ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

# გადაწყვეტილება №7098915

ნომერი: AR11043205

თარიღი : 20.06.2024

გაცემის თარიღი : 26.06.2024

გაცნობის თარიღი : 12.07.2024

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გლდანი-დიღმის , შემაერთებელი გზის მარჯვენა მხარეს, (ნაკვ.25/1) ; ქალაქი თბილისი , ჯ. ბალანჩინის ქუჩის , მიმდებარე ტერიტორია ; ქალაქი თბილისი , გლდანი-დიღმის შემაერთებელი გზის მარჯვენა მხარეს; ქალაქი თბილისი , დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მიმდებარედ , (ნაკვეთი 09/173) ; ქალაქი თბილისი , დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ხვთისწყალობა ტურძილაძე პ/ნ 01024071400
- თბილისი დიდი დიღომი III მ/რ კორ. 10 ბ. 29

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- აბრებისა და რეკლამების განთავსება
  ახალი მშენებლობა

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15

მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

# გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, გლდანი-დიღმის შემაერთებელი გზის მარჯვენა მხარეს (ნაკვ. 25/1); ქ. თბილისი, ჯ. ბალანჩინის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორია; გლდანი-დიღმის შემაერთებელი გზის მარჯვენა მხარეს; ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მიმდებარედ (ნაკვეთი 09/173), დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობაში, შპს "მარსლაიფი"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე განთავსებული შენობის ფასადზე სარეკლამო აბრის მოწყობას.

პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენ მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება პირველი კლასის ობიექტს და გაცნობებთ, რომ სამსახურმა შეამოწმა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაციის (ფართის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან №882023884650 24.08.2023 წ. ; საკადასტრო კოდი №01.72.14.009.538, არსებული ფოტო და საპროექტო ფოტომონტაჟი; საკადასტრო გეგმა საპროექტო ადგილის მონიშვნით; მინდობილობა; იჯარის ხელშკრულება ) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ეთანხმება ქ. თბილისში, გლდანი-დიღმის შემაერთებელი გზის მარჯვენა მხარეს (ნაკვ. 25/1); ქ. თბილისი, ჯ. ბალანჩინის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორია; გლდანი-დიღმის შემაერთებელი გზის მარჯვენა მხარეს; ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მიმდებარედ (ნაკვეთი 09/173), დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობაში, შპს "მარსლაიფი"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე განთავსებული შენობის ფასადზე სარეკლამო აბრის მოწყობის შესაძლებლობას.

გაითვალისწინეთ, მშენებლობის შეტყობინების მოქმედების ვადაა ამ შეტყობინების ჩაბარებიდან 1 წელი.

---

- ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.
- სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.
- აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.