ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №7661392

ნომერი: AR11110379

თარიღი : 26.09.2025

გაცემის თარიღი : 13.10.2025

გაცნობის თარიღი : 15.10.2025

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , რკინიგზის ცენტრალური ვაგზალი;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ვახტანგ ათაბეგაშვილი პ/ნ 01027015485
- თბილისი წმ.ქეთევან დედოფლის გამზ. N 67 ბ. 72

ნომენკლატურა :

- დამხმარე - ტექნიკური ნაგებობები
- IV კლასი
- ვადაგაუსვლელი
- მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საქვეითო გადასასვლელი ხიდი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნინო ქობულაძე
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. ავანბეკი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406115207

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ს ს საქართველოს რკინიგზა
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202886010
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: დაჩი ცაგურია

- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 37001006805

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 7088051
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 18.06.2024

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის№255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

ვბრძანებ

1. დაკმაყოფილდეს ვახტანგ ათაბეგაშვილის 26/09/2025 წლის AR11110379 განცხადება.
2. შევიდეს ცვლილება ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 18/06/2024 წლის №7088051 ბრძანებაში და ბრძანების მე–3 და მე-4 პუნქტები ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:
„3. მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2025 წლის 13 ოქტომბრიდან 2027 წლის 13 აპრილის ჩათვლით, კალენდარული გრაფიკის შესაბამისად. “.
4. . მშენებლობის დარჩენილი ეტაპები განისაზღვროს შემდეგნაირად:

I რიგის სამუშაოები

1) მოსამზადებელი სამუშაოები, რომლებიც დაკავშირებულია ხიდთან სამშენებლო მოედნის და დროებითი ბაზის მოწყობასთან, რკინიგზაზე დროებითი გადასასვლელის მოწყობასთან. დაკვალვითი სამუშაოები და კომუნიკაციების გადატანა

2) არსებული ხიდის სავალ ნაწილს, კიბეებზე მოაჯირების, გადახურვის მსუბუქი კონსტრუქციების, არსებული ხიდის სავალი ნაწილის დემონტაჟი და რკინაბეტონის მალის ნაშენის კოჭების განცალკევება.

3) ხიდის რკინაბეტონის კოჭების, არსებული რკ. ბეტონის კიბეების, ბურჯების ტანებისა და საძიკვლების ზედა საფეხურების დემონტაჟი.

II რიგის სამუშაოები

4) მიწის სამუშაოები, რ.ბ. არსებული ბურჯების საძირკვლების გაძლიერება და ახალი საძირკვლების მოწყობა;

5) რ.ბ. ბურჯის ტანების, რ.ბ. წამწისქვედებისა და საყრდენი ბალიშების მოწყობა
6) რ.ბ. კარკასული კოჭების მონტაჟი რეზინის საყრდენ ნაწილებზე და კოჭების გამონოლითების მოწყობა.
7) ხიდზე ბეტონის შემასწორებელი ფენის, ასაკრავი ჰიდროიზოლაციისა და ასფალტო-ბეტონის მოწყობა;
8)ტაქტილური ფილების, ლითონის მოაჯირების, დამცავი ბადისა და

რკინაბეტონის კიბეების მოწყობა;
9)შშმ პირთა პლატფორმის მოწყობა;
10)ელექტრო-სამონტაჟო და გაზის გადატანის სამუშაოები
11)ხიდის გამოცდა და ობიექტის ჩაბარება

გაითვალისწინეთ: მშენებლობის ნებართვის მფლობელი (დამკვეთი) ვალდებულია “მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ” საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული წესის შესაბამისად შეადგინოს მშენებლობის (ზედამხედველობის) ეტაპის დასრულების ოქმი და სამშენებლო/სანებართვო პირობებით დადგენილი მორიგი ეტაპის დასრულებამდე წერილობითი სახით წარადგინოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალურ ინსპექციაში. აღნიშნული მოთხოვნის შეუსრულებლობა წარმოადგენს სანებართვო პირობების დარღვევას და იწვევს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ პასუხისმგებლობას - დაჯარიმებას.

საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის 1415 მუხლის შესაბამისად, შენობა-ნაგებობის მშენებლობისას მშენებლობის საჯარო ზედამხედველობის შესაბამისი ორგანოსთვის საეტაპო ოქმის დადგენილი წესით წარუდგენლობისთვის სამშენებლო სამართალდამრღვევს 2025 წლის 31 დეკემბრამდე არ დაეკისრება ამ კოდექსის 132-ე მუხლით გათვალისწინებული პასუხისმგებლობა.

3. წინამდებარე ბრძანება განხილულ იქნეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 18/06/2024 წლის №7088051 ბრძანებასთან ერთად.

• მშენებლობა განხორციელდეს წარმოდგენილი კალენდარული გრაფიკის შესაბამისად.
• აღნიშნულის შესახებ დადგენილი წესით ეცნობოს დაინტერესებულ მხარეებს და ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურს.
• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.