ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №7124424

ნომერი: AR11046211

თარიღი : 08.07.2024

გაცემის თარიღი : 11.07.2024

გაცნობის თარიღი : 11.07.2024

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, ოთარ ლორთქიფანიძის ქუჩა, N 2ა; ქალაქი თბილისი, ოთარ ლორთქიფანიძის ქუჩა, N 2ბ; ქალაქი თბილისი, ოთარ ლორთქიფანიძის ქუჩა, N 2გ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნინო ფარცხალაძე პ/ნ 01030005382
- ოთარ ლორთქიფანიძის 20

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 20 კუბ.მ-მდე მოცულობის 10 მ-მდე სიმაღლის და 10 მ-მდე ჩაღრმავების მქონე ნაგებობა რეკონსტრუქცია

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის№255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების თანახმად.

ვბრძანებ

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია და გაცნობებთ, რომ დამატებით წარმოსადგენია:

- სარეკონსტრუქციო ნაგებობის კანონიერების (ექსპლუატაციაში მიღების აქტი) და საკუთრების დამადასტურებელი დოკუმენტი;
- სარეკონსტრუქციოდ წარმოდგენილი ნაგებობის მესაკუთრის მიერ გაცემული თანხმობა;
- ინტერაქტიულ რუკაზე ნაცვლად მიწის ნაკვეთისა, განსაზღვრული უნდა იყოს სარეკონსტრუქციო ნაგებობის საპროექტო ტრაექტორია (განსაზღვრული ტრაექტორიის გათვალისწინებით წარმოსადგენია მიწის ნაკვეთის მესაკუთრეთა თანხმობა);
- არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები: წარმოსადგენია არსებული მილის ასახვით;
- ფოტომონტაჟი: წარმოსადგენია არსებული სიტუაციის ფოტოსურათზე დამუშავებული ფოტომონტაჟი, აღნიშნულ ველშივე უნდა იქნას წარმოდგენილი პროექტი (კარგად აღქმადი, მაღალი რეზოლუციის PDF ფაილი);

აქვე გაითვალისწინეთ, რომ სამსახურის მიერ მითითებული ხარვეზების გაუთვალისწინებლობის შემთხვევაში წინამდებარე განცხადება დარჩება განუხილველი.

თქვენ გეძლევათ 15 დღიანი ვადა მითითებული ხარვეზების გამოსასწორებლად, თუ დადგენილ ვადაში არ წარმოადგენთ შესაბამის დოკუმენტაციას აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიისცხ ელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ.#7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე #4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- განემარტოს განმცხადებელს, რომ ლეგალიზება იმავდროულად ნიშნავს ობიექტის ან მისი ნაწილის ექსპლუატაციაში მიღებას.