ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

# გადაწყვეტილება №574467

ნომერი: AR1111467

თარიღი : 22.02.2013

გაცემის თარიღი : 05.03.2013

გაცნობის თარიღი : 11.03.2013

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , აეროდრომის დას. I ქ. I შეს. N7 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- თეიმურაზ ყარამანოვი პ/ნ 01030026715
- ჯავახეთის ქ. 32

ორგანიზაცია:
- შ.პ.ს. ამიგო კოდი: 401965478

ნომენკლატურა :

- ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- II კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს. "ამიგო"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 401965478
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: თეიმურაზ ყარამანოვი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01030026715

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 199.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 75.4
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 277.9
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 202.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 75.4
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 4.1
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 3.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.0

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

## გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ, რომ საკითხის განსახილველად საჭიროა წარმოადგინოთ შემდეგი დოკუმენტაცია:

1. .საინფორმაციო დაფა - ბანერი– ველში უნდა აიტვირთოს სამშენებლო მიწის ნაკვეთზე თვალსაჩინო ადგილზე გამოკრული საინფორმაციო დაფა ბანერის ფოტოსურათები (შორი და ახლო მანძილიდან გადაღებული), შესაბამისი რეკვიზიტებით;
2. .სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები. -> .საერთო ფართობი (კვ.მ).: საჯარო რეესტრის საკადასტრო რუკის მიხედვით შენობების ფართი შეადგენს 87.93 კვ.მ. ხოლო თქვენს მიერ მითიტებულია 75.4 კვ.მ. ზუსტად გადამოწმდეს შენობების ფართობი და ველში მიეთითოს დაზუსტებული ფართი.
3. სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები. -> .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: შესწორდეს შესაბამისად.
4. .სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები. -> .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: შენობების კონსტრუქციული სიმაღლე გადამოწმდეს საპროექტო დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდგომ.
5. .დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი. -> .დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტის pdf ფაილი. : ველში უნდა აიტვირთოს სადემონტაჟო შენობების სრულყოფილი დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი, რომელიც ასევე მოიცავს სადემონტაჟო შენობების აზომვით ნახაზებს (სრული შემადგენლობით: გეგმები ფასადები და ჭრილები, ) დამოწმებული შესაბამისი სპეციალისტ(ებ)ის მიერ. აწყობილი ერთი pdf ფაილის სახით. pdf ფაილის სახით; ასევე უნდა აიტვირთოს განმარტებითი ბარათი ტერიტორიაზე არსებული შენობების მითითებით, სადემონტაჟო პროცედურის წარმოების თანმიმდევრობის აღწერით და სადემიონტაჟო სამუშაოების განხორციელებით მიმდებარე მიწის ნაკვეთებზე არსებული შენობების უსაფრთხოებისა და მათზე შესაძლო უარყოფითი ზეგავლენის აცილების მიზნით განსახორციელებელი ღონისძიებების შესახებ;
6. "ფაილის მიმაგრების ველში" აიტვირთოს ყველა სადემონტაჟო შენობის არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოსურათები.

---

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.