ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №801362

ნომერი: AR1147952

თარიღი : 19.07.2013

გაცემის თარიღი : 23.07.2013

გაცნობის თარიღი : 23.07.2013

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გლდანის საცხოვრებელი რაიონი , I კვარტლის მიმდებარედ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ბადრი ჯირაშვილი პ/ნ 01001060858
- გლდანი 7 მ/რ,4კორპ,ბ-91

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების, "დედაქალაქის პერსპექტიული განვითარების გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 05 ივნისის #6-17 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი #AR1147952 19.07.2013 განცხადების პასუხად, სადაც ითხოვთ, მიწის ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით 01.11.13.001.089 ავტოსერვისის განთავსების მიზნით მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენას გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილი მიწის ნაკვეთი მოქცეულია სამსახურის მიერ შეთანხმებული გლდანის I მ/რ და მუხიანის I მ/რ შორის მდებარე ტერიტორიის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის საზღვრებში (კორექტირებული გრგ–ს ბრძანების #772955 09.07.2013), რომლის მიხედვითაც უნდა განხორციელდეს წარმოდგენილი ტერიტორიის სამშენებლო განვითრება ან მოთხოვნილი ფუნქციის განვითარებისთვის უნდა მოითხოვოთ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება, რისთვისაც უნდა მოგვმართოს აღნიშნული ადმინისტრაციული აქტის მფლობელმა (მერაბ კურცხალია– შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის მთავარი არქიტექტორი), ამასთან განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებისთვის წარმოდგენილი უნდა იქნეს მასში შემავალი ყველა მიწის ნაკვეთის მესაკუთრის თანხმობა. მხოლოდ აღნიშნული კორექტირების განხორციელების შემდეგ იქნება შესაძლებელი მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითრება მოთხოვნილი ფუნქციით.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჟ. შარტავას 7

ტელ. [+995 32] 272 22 22
ფაქს. [+995 32] 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge