ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №755029

ნომერი: AR1126413

თარიღი : 21.04.2013

გაცემის თარიღი : 25.06.2013

გაცნობის თარიღი : 25.06.2013

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , მუხიანის ბაზრობის მიმდებარედ, წყალკანალისკენ მიმავალ ტერიტორიაზე, (ნაკვეთი N2/64) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- შოთა გვანცელაძე პ/ნ 01009004474
- თბილისი პ.ქავთარაძის ქ. N 25 კორ. 1 ბ. 58

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი განცხადების პასუხად, განმეორებით გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილი მიწის ნაკვეთი დღევანდელი მდგომარეობით დედაქალაქის პერსპექტიული განვითარების გენერალური გეგმის გრაფიკული ნაწილი-რუკის

მიხედვით მდებარეობს საცხოვრებელ ზონა 3 (სზ-3)-ში. აღნიშნული საკითხი ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე განხილული იქნა „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის“ 2013 წლის 16 მაისის #19 სხდომაზე, რომლის დასკვნის საფუძველზეც ფუნქციური ზონის სტატუსის - საცხოვრებელი ზონის საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 1-ით ცვლილების საკითხს მიეცა თანხმობა. საკითხი შემდგომი განხილვისთვის წარდგენილი იქნება ქალაქ თბილისის საკრებულოს სხდომაზე, რომლის საბოლოო გადაწყვეტილების შესახებაც სამსახური გაცნობებთ დამატებით.

გამომდინარე იქიდან, რომ საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 1 (სსზ-1)-ში ავტო-აირ გასამართი სადგურის მოწყობა საჭიროებს სპეციალურ ზონალურ ნებართვას, სანამ არ მოხდება ფუნქციური ზონის სტატუსის, საცხოვრებელი ზონის საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 1-ით ცვლილება, სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას განიხილოს აღნიშნული საკითხი.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.