ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №610850

ნომერი: AR1119778

თარიღი : 27.03.2013

გაცემის თარიღი : 28.03.2013

გაცნობის თარიღი : 23.08.2013

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა თარხნიშვილი , N 2 (ყოფ. კობის ქუჩა N4); ქალაქი თბილისი , ქუჩა თარხნიშვილი , N 2-ში , N 3 სამშობიარო სახლის მიმდებარედ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ბაკურ მირიანაშვილი პ/ნ 01018002018
- თბილისი ს.ჯანაშიას ქ. N 4

ორგანიზაცია:

- შპს "ახალი საქქალაქმშენპროექტი კოდი: 205286616

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილება

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების, "დედაქალაქის პერსპექტიული განვითარების გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის

საკრებულოს 2009 წლის 05 ივნისის #6-17 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენიAR119778 განაცხადისპასუხადსადაცითხოვთახალი მიწის ნაკვეთის დამატების გათვალისწინებით სამსახურის #521638 გადაწყვეტილებით დადგენილ მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილების შეტანას, გაცნობებთ, რომ მშენებლობის ნებართვის პირველი სტადიის გასავლელად აუცილებელ დოკუმენტს წარმოადგენს მიწის ნაკვეთის საკადასტრო გეგმა ან რუკა. ახალი საპროექტო მიწის ნაკვეთის #01.15.02.006.009 შესაბამისი საკადასტრო გეგმა, რომელის ჩამატებას ითხოვთ ზემოაღნიშნულ დოკუმენტში. არ იძებნება რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთების ფენაში. აღნიშნული დოკუმენტის მოსამზადებლად საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოს უნდა წარუდგინოთ თქვენი მიწის ნაკვეთის აზომვითი ნახაზის ციფრული ვერსია (UTM კოორდინატთა სისტემაში). აღნიშნული აღნიშნული პროცედურის განხორციელების შემდგომ სამსახური შეძლებს საკითხის განხილვას.
ქალაქთმშენებლობითი პირობების ცვლილების განსახორციელებლად გათვალისწინებული ვადა განისაზღვრება 15 სამუშაო დღით. თქვენი განხცადება სამსახურში შემოვიდა 2013 წლის 27 მარტს თანდართული დოკუმენტაციის განხილვაზე სამსახურმა გამოიყენა 2 სამუშაო დღე. ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 83-ე მუხლის შესაბამისად თქვენ გეძლევათ განცხადების ჩაბარებიდან 15 დღიანი ვადა მითითებული დოკუმენტების წარმოსადგენად, რომლის შემდეგ ქალაქთმშენებლობითი პირობების დასადგენად სამსახურს დარჩენილი აქვს 12 სამუშაო დღე; დანიშნულ ვადაში მოთხოვნილი დოკუმენტის არწარმოდგენის შემთხვევაში, საკითხი დარჩეს განუხილველი.
ამასთან, გაცნობებთ, რომახალიგანაცხადის წარმოდგენამდე ადმინისტრაციული წარმოების ვადის დინება არის შეჩერებული და განახლდება ხსენებული განაცხადის წარმოდგენის შემდგომ.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.