ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №7455552

ნომერი: AR11087351

თარიღი : 14.04.2025

გაცემის თარიღი : 23.04.2025

გაცნობის თარიღი : 23.04.2025

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, ნიკიფორე ირბახის ქუჩა, N 17; ქალაქი თბილისი, ნიკიფორე ირბახის ქუჩა, N 17; ქალაქი თბილისი, ნიკიფორე ირბახის ქუჩა, N 17;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ვლადიმერ აფანასევი პ/ნ 01008062888
- თბილისი შ.ნუცუბიძის ქ. N 221 კორ. 4 ბ. 10

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- აბრებისა და რეკლამების განთავსება
  ახალი მშენებლობა

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ.

თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსხურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული 2025 წლის 14 აპრილის AR11087351 განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, ირბახის ქ. N17შ- არსებულ შენობაზე სარეკლამო აბრის მოწყობის საკითხს.

პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენ მიერ წარმოდგენილ დოკუმენტაციაში გამოვლინდა ხარვეზები, კერძოდ:

1. ..ფოტომონტაჟი -> ..ფოტომონტაჟის pdf ფაილი :
- შესაძლებელია სარეკლამო წარწერა მოეწყოს მოცულობითი ასოებით, ფონის გარეშე;

2. ამჟამად რუკაზე მონიშნულის ორი ფართის საკადასტრო კოდი. საჭიროა განიმარტოს რომელ კოდზე ხორციელდება სამუშაოები და მხოლოდ აღნიშნული კოდი დარჩეს რუკაზე;

3. წარმოდგენილ იქნეს შპს ნექსთ ფროფერთის საპროექტო ფართის მიმართ უფლებამოსილების დამადასტურებელი დოკუმენტი(იჯარის, ქირავნობის ხელშეკურლება) საჭიროების შემთხვევაში საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული;

4. წარმოდგენილ იქნეს შპს "მოედანის" ხელმძღვანელობასა და წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირის მიერ გაცემული თანხმობა განსახორციელებელ სამუშაოებთან დაკავშირებით.

ხარვეზების გამოსწორებისთვის გეძლევათ 15 სამუშაო დღე. მოცემულ ვადაში განახლებული დოკუმენტაციის წარმოუდგენლობის შემთხვევაში განცხადება დარჩება განუხილველი.

იმ შემთხვევაში, თუ თქვენი მხრიდან არ მოხდება სამსახურის მიერ დადგენილი ხარვეზების სრულყოფილად გამოსწორება სამსახური უფლებამოსილია აღნიშნული განაცხადი დატოვოს განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.