ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №841869

ნომერი: AR1131193

თარიღი : 14.05.2013

გაცემის თარიღი : 14.08.2013

გაცნობის თარიღი : 14.08.2013

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა გუდამაყარი , N 4 , (ნაკვ. 05/007) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ანზორ ცხოვრებაშვილი პ/ნ 01025000531
- თბილისი დიდი დიღომი ი.პეტრიწის ქ. N 13 ბ. 35

ორგანიზაცია:
- შ.პ.ს. გე-ნი კოდი: 404898152

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 4134
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 26.07.2007

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური ობიექტი (საცხოვრებელი, სავაჭრო-საყოფაცხოვრებო და საოფისე)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ამირან ჩოქური
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "გე ნი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404898152

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "გე ნი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404898152
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: დავით ხარაბაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024012886

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1303.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 552.5
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 6375.0
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 3651.0
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 591.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 658.0
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 92.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 677.0
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 706.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 23679.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 20006.9
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 3672.3
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 54.55
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 51.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.35
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 587.9 - 0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 5122,5 - 3.9
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 355.5 - 0.3

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 260515
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 13.07.2012

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 260515
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 13.07.2012

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

14.05.13 წლის AR1131193 განცხადების განუხილველად დატოვების თაობაზე. კერძოდ, გაცნობებთ შემდეგს: გამომდინარე იქედან, რომ არ არის გათვალისწინებული 23.05.2013 წლის №696577 გადაწყვეტილებით დადგენილი ხარვეზები, სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას იმსჯელოს არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებასა და მშენებლობის ნებართვის გაცემის თაობაზე და თქვენი 14.05.13 წლის AR1131193 განცხადება რჩება განუხილველი

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.