ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №689232

ნომერი: AR1121780

თარიღი : 05.04.2013

გაცემის თარიღი : 15.05.2013

გაცნობის თარიღი : 15.05.2013

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- რამაზ ტვილდიანი პ/ნ 01009016511
- ვაჟა ფშაველას მე-7 კვარტალი 22 კორ ბინა 37

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 66 104
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 1.03.2012

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ლავრენტი კუპრაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. ”პრიმა და Ko"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205269519

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ი.ბ.ა. ” ახალი სახლი ”
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205298186
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ლეილა შენგელია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01019025365

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2499.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1018.8
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 5144.4
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 2985.5
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 247.8
- .მანსარდის ფართობი (კვ.მ).: 748.1
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 799.2
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 323.2
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 40.6
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 17473.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 15154.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 2319.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 21.14
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 18.34
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.8
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 936.5 (კ1 = 0.4)
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : (4028.4) კ2 = 1.6
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : (641.7) კ3 = 0.26

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: #489428
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 27.12.2012

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : #489428
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 27.12.2012

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სოფელ დიღომში, თანასაკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.72.14.035.226), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

• სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.