ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №6834113

ნომერი: AR11003006

თარიღი : 28.11.2023

გაცემის თარიღი : 09.01.2024

გაცნობის თარიღი : 09.01.2024

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, ომარ ფხაკაძის ქუჩა, N 55;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მერაბ კაკულია პ/ნ 41001002563
- თბილისი ს.ცინცაძის ქ. N 41 ბ. 5

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილება
- III კლასის ობიექტი (სავარაუდო კლასი)

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

NAR11003006 განცხადების განუხილველად დატოვების თაობაზე.

წარმოდგენილი დოკუმენტაციით ირკვევა, რომ ვინაიდან ტერიტორიაზე არ ფიქსირდება ხე-ნარგავები, საპროექტო შენობის განთავსების (კონფიგურაციის) ცვლილება არ საჭიროებს დამატებით შეთანხმებას.
გაითვალისწინეთ, ტერიტორიაზე და მიმდებარედ გამავალი ხაზოვანი ნაგებობების შეზღუდვის არეალი და რეგისტრირებული სერვიტუტი დაიცავით პროექტის შეთანხმების სტადიაზე.
ვინაიდან კონფიგურაციის ცვლილება არ საჭიროებს დამატებით შეთანხმებას , სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას დააკმაყოფილოს თქვენი მოთხოვნა.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.