ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №662704

ნომერი: AR1127654

თარიღი : 25.04.2013

გაცემის თარიღი : 13.05.2013

გაცნობის თარიღი : 16.05.2013

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა მიქელაძე , სუპერმარკეტის წინ , ნაკვეთი 23/071 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ალექსანდრე შახოვი პ/ნ 01017002879
- თბილისი ა.ჯორჯაძის ქ. N 5

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა

„საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის“ მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისადა სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების, ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული „ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების“ და ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის05 ივნისის №6-17 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული „დედაქალაქის პერსპექტიული განვითარების გენერალური გეგმის“ თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილ მიწის ნაკვეთზე, რომლის საკადასტრო კოდია: #01.13.03.023.071, მოქალაქე ვაჟა მაღრაძის #AR1107153 (04.02.2013) განაცხადის საფუძველზე, სამსახურის მიერ №543862 (19.02.2013) გადაწყვეტილებით უკვე მომზადებულია მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები სავაჭრო ობიექტის განთავსების მიზნით, სადაც შენიშვნის სახით მითითებულია, რომ #01.13.03.023.062 და #01.13.03.023.071 საკადასტრო ერთეულებზე უნდა დამუშავდეს ერთიანი იერსახის მქონე პროექტი და მათი სამშენებლოდ განვითარება შესაძლებელია განხორციელდეს საკადასტროების მიხედვით დამოუკიდებლად.

ამასთან, გაცნობებთ, რომ თქვენ შეგიძლიათ ისარგებლოთ ზემოაღნიშნული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებით და მის შესაბამისად მოამზადოთ საპროექტო დოკუმენტაცია და მიმართოთ სანებართვო განყოფილებას II (არქიტექტურული პროექტის შეთანხმება) და III (მშენებლობის ნებართვის გაცემა) სტადიის შეთანხმებისთვის.

შესაბამისი განაცხადი და პროექტი უნდა აიტვირთოს www.tas.ge-ზე მშენებლობის ნებართვის შესაბამის ველში.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.