ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №612898

ნომერი: AR1118152

თარიღი : 21.03.2013

გაცემის თარიღი : 12.04.2013

გაცნობის თარიღი : 19.04.2013

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , დედაენის პარკის ტერიტორია , (ნაკვ. 03/003) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- რევაზ სულავა პ/ნ 01024080499
- თბილისი ვ.დოლიძის ქ. კორ. 9 ბ. 42

ნომენკლატურა :

- სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)
- II კლასი
- ძეგლზე ჩასატარებელი სამუშაოები
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ოფის ცენტრი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404429748
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: რევაზ სულავა
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024080499

.კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის არქიტექტურული პროექტი:

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: რევაზ სულავა

• .ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და საკადასტრო გეგმა (რეგისტრაციის N882013151112, 08.04.13 წ. საკადასტრო გეგმა N01.18.03.003.003);
• .გაერთიანებული სამეცნიერო–მეთოდური საბჭოს სდომის ოქმი N12, 26.03.13 წ.
• .ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი N12, 27.03.13 წ.;
• .ქალაქ თბილისის მერის 2013 წლის 2 აპრილის N624 განკარგულება;

მიწის ნაკვეთის ფართი – 3539.00 კვ.მ
საპროექტო მოშენების ფართი – 60.00 კვ.მ
საპროექტო შენობის საერთო ფართი – 53.67 კვ.მ
მათ შორის:
კაფეს დარბაზის ფართი – 31.38 კვ.მ
დამხმარე ფართი – 8.53 კვ.მ
სამზარეულოს ფართი – 10.76 კვ.მ
WC ფართი – 3.00 კვ.მ
სამშენებლო მოცულობა – 243.0 კუბ.მ

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაციის საფუძველზე გაიცეს ქ. თბილისში (სექტორი – კრწანისი), დედა ენის პარკის ტერიტორიაზე ნაკვ. 03/003 (უძრავი ძეგლი) შ.პ.ს. "ოფის ცენტრი"–ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლზე სამუშოების (კაფეს მოწყობის) ნებართვა და სანებართვო მოწმობა.
2. მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2013 წლის 20 აპრილიდან 2014 წლის 20 აპრილის ჩათვლით.
ეტაპები: მოსამზადებელი სამუშაოები; მიწის სამუშაოები; რ/ბ კარკასის მოწყობა; შიდა და გარე კედლების ამოყვანა; მოსაპირკეთებელი სამუშაოები; ტერიტორიის კეთილმოწყობა.

• მშენებლობის დამთავრების შემდეგ ობიექტი მიღებული იქნას ექსპლუატაციაში კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• თუ ნაწარმოები სამშენებლო სამუშაოები არ შეესაბამება სანებართვო დოკუმენტაციას, არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაზე ზედამხედველობის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო დამრღვევის მიმართ გაატარებს პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსით განსაზღვრულ ღონისძიებას.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.