ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №629721

ნომერი: AR1121184

თარიღი : 01.04.2013

გაცემის თარიღი : 10.04.2013

გაცნობის თარიღი : 10.04.2013

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ბაგების სტუდქალაქის სამხრეთ აღმოსავლეთით წყნეთის გზატკეცილის მიმდებარედ., (ნაკვეთი N4/146) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი ქუთათელაძე პ/ნ 01009007500
- თბილისი პ.ქავთარაძის ქ. N 17 ბ. 41

ნომენკლატურა :

- ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- III კლასი
- ვადაგაუსვლელი
- მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი ქუთათელაძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი ქუთათელაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01009007500

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 202440
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 6.06.2012

თანახმად „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წ №57 დადგენილებისა, მშენებლობის ნებართვის მოქმედების ვადის გაგრძელება შესაძლებელია იმ შემთხვევაში, თუ სამშენებლო ობიექტზე არ არის განხორციელებული ისეთი სამშენებლო სამუშაოები, რომლებიც ამ დადგენილების შესაბამისად საჭიროებენ მშენებლობის ახალ ნებართვას. სამშენებლო დოკუმენტის დარღვევის შემთხვევაში მშენებლობის ახალი ნებართვა გაიცემა დადგენილების 63-ე მუხლის შესაბამისად.

ვინაიდან სამსახურში რეგისტრირებულია განცხადება AR1116705 გრგ–ს ცვლილებაზე, რომლითაც გათვალისწინებულია სამშენებლო ტერიტორიის გამიჯვნა, რაც ითვალისწინებს ცალკეული ობიექტების საზღვრების ცვლილებას, საჭიროა გამიჯნული და მიკუთვნებული ფართები დარეგისტრირდეს რეესტრში და შესაბამისად მოხდეს არქიტექტურული პროექტის კორექტირება. მხოლოდ ამის შემდეგ იქნება შესაძლებელი ახალი მშენებლობის ნებართვის მიღება.

ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ვებ-გვერდზე (tas.ge) თქვენი მოთხოვნა დარეგისტრირებულია არასწორი განაცხადის ველში.

გადაწყვეტილება

დარჩეს განუხილველი მოქ. გიორგი ქუთათელაძის განცხადება AR1121184. განემარტოს განმხცადებელს, რომ კორექტირებული გრგ-ს შესაბამისად კორექტირებულის არქიტექტურული პროექტის შემთხვევაში, შესაძლებელი იქნება ახალი მშენებლობის ნებართვის გაცემა, კანონმდებლობის მოთხოვნათა შესაბამისად.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.