ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №7071845

ნომერი: AR11010007

თარიღი : 10.01.2024

გაცემის თარიღი : 07.06.2024

გაცნობის თარიღი : 07.06.2024

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა აბო თბილელი , N 3;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- მაკა ოდიკაძე პ/ნ 01012003183
- თბილისი მ. ალექსიძის ქ. N3

ორგანიზაცია:
- ააიპ "თბილისის განვითარების ფონდი" კოდი: 404384974

ნომენკლატურა :

- სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)
- " "
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: ა(ა)იპ თბილისის განვითარების ფონდი
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი პაპავა
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01009015901

.კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის არქიტექტურული პროექტი:

• .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: რატი ჩომახიძე

· ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და საკადასტრო გეგმა (რეგისტრაციის N882020839338; 20/11/2020; საკადასტრო კოდი N 01.18.03.050.012).
· სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს 2024 წლის 06 ივნისის 61-01241583551 წერილი.
· ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში შექმნილი კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოს სხდომის ოქმი N38, 13.12.2021წ.

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის თანახმად.

ვბრძანებ

1. მოწონებულ იქნას ქ. თბილისში (სექტორი - კრწანისი), აბო თბილელის ქ. N3-ში (ძეგლი) კერძო საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩატარების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი;
2. გაიცეს უძრავ ძეგლზე სამუშაოების ნებართვა და სანებართვო მოწმობა;
3. მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2024 წლის 07 ივნისიდან 2025 წლის 07 ივნისის ჩათვლით.

ეტაპები: მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება; ლესვითი სამუშაოების განხორციელება; იატაკების მოწყობითი სამუშაოების განხორციელება; ჭერების მოწყობითი სამუშაოების განხორციელება; ელ. სამონტაჟო სამუშაოების განხორციელება; გათბობა-გაგრილების კომუნიკაციების სამონტაჟო სამუშაოების განხორციელება; შიდა კარებების და ვიტრაჟების დაყენება; სამღებრო სამუშაოების განხორციელება; სამშენებლო ნაგვის გატანა; სხვადასხვა სამუშაოები;

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• თუ ნაწარმოები სამშენებლო სამუშაოები არ შეესაბამება სანებართვო დოკუმენტაციას, არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაზე ზედამხედველობის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო დამრღვევის მიმართ გაატარებს პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსით განსაზღვრულ ღონისძიებას.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.