ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №7010144

ნომერი: AR11023749

თარიღი : 26.04.2024

გაცემის თარიღი : 01.05.2024

გაცნობის თარიღი : 07.05.2024

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, სოლიკო ვირსალაძის ქუჩა, N 12;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დიმიტრი კახიძე პ/ნ 21001039846
- თერჯოლა ს. ალისუბანი 45–ე ქ. N 1

ნომენკლატურა :

- სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)
- " "
- ვადაგასული
- მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სასტუმრო
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: დიმიტრი კახიძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს ატლას რკ გრუპ
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405214600
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: რუსტემ საგინდიკოვ
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01491023673

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : № 5091081
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 9.03.2020

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურში წარმოდგენილ თქვენს 26/04/2024 წლის AR11023749 განაცხადთან დაკავშირებით გაცნობებთ, რომ აღნიშნულ საკადასტრო ერთეულზე 07/08/2020 წლის AR1762806 განაცხადის საფუძველზე №5086734 ბრძანებით მოწონებული იქნა ს. ვირსალაძის ქ. N12-ში (ძეგლი) კერძო საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩატარების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი; გაიცა უძრავ ძეგლზე სამუშაოების ნებართვა და სანებართვო მოწმობა;

ვინაიდან თქვენს მიერ 26/04/2024 წლის AR11023749 განაცხადით წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით საპროექტო სამუშაოები ეხება 07/08/2020 წლის AR1762806 განაცხადის საფუძველზე შეთანხმებული დოკუმენტაციით გათვალისწინებულ არეალს და შესაბამისად გულისხმობს ამ დოკუმენტაციის ცვლილებას, საჭიროა საკითხი დააყენოთი შეთანხმებული პროექტის ცვლილების (კორექტირების) მოთხოვნით. (შესაბამისად გეძლევათ ნომენკლატურის ცვლილების უფლება.)

ამასთანავე საჭიროა გაითვალისწინოთ: წარმოდგენილ იქნეს იპოთეკარის თანხმობა, რომელიც უნდა გაიცეს იპოთეკარის წესდების შესაბამისად უფლებამოსილი პირის მიერ ან თან უნდა ერთვოდეს ხელმომწერი პირის უფლებამოსილების დამადასტურებელი დოკუმენტი.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, სამსახური საკითხის განხილვას დაუბრუნდება განაცხადისა და საპროექტო დოკუმენტაციის შესაბამის ნომენკლატურაში ატვირთვის შემდგომ.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.