ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №7272556

ნომერი: AR11060700

თარიღი : 04.10.2024

გაცემის თარიღი : 01.11.2024

გაცნობის თარიღი : 11.11.2024

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქ. წამებულის გამზირის დასაწყისში , (ნაკვ. 10/11);

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დავით ჯიღაური პ/ნ 01019009735
- თბილისი ვაზისუბნის III მ/რ II კვ. კორ. 4 ბ. 49

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- ღია ავტოსადგომის მოწყობა
  ახალი მშენებლობა
- დროებითი (საძირკველის არ მქონე) შენობა-ნაგებობა
  ახალი მშენებლობა

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15

მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული 2024 წლის 04 ოქტომბრის AR11060700 განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, ქეთევან წამებულის გამზირის დასაწყისში (ნაკვ. 10/11) ღია ავტოსადგომის მოწყობის საკითხს.
პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენ მიერ წარმოდგენილ დოკუმენტაციაში გამოვლინდა ხარვეზები, კერძოდ:
1 ავტოსადგომის მოწყობისას გათვალისწინებული იქნეს მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მოთხოვნები და წარმოდგენილი იქნეს შესაბამისად დამუშავებული გრაფიკული ნაწილი და საექსპერტო შეფასება;
2. არსებულ და საპროექტო გენგეგმაზე ნაჩვენები იქნეს არსებული ხე-ნარგავი;
3. საპროექტო გენგეგმაზე ნაჩვენები იქნეს ტრანსპორტის მოძრაობა (შესვლა-გამოსვლა);
4. წარმოდგენილი იქნეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ტრანსპორტოსა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ შეთანხნებული ტრანსპორტის მოძრაობის სქემა და შესაბამისი უწყებების პოზიციები;
5. ფოტომონტაჟებზე დატანილი იქნეს მასალა, ზომები, ნიშნულები;
6. წარმოდგენილი მინდობილობა ვადაგასულია. წარმოდგენილ იქნეს მესაკუთრის მიერ განმცხადებელზე გაცემული ახალი, ვადიანი მინდობილობა;
7. წარმოდგენილ იქნეს შპს "G & G Invest"-ის თანხმობა.
გაცნობებთ, რომ ხარვეზების გამოსწორებისთვის გეძლევათ 15 სამუშაო დღე. მოცემულ ვადაში ხარვეზების შეუსრულებლობის შემთხვევაში განცხადება დარჩება განუხილველი.
აქვე გაცნობებთ, არასრულყოფილი დოკუმენტაციის გამო სამსახური ამ ეტაპზე სრულად ვერ გიდგენთ ყველა შესაძლო ხარვეზს.
იმ შემთხვევაში თუ თქვენი მხრიდან არ მოხდება სამსახურის მიერ დადგენილი ხარვეზების სრულყოფილად გამოსწორება და მოთხოვნილი დოკუმენტაციის სრულყოფილი სახით წარმოდგენა, აღნიშნული განაცხადი დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.