ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №7066337

ნომერი: AR11027476

თარიღი : 23.04.2024

გაცემის თარიღი : 05.06.2024

გაცნობის თარიღი : 06.06.2024

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, გუდამაყრის ქუჩა, N 4ბ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- კონსტანტინე გეგელიძე პ/ნ 01018001308
- თბილისი ვ.ბარნოვის ქ. N 9

ნომენკლატურა :

- საავადმყოფო
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 4507150
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 20.05.2019

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალპროფილური საავადმყოფო და ორი დამხმარე შენობა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ირაკლი კვარაცხელია
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ქალაქპროექტი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202461816

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: სსიპ თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: კონსტანტინე გეგელიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01018001308

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 33886.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 441.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 2650.5
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 48.3
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 997.4
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 165.4
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 10619.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 10350.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 268.8
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 34.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 33.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.4
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 3158
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 14516/33886=0.43
- .სასწავლო აუდიტორიის ფართობი (კვ.მ): 160.4
- .პალატების ფართობი (კვ.მ): 593.1
- .საორდინატორო და საოპერაციო ფარბი (კვ.მ): 685.9

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 4600648
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 1.08.2019

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 5531584
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 5.08.2021

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, პასუხად გაცნობებთ შემდეგს:

01... წარმოადგინეთ დარღვევით ნაწარმოები მშენებლობის საექსპერტო (კონსტრუქციული) დასკვნა, დამოწმებული სპეციალისტის (ექსპერტის) მიერ და ინფორმაცია შემსრულებლის (ექსპერტის) კვალიფიკაციისა და გამოცდილების შესახებ.

არასრულყოფილი დოკუმენტაციის გამო სამსახური ამ ეტაპზე ვერ გიდგენთ ყველა შესაძლო

ხარვეზს. გაითვალისწინეთ, რომ თქვენ გეძლევათ 15 დღიანი ვადა მითითებული ხარვეზის გამოსასწორებლად, თუ დადგენილ ვადაში განმცხადებელი არ წარმოადგენს შესაბამის დოკუმენტაციას, განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.