ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №755439

ნომერი: AR1138699

თარიღი : 12.06.2013

გაცემის თარიღი : 25.06.2013

გაცნობის თარიღი : 25.06.2013

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა პეკინის , (ყოფილი გამსახურდიას გამზირი) , N 28 ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა პეკინის , (ყოფილი გამსახურდიას გამზირი) , N 28 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ვლადიმერ აბრამიშვილი პ/ნ 01011025815
- თბილისი ძევერას ქ. N 20

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 413
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 26.03.2010

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: შენობა-ნაგებობის რეკონსტრუქცია მიშენება-დაშენებით (საოფისე ფართი)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნიკოლოზ მჭედლიძე

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს დემარკ
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205196759

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს მელომანი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 211324039
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: იგორ ახობაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01026002251

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1184.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 165.7
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1401.6
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 986.4
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 64.1
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 137.7
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 192.6
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 20.8
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 5340.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 4927.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 413.1
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 28.88
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 25.08
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.8
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ1=0.9 1081.4კვ.მ
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ2=4.7 5544.1კვ.მ
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ3=0,03 35კვ.მ

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 342952
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 8.09.2012

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 342952
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 8.09.2012

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი არ1138699 ელექტრონული განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ იმ შემთხვევაში თუ მხოლოდ მაჩვენებლების დაზუსტება ხდება, ნომენკლატურა უნდა შეარჩიოთ შემდეგი სახით: სამართლებრივი საკითხები — ცვლილება ადმინისტრაციულ–სამართლებრივ აქტში. ან დააკონკრეტოთ დანარჩენი კორექტირებული ნაწილი რაში გამოიხატება.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.