ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №757494

ნომერი: AR1132256

თარიღი : 17.05.2013

გაცემის თარიღი : 26.06.2013

გაცნობის თარიღი : 27.06.2013

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ჭავჭავაძის გამზირი , N 11ა ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ქეთევან ფანცულაია პ/ნ 01008010269
- თბილისი ი.ჭავჭავაძის გამზ. N 66 ბ. 5

ორგანიზაცია:

- შპს "არტსტუდიო პროექტი" კოდი: 204489393

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: ა-1/63
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 24.01.2007

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი სულაბერიძე

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "არტსტუდიო პროექტი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204489393

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ამხანაგობა "ჭავჭავაძის 11ა"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205212376
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: დავით ამაშუკელი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01008008743

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1083.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 592.7
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 5610.0
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 2734.0
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 486.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 535.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 483.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 207.0
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1165.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 16550.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 11750.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 4800.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 39.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 33.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 5.6
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 592, 0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 3582.8, 3.3
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 120, 0.1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: #672776
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 2.05.2013

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : #672776
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 2.05.2013

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, ჭავჭავაძის გამზ. №11ა-ში, თანასაკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.14.14.011.065), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.

სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.