ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №581016

ნომერი: AR1106941

თარიღი : 04.02.2013

გაცემის თარიღი : 26.03.2013

გაცნობის თარიღი : 26.03.2013

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა მარჯანიშვილი , N 44/48 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ლადო გოგილაშვილი პ/ნ 01006000206
- თბილისი ნ.ხუდადოვის ქ. N 7

ნომენკლატურა :

- სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)
- II კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "კოლხეთი XXI
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202910822
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: მარინა კოდუა
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01006007990

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 339847
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 6.09.2012

.კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის არქიტექტურული პროექტი:

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ლადო გოგილაშვილი

– ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან, საკადასტრო გეგმა (სარეგისტრაციო N882011392299, საკადასტრო კოდი N01.16.01.017.031);

მიწის ნაკვეთის ფართობი – 1695.0 კვ.მ
მოშენების ფართობი – 540.12 კვ.მ
მთავარი ნაგებობის საერთო სასარგებლო ფართობი – 2467.77 კვ.მ
მათ შორის:
მთავარი ფართობი – 1132.04 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი – 97.46 კვ.მ
სარდაფის ფართობი – 535.39 კვ.მ
დამხმარე ფართობი – 702.88 კვ.მ
დამხმარე ნაგებობის საერთო სასარგებლო ფართობი – 162.24 კვ.მ
მათ შორის:
მთავარი ფართობი – 130.18 კვ.მ
დამხმარე ფართობი – 32.06 კვ.მ
სამეურნეო ნაგებობის საერთო სასარგებლო ფართობი – 211.32 კვ.მ
მათ შორის:
მთავარი ფართობი – 188.05 კვ.მ
დამხმარე ფართობი – 23.27 კვ.მ
ტექნიკური ნაგებობის საერთო სასარგებლო ფართობი – 32.2 კვ.მ
მათ შორის:
მთავარი ფართობი – 8.4 კვ.მ
ტექნიკური ფართობი – 16.5 კვ.მ
დამხმარე ფართობი – 7.3 კვ.მ

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. მოწონებულ იქნას ქ. თბილისში, ძველი თბილისის რაიონში (სექტორი - ჩუღურეთი), მარჯანიშვილის ქ. N44/48-ში (უძრავი ძეგლი) შ.პ.ს. "კოლხეთი XXI"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მდებარე შენობის რეკონსტრუქციის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი;
2. გაიცეს უძრავ ძეგლზე სამუშაოების ნებართვა და სანებართვო მოწმობა;
3. მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2013 წლის 25 მარტიდან 2013 წლის 25 სექტემბრის ჩათვლით.
ეტაპები: საძირკვლის ქვეშ გრუნტის ამოღება, ფუძის მოწყობა, შენობის მზიდი კონსტრუქციის აგება, შიდა და გარე კედლების შევსება, სახურავის მოწყობა, გარე ფასადის დეკორატიული სამუშაოები, ტერიტორიის კეთილმოწყობა.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• თუ ნაწარმოები სამშენებლო სამუშაოები არ შეესაბამება სანებართვო დოკუმენტაციას, არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაზე ზედამხედველობის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო დამრღვევის მიმართ გაატარებს პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსით განსაზღვრულ ღონისძიებას.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.