ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №866467

ნომერი: AR1154563

თარიღი : 14.08.2013

გაცემის თარიღი : 28.08.2013

გაცნობის თარიღი : 28.08.2013

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი ალექსანდრე ყაზბეგის , N 34 , (ნაკვეთი N37) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ქეთევან ფანცულაია პ/ნ 01008010269
- თბილისი ი.ჭავჭავაძის გამზ. N 66 ბ. 5

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: #უ-12
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 10.10.2005

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი სულაბერიძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "არტსტუდიო პროექტი"

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204489393

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ზიმო"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 211338015
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ზურაბ კიკნაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01008000479

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 758.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 454.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 3573.6
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 1934.3
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 741.2
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 117.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 366.9
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 414.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 7514.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 5269.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 2245.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 28.25
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 24.75
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 454, 0.59
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2405.1, 3.2
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 90, 0.1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 645305
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 17.04.2013

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 778503
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 8.07.2013

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი არ1154563 ელექტრონული განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ნომერკლატურა არასწორად გაქვთ შერჩეული, ვინაიდან სამსახურის 09.08.2013 წლის #838230 გადაწყვეტილებით აღნიშნულ მისამართზე მოხდა განხორციელებული მშენებლობის დადასტურება. შეგიძლიათ ისარგებლოთ ღილაკით – ცვლილება ნომერკლატურაში.
ყოველივე ზემოთაღნიშნულიდა გამომდინარე სამსახური ამ ეტაპზე მოკლებულია სამსარტლებლივ საფუძველს დააკმაყოფილოს თქვენი მოთხოვნა და პირობიტად გიხარვეზდებათ ყველა ველი.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.