ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №6907221

ნომერი: AR11011121

თარიღი : 18.01.2024

გაცემის თარიღი : 27.02.2024

გაცნობის თარიღი : 01.03.2024

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, ბომბორას ქუჩა, N 6ბ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ზაზა ბასილაძე პ/ნ 41001006464
- ბულაჩაურის ქუჩა

ნომენკლატურა :

- სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)
- " "
- ძეგლზე ჩასატარებელი სამუშაოები
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "კასს თაუერსი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404615546
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ეკატერინე თორდია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01026008770

.კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის არქიტექტურული პროექტი:

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: თეა ქობესაშვილი

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:

1.დამატებით წარმოდგენილ იქნეს განმარტებითი ბარათი და ტერიტორიის კეთილმოწყობის გეგმა.
2. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტში, სატელევიზიო ანძაზე ვიზიტორთა ცენტრის, პანორამული რესტორნისა და შესაბამისი ინფრასტრუქტურის მშენებლობის, ფლობისა და ოპერირების და ამ მიზნით, შესაბამისი უძრავი ქონების სარგებლობის ფორმით გადაცემის შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობას, შპს „საქართველოს ტელერადიოცენტრსა“ (ს/კ: 203829250) და შპს „კასს თაუერს" (ს/კ: 404615546) შორის 2021 წლის 16 აგვისტოს გაფორმებულ ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანისა და სამშენებლო ფაზის დაწყების თაობაზე შეთანხმების 4.1.6 პუნქტის შესაბამისად შპს „კასს თაუერსი" ვალდებულია პროექტის შემდგომი განხორციელების შესახებ ხელშეკრულების 4.3 პუნქტით გათვალისწინებული თანხმობის მიღების შემდგომ, პროექტის განხორციელების მიზნით, სრულად (საკუთარი ხარჯით) გაათავისუფლოს საპროექტო ტერიტორია და შესაბამისი შენობა-ნაგებობები ან/და სხვა სახის ქონება გადაიტანოს სხვა შესაბამის ტერიტორიაზე, ასევე, საპროექტო ტერიტორიაზე მოაწყოს სამშენებლო მოედანი და მასთან მისასვლელი გზა, ტექნიკურ-ეკონომიკური კვლევის შესაბამისად და მესაკუთრესთან შეთანხმებით. წარმოდგენილ იქნეს აღნიშნული ვალდებულების შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტაცია და შესაბამისი თანხმობები.
- აგრეთვე, ვინაიდან ამავე პუნქტში საუბარია შენობა-ნაგებობების გადატანასთან და არა დემონტაჟთან დაკავშირებით, განიმარტოს აღნიშნულთან დაკავშირებითაც.

გაცნობებთ, რომ ხარვეზების გამოსწორებისთვის გეძლევათ 15 სამუშაო დღე. მოცემულ ვადაში ხარვეზების შეუსრულებლობის შემთხვევაში განცხადება დარჩება განუხილველი.

აქვე გაცნობებთ, არასრულყოფილი დოკუმენტაციის გამო სამსახური ამ ეტაპზე სრულად ვერ გიდგენთ ყველა შესაძლო ხარვეზს.

იმ შემთხვევაში თუ თქვენი მხრიდან არ მოხდება სამსახურის მიერ დადგენილი ხარვეზების სრულყოფილად გამოსწორება და მოთხოვნილი დოკუმენტაციის სრულყოფილი სახით წარმოდგენა, აღნიშნული განაცხადი დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.