ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №7403613

ნომერი: AR11080047

თარიღი : 28.02.2025

გაცემის თარიღი : 10.03.2025

გაცნობის თარიღი : 13.03.2025

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, გიორგი ტერევერკოს I შესახვევი, N 1; ქალაქი თბილისი, გიორგი ტერევერკოს I შესახვევი, N 1; ქალაქი თბილისი, გიორგი ტერევერკოს I შესახვევი, N 1;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ეკა ბეროზაშვილი პ/ნ 01036005042
- თბილისი შ.მიქატაძის შეს. N 5

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- აბრებისა და რეკლამების განთავსება
  ახალი მშენებლობა

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ.

თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია და გაცნობებთ იმისათვის რომ სამსახურმა შეძლოს თქვენს მიერ დაგეგმილ სამუშაოებთან დაკავშირებით მსჯელობა და შესაბამისი გადაწყვეტილების მიღება საჭიროა გაითვალისწინოთ შემდეგი :

..მოთხოვნის შინაარსი -> ..მოთხოვნის ტექსტი: მოთხოვნის შინაარსის ტექსტში მოთხოვნა დააყენეთ მხოლოდ განსახორციელებელ სამუშაოებთან დაკავშირებით (რის გაკეთებას აპირებთ) და დააკონკრეტეთ სამივე საკადასტრო კოდზე გაქვთ თუ არა რეკონსტრუქცია დაგეგმილი .

-იმ შემთხვევაში რეკონსტრუქცია იგეგმება ერთ საკადასტრო კოდზე განსაზღვრეთ მდებარეობა რუკაზე დატოვეთ მხოლოდ საპროექტო საკადასტრო კოდი და დანარჩენი ამოშალეთ

..არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები -> ..ფოტოსურათების pdf ფაილი : აღნიშნულ ველში აიტვირთოს მხოლოდ არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოსურათები(დღეის მდგომარეობით გადაღებული ხედების ფიქსაციით , რომელზეც სჭიროა კონტურით იქნას მონიშნული საპროექტო ფართის ფასადის არეალი შესაბამისი საკადასტრო კოდის მითითებით ;

..ფოტომონტაჟი -> ..ფოტომონტაჟის pdf ფაილი : აღნიშნულ ველში ატვირთეთ მხოლოდ საპროექტო ფოტომონტაჟი

ხარვეზების გამოსწორებისთვის გეძლევათ 15 სამუშაო დღე. მოცემულ ვადაში განახლებული დოკუმენტაციის წარმოუდგენლობის შემთხვევაში განცხადება დარჩება განუხილველი. იმ შემთხვევაში, თუ თქვენი მხრიდან არ მოხდება სამსახურის მიერ დადგენილი ხარვეზების სრულყოფილად გამოსწორება სამსახური უფლებამოსილია აღნიშნული განაცხადი დატოვოს განუხილველი.

აქვე გაცნობებთ, არასრულყოფილი დოკუმენტაციის გამო სამსახური ამ ეტაპზე სრულად ვერ გიდგენთ ყველა შესაძლო ხარვეზს.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.