ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №7785142

ნომერი: AR11124964

თარიღი : 15.01.2026

გაცემის თარიღი : 27.01.2026

გაცნობის თარიღი : 03.02.2026

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა კობარეთი , N1;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი მორჩაძე პ/ნ 60001040122
- თბილისი ნ.რამიშვილის 5ბ

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- დროებითი (საძირკველის არ მქონე) შენობა-ნაგებობა დემონტაჟი

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ.

თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია და გაცნობებთ შემდეგს:

1. ვინაიდან, 11/04/2025 წლის № 7445458 ბრძანებით შეთანხმებულ დოკუმენტაციაში, კერძოდ მშენებლობის ორგანიზების კალენდარულ გრაფიკში პირველ ეტაპად გათვალისწინებულია არსებული ნაგებობების დემონტაჟი, საჭიროა აღნიშული გაითვალისწინოთ გრაფიკის მიხედვით, ან დააკორექტიროთ ბრძანება და სამუშაოები ამოიღოთ გრაფიკიდან. შესაბამისად განმარტეთ ზემოაღნიშნულთან დაკავშირებით.

2. არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები -> ..ფოტოსურათების pdf ფაილი : არსებული სიტუაციის ამსახველ ფოტოსურათებზე დატანილ იქნეს სადემონტაჟო შენობების გაბარიტული ზომები.

3. წარმოდგენილ იქნეს დემონტაჟის პროექტი, არსებული ნაგებობების ნახაზები.

4. წარმოდგენილ იქნეს მესაკუთრის თანხმობა დემონტაჟთან დაკავშირებით. წარმოდგენილი თანხმობა დემონტაჟთან დაკავშირებით არ არის გაცემული.
თქვენ გეძლევათ 15 დღიანი ვადა მითითებული ხარვეზების გამოსასწორებლად, თუ დადგენილ ვადაში განმცხადებელი არ წარმოადგენს შესაბამის დოკუმენტაციას აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.