ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №7228025

ნომერი: AR11050643

თარიღი : 02.08.2024

გაცემის თარიღი : 25.09.2024

გაცნობის თარიღი : 09.10.2024

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა მაჩაბელი , N 8/13;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- შოთა ამაღლობელი პ/ნ 37001026262
- საქართველო, სამტრედიის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი სამტრედია, დავით გურამიშვილის ქუჩა, N 11

ნომენკლატურა :

- სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)
- " "
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: არჩილ ლეჟავა
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 60002006569

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : № 7012093 (განცხადების ნომერი: AR11000265)
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 5.02.2024

.კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის არქიტექტურული პროექტი:

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: შოთა ამაღლობელი

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულადა ტვირთული 2024 წლის 02 აგვისტოს AR11050643 განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, მაჩაბლის ქ.N8/13 - ში (ძეგლი) კორექტირებული სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩატარების ნებართვის გაცემის საკითხს.
პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენ მიერ წარმოდგენილ განახლებულ დოკუმენტაციაში კვლავ გამოვლინდა ხარვეზები, კერძოდ:
1.კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის არქიტექტურული პროექტი -> .ძეგლის არქიტექტურული პროექტის pdf ფაილი:
- განმარტებით ბარათსა და შტამპებში არ არის არქიტექტორის ხელმოწერა;
- არ არის წარმოდგენილი:
*გენგეგმა;
*ფასადების გრაფიკული ნახაზები;
- პანდუსის კვანძი მოვიდეს შესაბამისობაში გეგმასთან; პადუსის კვანძზე დატანილი იქნეს ნიშნულები, ზომები, მანძილები; პანდუსის მოწყობისასა გათვალისწინებული იქნეს წარმოდგენილი იქნეს სრულყოფილი ფრაგმენტული კვანძი ; „ტექნიკური რეგლამენტის -
„მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების“ დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის N732 დადგენილების ნორმები და წარმოდგენილი იქნეს შესაბამისი საექსპერტო შეფასება;
2. მშენებლობის ორგანიზების პროექტი კალენდარული გრაფიკით. -> .მშენებლობის ორგანიზების პროექტი კალენდარული გრაფიკით pdf ფაილი.:
- არ არის წარმოდგენილი სრულყოფილი მშენებლობის ორგანიზების პროექტი;
3.კორექტირებული პროექტის ფოტომონტაჟი და აქსონომეტრიული ხედები. -> .ფოტომონტაჟი და აქსონომეტრიული ხედების pdf ფაილი (ზომების და ნიშნულების ჩვენებით). :
- წარმოდგენილი იქნეს ფოტომონტაჟები შენობის სრულად ჩვენებით ასევე ზედა ხედიდან, რეალურ განაშენიანებაში ჩვენებით;
- ფოტომონტაჟებზე სრულად იქნეს მითითებული მასალა, ზომები, ნიშნულები;
4. "არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები -> "ფოტოსურათების pdf ფაილი:
- არ არის წარმოდგენილი არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოები დღეის მდგომარეობით, ტერიტორიისა და შენობის სრულად ჩვენებით;
5. წარმოდგენილი იქნას კორექტირებული ნაწილის სქემატური კონსტრუქციული ნახაზები;
6.დამკვეთის ინფორმაციაში შესაბამის ველებში მიეთითოს შპს „მეტალურგ ინდუსტრია“ და მისი საიდენტიფიკაციო ნომერი -212920605 .
გაცნობებთ, რომ ხარვეზების გამოსწორებისთვის გეძლევათ 15 სამუშაო დღე. მოცემულ ვადაში ხარვეზების შეუსრულებლობის შემთხვევაში განცხადება დარჩება განუხილველი.
იმ შემთხვევაში თუ თქვენი მხრიდან არ მოხდება სამსახურის მიერ დადგენილი ხარვეზების სრულყოფილად გამოსწორება და მოთხოვნილი დოკუმენტაციის სრულყოფილი სახით წარმოდგენა, აღნიშნული განაცხადი დარჩება განუხილველი.
გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.