ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №547020

ნომერი: AR1107535

თარიღი : 12.02.2013

გაცემის თარიღი : 15.02.2013

გაცნობის თარიღი : 19.02.2013

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ენუქიძის , N 12 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ალექსანდრე კოპტევი პ/ნ 01033003537
- თბილისი ბ.ჭიჭინაძის ქ. კორ. 29"დ" ბ. 42

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- შენობა-ნაგებობის ფასადზე მცირე ზომის არქიტექტურული ელემენტების, კონსტრუქციების და ტექნიკური საშუალებების მოწყობა ან დემონტაჟი

  კორექტირება
- ანტრესოლის, კიბის, ვიტრინის, ცეცხლმედეგი გამმიჯნავის, კარის, ფანჯრის და სხვა ღიობის, მოწყობა ან დემონტაჟი

  კორექტირება
- შენობა-ნაგებობის ფასადისა და სახურავის სარემონტო და მოპირკეთებითი სამუშაოები, როცა ხდება ფერის ან მასალის ცვლილება

  კორექტირება

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

არსებული შენობის ფასადზე სარეკონსტრუქციო სამუშაოების (აივანის, კიბის, ლითონის ჭიშკრის, ჟალუზების, კარისა და ფანჯრის ღიობების მოწყობის, ფასადის მოპირკეთების, დეკორატიული ლესვის, სახურავის საფარის შეცვლის) კორექტირების განხორციელების შესაძლებლობის დადასტურების თაობაზე

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენი საკითხი, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი – სამგორი, ენუქიძის ქ. #12–ში, შპს "ოქროს ხელები"–ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, არსებული შენობის ფასადზე, სამსახურის მიერ 20.12.2012წ. №478548 გადაწყვეტილებით წერილობითი თანხმობით გაცემულ სარეკონსტრუქციო სამუშაოების (აივანის, კიბის, ლითონის ჭიშკრის, ჟალუზების, კარისა და ფანჯრის ღიობების მოწყობის, ფასადის მოპირკეთების, დეკორატიული ლესვის, სახურავის საფარის შეცვლის) კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე ცვლილებების შეტანას. პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ განსახორციელებული სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება I კლასის ობიექტს, რომელსაც არ ესაჭიროება მშენებლობის ნებართვა და რომლის განთავსებაზეც სამსახური გასცემს წერილობით თანხმობას.

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა შეამოწმა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაციის (შ.პ.ს „ოქროს ხელები“–ს საკუთრებაში/სარგებლობაში არსებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი #01.19.22.006.042. რეგისტრაციის #892012060835 25.10.12წ; არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოსურათი; კორექტირებული ფოტომონტაჟი) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი – სამგორი, ენუქიძის ქ. #12–ში, შპს "ოქროს ხელები"–ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, არსებული შენობის ფასადზე, სამსახურის მიერ 20.12.2012წ. №478548გადაწყვეტილებით წერილობითი თანხმობით გაცემულ სარეკონსტრუქციო სამუშაოების (აივანის, კიბის, ლითონის ჭიშკრის, ჟალუზების, კარისა და ფანჯრის ღიობების მოწყობის, ფასადის მოპირკეთების, დეკორატიული ლესვის, სახურავის საფარის შეცვლის) კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე ცვლილებების შეტანის შესაძლებლობას.

აქვე გაითვალისწინეთ, რომ თუ განსახორციელებელი სამუშაოები ეხება შენობა–ნაგებობის მზიდ კონსტრუქციებს, სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე უნდა მოიპოვოთ შესაბამისი დასკვნა განსახორციელებელი სამუშაოების უსაფრთხოების შესახებ.

ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.

სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.

აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჭ. შარტავას 7
ტელ. (+995 32) 272 22 22
ფაქს. (+995 32) 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge