ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №7630193

ნომერი: AR11104904

თარიღი : 19.08.2025

გაცემის თარიღი : 17.09.2025

გაცნობის თარიღი : 17.09.2025

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , დასახლება ფონიჭალა , IV მაცივარი , მიმდებარედ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ლევან ჟვანია პ/ნ 01027021414
- ქ.თბილისი III მასივი ზემო პლატო კორ. 18 ბ#22

ნომენკლატურა :

- ელ ქვესადგური (ჰიდრო, ქარის, მზის სადგური)
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მზის ელექტროენერგიის გადამამუშავებელი სადგური
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ლევანი ჟვანია

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ნუნუ ფორჩხიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01017020961

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 24994.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 4546.8
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4132.7
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 1527.1
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 2605.6
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 42207.9
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 33432.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 8775.9
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 11.02
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 8.92
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.1
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : k1=3069.4+645.0=3714.4 3714.4/24994=0.1
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : k2=3069.4+645.0+832.4=4546.8 4546.8/24994=0.2
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 5060.5/24994.0=0.2

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ვინაიდან ამავე მოთხოვნით დაზუსტებული ინფორმაციით AR11104673 ნომრით სამსახურში შემოსულია განაცხადი, პასუხი გეცნობებათ AR11104673 განცხადების განხილვის შემდგომ კანონით დადგენილ ვადაში, ხოლო თქვენი AR11104904 განცხადება დარჩება განუხილველი