ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1110009

ნომერი: AR1124606

თარიღი : 27.10.2013

გაცემის თარიღი : 05.02.2014

გაცნობის თარიღი : 05.02.2014

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი / ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი , ნაკვეთი N326-327-ის მიმდებარედ ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ალექსი წიწაკიშვილი პ/ნ 01030007581
- თბილისი ი.მიჩურინის ქ. N 12

ორგანიზაცია:
- შპს პოლიპრინტი კოდი: 202286383

ნომენკლატურა :

- საამქრო/სტამბა
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 410670
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 30.10.2012

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სტამბა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ბექა კინწურაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: "შ.პ.ს" ემპიარ არქიტექტურა
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404395365

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს პოლიპრინტი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202286383
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ალექსი წიწაკიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01030007581

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1771.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1076.7
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1333.4
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 233.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 22.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 18.4
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 202.0
- .საწარმოო ფართობი (კვ.მ).: 668.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 190.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 9944.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 6936.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 3008.2
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 9.1
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 7.6
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ1= 1076.7კვ.მ / 1676კვ.მ = 0.6
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ2= 1260.7კვ.მ / 1676კვ.მ =0.7
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ3= 694.3კვ.მ / 1676კვ.მ = 0.3

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

16.07.13 წლის AR1124606 განცხადების განუხილველად დატოვების თაობაზე. კერძოდ, განობებთ შემდეგს: გამომდინარე იქედან, რომ არ არის გათვალისწინებული 23.01.2014 წლის №1091754 გადაწყვეტილებით დადგენილი ხარვეზები სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას იმსჯელოს არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებასა და მშენებლობის ნებართვის გაცემის თაობაზე და თქვენი 16.07.13 წლის AR1124606 განცხადება რჩება განუხილველი.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.