ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №742006

ნომერი: AR1130351

თარიღი : 11.05.2013

გაცემის თარიღი : 17.06.2013

გაცნობის თარიღი : 18.06.2013

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი , ქუჩა ვეფხისტყაოსანი , N 16 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მერაბ კურცხალია პ/ნ 01017013507
- თბილისი გ.რჩეულიშვილის ქ. კორ. 3 ბ. 16

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 13808
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 1.11.2007

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებლი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მერაბ კურცხალია
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს სიდი ინვესტი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 206332636

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ამხანაგობა " მირაჟი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205226263
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი ბურდული – ამხ.თავმჯ.
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01017000381

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 5800.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1033.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 18516.95
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 13100.95
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 875.2
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1373.35
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 591.8
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 2050.45
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 14.8
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 510.4
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 57091.32
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 52664.04
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 4427.28
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 55.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 52.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.3
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1033.0=0.18
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 15142.01=2,6
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 638.0=0.11

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: №371972
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 23.07.2012

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : №371972
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 23.07.2012

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სოფელ დიღომში, თანასაკუთრების მიწის ნაკვეთზე (საკ. #01.72.14.034.471) მრავალფუნქციური (საცხოვრებელი, ოფისები და სხვა) შენობის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

• სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან

შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.