ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №7208611

ნომერი: AR11053536

თარიღი : 15.08.2024

გაცემის თარიღი : 09.09.2024

გაცნობის თარიღი : 10.09.2024

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქ. N19-ის მიმდებარედ,ნაკვეთი 04/153; ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქ. N19-ის მიმდებარე;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თენგიზი ესიავა პ/ნ 02001003670
- თბილისი. კრწანისის რაიონი, გიორგი გურამიშვილის ქუჩა # 36

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა
- III კლასის ობიექტი (სავარაუდო კლასი)
- სამეურნეო და საწარმოო ობიექტები
  - საწყობი

....ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება :

- ....ქმედებები: 1662.0

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15

მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტისსსიპ– ქ.
თბილისისმუნიციპალიტეტისარქიტექტურისსამსახურმაგანიხილათქვენმიერელექტრონულადატვირთულიგანცხად ებადამასზეთანდართულიდოკუმენტაცია, პასუხადგაცნობებთშემდეგს:
1. წარმოადინგეთ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სამსახურთან შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი და დასრულებული სქემები.
2. ნაკვეთზე გადის შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი“ - ის, შპს „თბილისი ენერჯის“ , სს „თელასის“ საკუთრებაში არსებული ხაზოვანი ნაგებობები. საჭიროა წარმოადგინოთ მესაკუთრის წერილობითი თანხმობა, საპროექტო სამუშაოებთან დაკავშირებით. ასევე წარმოადგინეთ 01.00.244 ხაზობრივი ნაგობების მესაკუთრის წერილობითი თანხმობა საპროექტო სამუშაოებთან დაკავშირებით.
3. საპროექტო მიწის ნაკვეთი ყვება სსიპ სამოქალაქო ავიაციის შეზღუდვის ზონაში. წარმოადგინეთ შესაბამისი მესაკუთრის თანხმობა ჩასატარებელ სამუშაოებთან დაკავშირებით.
4.შეტყობინების ველში მიიღეთ გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პასუხი წერილის ნომერი 18-01242432080 , გაითვალისწინეთ გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია.
5.შესაბამის ველში დააზუსტეთ საწყობის ფუნქციური დანიშნულება. განიმარტოს რა სახის ნივთების სასაწყობე შენობის მშენებლობა იგეგმება.
არასრულყოფილი დოკუმენტაციის გამო სამსახური ამ ეტაპზე ვერ გიდგენთ ყველა შესაძლო ხარვეზს.
გაითვალისწინეთ, რომ თქვენ გეძლევათ 15 დღიანი ვადა მითითებული ხარვეზის გამოსასწორებლად, თუ დადგენილ ვადაში განმცხადებელი არ წარმოადგენს შესაბამის დოკუმენტაციას, განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.