ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №708510

ნომერი: AR1134576

თარიღი : 27.05.2013

გაცემის თარიღი : 29.05.2013

გაცნობის თარიღი : 17.06.2013

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , დიღმის მასივი,ლუბლიანის ქუჩის მიმდებარედ.; ქალაქი თბილისი , დიღმის მასივი,ლუბლიანის ქუჩის მიმდებარედ.;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დავით არდაშელია პ/ნ 62006027581
- გალი ს. თაგილონი

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების, "დედაქალაქის პერსპექტიული განვითარების გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 05 ივნისის #6-17 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი AR1134576 განაცხადის თაობაზე გაცნობებთ: მიწის ნაკვეთებზე, საკადასტრო კოდით #01.13.01.018.323 და #01.13.01.018.324, ასევე მის მიმდებარე ტერიტორიებზე გაცემულია ,,საცხოვრებელი მიკრო უბანი“–ს განაშენიანების რეგულიების გეგმის გეგმარებითი დავალება (№120846 (18.05.12.) გადაწყვეტილება) და №№230664 (03.07.12.) ბრძანებით შეთანხმებულია განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტი. შესაბამისად თქვენი მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარება უნდა მოხდეს შეთანხმებული განაშენიანების რეგულიების გეგმის პროექტის ფარგლებში.

იმ შემთხვევაში თუ გნებავთ მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარება სხვა ფუნქციით საჭიროა უკვე შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირებს გეგმის პროექტის განმცხადებელმა მოითხოვოს ძველი განაშენიანების რეგულრიების გეგმის კორექტირება თქვენ მიერ მოთხოვნილი ობიექტის ფუნქციის დამატებით, რისთვისაც საჭიროა წარმოდგენილ იქნეს განაშენიანების რეგულრიების გეგმაში შემავალი ყველა მიწის ნაკვეთის მესაკუთრეს თანხმობა აღნიშნული ცვლილების თაობაზე. მხოლოდ აღნიშნული კორექტირების შემდეგ განიხილავს სამსახური თქვენი მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების საკითხს მოთხოვნილი ფუნქციით.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჟ. შარტავას 7

ტელ. (+995 32) 272 22 22
ფაქს. (+995 32) 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge