ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №7154072

ნომერი: AR11029011

თარიღი : 19.04.2024

გაცემის თარიღი : 29.07.2024

გაცნობის თარიღი : 29.07.2024

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბელიაშვილის I ჩიხი, N 2;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ბიძინა ბერიშვილი პ/ნ 01010016482
- თბილისი მ.კოსტავას ქ. N 75 ბ. 20

ნომენკლატურა :

- სპორტული დარბაზი/კომპლექსი
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1816281
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 2.04.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სპორტული დარბაზი/კომპლექსი (სარაგბო ბაზა)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მერაბ ნათაძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: (აიპ) რეგისტრირებული კავშირი "ასოციაცია ატუ"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 239402491

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ა(ა)იპ "საქართველოს რაგბის კავშირი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204674911
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: აღმასრულებელი დირექტორი - თორნიკე გოგებაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 12001014781

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 18072.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1604.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 3232.7
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 22.1
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 162.6
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 886.4
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 17.3
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 1485.1
- .აუზის ფართობი (კვ.მ).: 58.1
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 15175.9
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 11563.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 3612.4
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 17.3
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 13.3
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 4.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1673.3 კ1=0.1; პროექტის შეთანხმებამდე არსებული-886.3 კ1=0.1; ჯამური-2559.6 კ1=0.1
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2666.8 კ2=0.2; პროექტის შეთანხმებამდე არსებული- 1265.9 კ2=0.1;
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 13656.3 კ3=0.8;
- .სასტუმროს ნომრების ფართობი (კვ.მ): 601.1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 3065267
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 26.01.2017

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 3065267
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 26.01.2017

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, აკაკი ბელიაშვილის I ჩიხი N2-ში, კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი N 01.13.03.038.002), სპორტული დარბაზი/კომპლექსის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ

პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.