ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №7798951

ნომერი: AR11124981

თარიღი : 15.01.2026

გაცემის თარიღი : 06.02.2026

გაცნობის თარიღი : 09.02.2026

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , შალვა მშველიძის ქუჩა N18;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ბესიკ პაპისმედოვი პ/ნ 01012000873
- თბილისი ვაზისუბნის III მ/რ II კვ. კორ. 10 ბ. 191

ნომენკლატურა :

- სამართლებრივი საკითხები
- ტექნიკური ხარვეზის გასწორება ადმინისტრაციულ - სამართლებრივ აქტში

ვბრძანებ

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტისარქიტექტურისსამსახურის2024 წლის03 ივნისის№7061866 ბრძანებაშიტექნიკურიშეცდომისგასწორებისთაობაზე
ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს 2026 წლის 15 იანვარს №AR11124981 განცხადებით მომართაბესიკ პაპისმედოვმა და მოითხოვა ამავესამსახურის 2024 წლის 03

ივნისის №7061866 ბრძანებაში ტექნიკურიშეცდომის გასწორება.
სამსახურმა, საქართველოსზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 96–ე მუხლის მოთხოვნათაშესაბამისად, შეისწავლა საქმისათვის არსებითი მნიშვნელობის მქონე გარემოებები და დაადგინა, რომსამსახურის 2024 წლის 03 ივნისის №7061866 ბრძანებით №01.17.09.007.085 საკადასტრო კოდითრეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე შეთანხმდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის („ა“ ბლოკი) კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი და გაიცა მშენებლობისნებართვა.
სამსახურის 2024 წლის 02 ივლისის№7109098 ბრძანებით შევიდაცვლილება 2024 წლის 03 ივნისის №7061866 ბრძანებაში დამშენებლობის ნებართვის მოქმედების ვადა გაგრძელდა 2027 წლის 02 ივლისისჩათვლით.
წინამდებარე განცხადებითგანმცხადებლის მიერ მოთხოვნილია სამსახურის2024 წლის 03 ივნისის №7061866 ბრძანებაში ტექნიკური შეცდომის გასწორება და „ა“ ბლოკისთვისტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლებისგან დამოუკიდებლად, ცალკე ფართობად ღია ავტოსადგომების ფართობის 551.9 კვ.მ-ის დაფიქსირება.
დოკუმენტაციის გადამოწმებისშედეგად სამსახურმა დაადგინა რომ სამსახურის 2024 წლის 03 ივნისის№7061866 ბრძანებითშეთანხმებული საპროექტო დოკუმენტაციის, მათ შორის გენ-გეგმის მიხედვით ღია ავტოსადგომები ეკუთვნის„ა“ ბლოკს. ამასთან, აღნიშნულ გენ-გეგმაზე დატანილია39 ღია ავტოსადგომი და მათი საერთოფართობი შეადგენს 551.9 კვ.მ-ს.
საქართველოს ზოგადიადმინისტრაციული კოდექსის 59–ე მუხლის თანახმად, ადმინისტრაციული ორგანო უფლებამოსილია მის მიერ გამოცემულინდივიდუალურ ადმინისტრაციულ-სამართლებრივ აქტში გაასწოროს ტექნიკური, აგრეთვე გამოთვლის დროს დაშვებული შეცდომები.
შესაბამისად, სამსახურმამიზანშეწონილად ჩათვალა დააკმაყოფილოს განმცხადებლის მოთხოვნა და გაასწოროს ტექნიკურიშეცდომა მის მიერ გამოცემულინდივიდუალურ ადმინისტრაციულ–სამართლებრივ აქტში.
ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე დასაქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 59–ე მუხლის თანახმად, ვბრძანებ:
1. გასწორდეს ტექნიკურიშეცდომა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისსსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისარქიტექტურის სამსახურის 2024 წლის 03 ივნისის №7061866 ბრძანებაში დატექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლებისგან დამოუკიდებლად, ცალკე ფართობად დაფიქსირდეს “ა“ ბლოკისთვს განკუთვნილიღია ავტოსადგომების ფართობი 551.9 კვ.მ.
2. ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2024 წლის 03 ივნისის №7061866 ბრძანება დანარჩენნაწილში დარჩეს უცვლელი.
3. წინამდებარე ბრძანებაგანხილულ იქნას ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისსსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისარქიტექტურის სამსახურის 2024 წლის 03 ივნისის №7061866 ბრძანებასთან ერთად.
4. ბრძანება შეიძლებაგასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისმერთან (მის. ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა №7), კანონმდებლობით დადგენილიწესით, აქტის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.