ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №8013385

ნომერი: AR11151809

თარიღი : 14.07.2026

გაცემის თარიღი : 21.07.2026

გაცნობის თარიღი : 21.07.2026

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, მიხეილ თამარაშვილის გამზირი, N 13პ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ანი შტააძე პ/ნ 01008062737
- საქართველო, ქალაქი თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ფერდობი, მიკრო/რაიონი IV, კორპუსი 36, ბინა 25

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- აბრებისა და რეკლამების განთავსება
  რეკონსტრუქცია

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ.

თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაცია, რომელშიც დაფიქსირდა ხარვეზები, კერძოდ:
1.საჯარო რეესტრის ამონაწერის (09.10.2025 N892025172164) თანახმად, შპს სან პეტროლიუმ ჯორჯიას სარგებლობის უფლების საბოლოო თარიღად მითითებულია 2019 წლის 31 იანვარი, შესაბამისად წარმოსადგენია ვადაში მყოფი იჯარის ხელშეკრულება ან საჯარო რეესტრის ამონაწერში დაფიქსირებული საიჯარო დოკუმენტაცია სრულად თუ მასში ვადის ავტომატური გაგრძელება არის გათვალისწინებული. შპს ჯორჯიან ენერჯი სოლუშენზის თანხმობა შესრულებულია შპს სან პეტროლიუმ ჯორჯიას ბლანკზე შესაბამისად წარმოსადგენია შპს ჯორჯიან ენერჯი სოლუშენზის სათანადო წესით ხელმოწერილი თანხმობა (შპს ჯორჯიან ენერჯი სოლუშენზის ბლანკზე შესრულებული/ორგანიზაციის ბეჭდით დამოწმებული/ნოტარიულად დამოწმებული). დამატებით, წარმოსადგენია სსიპ - სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს თანხმობა.

ხარვეზების გამოსწორებისთვის გეძლევათ 15 სამუშაო დღე. მოცემულ ვადაში განახლებული დოკუმენტაციის წარმოუდგენლობის შემთხვევაში განცხადება დარჩება განუხილველი. იმ შემთხვევაში, თუ თქვენი მხრიდან არ მოხდება სამსახურის მიერ დადგენილი ხარვეზების სრულყოფილად გამოსწორება სამსახური უფლებამოსილია აღნიშნული განაცხადი დატოვოს განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.