.3
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ): 9.7
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ): 2.6

Ø ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და საკადასტრო გეგმა (რეგისტრაციის N882019944580 , სკ N01.16.01.016.037)

Ø ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს განათლების, მეცნიერების, კულტურისა და სპორტის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის შექმნილმა კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭომ, სხდომის ოქმი **N51, 26.12.2019წ:**

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

## ბრძანება

1. შეთანხმდეს ქ.თბილისში (სექტორი - ჩუღურეთი), ფიროსმანის ქ. N36 - ში მდებარე შენობა-ნაგებობის (01/2) დემონტაჟის პროექტი;
2. გაიცეს დემონტაჟის ნებართვა და სანებართვო მოწმობა.
3. მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2020 წლის 30 იანვრიდან 2020 წლის 30 აპრილის ჩათვლით.

• სადემონტაჟო სამუშაოები განხორციელდეს სამშენებლო რეგლამენტით გათვალისწინებული უსაფრთხოების ნორმის დაცვით და უზრუნველყოფილ იქნას მომიჯნავე შენობის კონსტრუქციული მდგრადობა.

---

• მშენებლობის დამთავრების შემდეგ ობიექტი მიღებული იქნას ექსპლუატაციაში კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორებზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამონშებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან

შესაბამისობაზე.

- თუ ნაწარმოები სამშენებლო სამუშაოები არ შეესაბამება სანებართვო დოკუმენტაციას, არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაზე ზედამხედველობის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო დამრღვევის მიმართ გაატარებს პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსით განსაზღვრულ ღონისძიებას.
- გადანაცვტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი -ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.

გამოყენებულია კვალიფიციური  
ელექტრონული ხელმოწერა/  
ელექტრონული შტამპი

