ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №7318282

ნომერი: AR11065527

თარიღი : 24.11.2024

გაცემის თარიღი : 12.12.2024

გაცნობის თარიღი : 16.12.2024

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე თვალჭრელიძის ქუჩა, N 18;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნანა ქადარია პ/ნ 01003010413
- საქართველო, ქალაქი თბილისი, მუხიანის დასახლება, I მიკრო/რაიონი, კორპუსი 17, ბინა 95

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 60 კვ.მ-მდე ფართობის 5 მ-მდე სიმაღლის და 2 მ-მდე ჩაღრმავების მქონე შენობა
  ახალი მშენებლობა

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ.

თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და განმეორებით გაცნობებთ:

..ფოტომონტაჟი -> ..ფოტომონტაჟის pdf ფაილი : წარმოდგენილი იქნას საპროექტო შენობის გეგმა და ჭრილი (ისეთი სახით რიმ შესაძლებელი იქნას ობიოექტის I კლასად მოაზრება). ასევე საჭიროა წარმოდგენილი იქნას სატრანსპორტო საშუალებათა მოძრაობის სქემა, რომელზეც ასახული უნდა იქნას ისრების საშუალებით, ძირითადი გზიდან ავტომანქანების პარკირების მიზნით მანევრირება (ტერიტორიაზე ავტოფარეხში შესვლა გამოსვლა მანქანის გაბარიტის მინიშნებით) ;

ასევე გაცნობებთ თუ მანევრირება ავტომანქანების პარკირება არ იქნება პრობლემა , დამატებით წარმოსადგენი გექნებათ წყალმომარაგების ძირითადი ქსელია (ს.კ.01.01.773) შპს.„ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი“-ს მილსადენის მესაკუთრეების მიერ გაცემული თანხმობა ჩასატარებელ სამუშაოებთან დაკავშირებით და შესაბამისად დამოწმებული გენ.გეგმა (როგორც AR1964328 განცხადებაზე გქონდათ წარმოდგენილი ,იმ განსხვავებით , რომ ახალი გენ- გეგმა გექნებათ დასამოწმებელი);

ზემოაღნიშნულის შესახებ ინფორმაცია გეცნობათ სამსახურის № 7299615 და № 7308394 გადაწყვეტილებით. ვინაიდან თქვენს მიერ არ იქნა ა მოთხოვნილი დოკუმენტაციის წარმოდგენილი თქვენი განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.