ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №1064935

ნომერი: AR1167454

თარიღი : 09.10.2013

გაცემის თარიღი : 13.01.2014

გაცნობის თარიღი : 13.01.2014

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ტერენტი გრანელი , N 10-12 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ლაშა დანელია პ/ნ 01008027130
- თბილისი აკ.შანიძის ქ. N 2

ორგანიზაცია:
- შ.პ.ს. აზიმუტი კოდი: 208146095

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 141102
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 30.04.2014

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ლაშა დანელია, ლაშა ლოსაბერიძე.

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ლ,ლ და კომპანია"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202333224

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "აზიმუტი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 208146095
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: შ.პ.ს. "აზიმუტი: თეიმურაზ ნიკოლეიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01030003443

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2554.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1055.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 6730.0
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 3410.0
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 793.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 381.5
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 675.5
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 412.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 50.0
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1008.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 26000.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 20000.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 6000.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 27.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 24.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.2
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1188.2 კ1=0.46
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 5592.1 კ2=2.19
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 320 კ3=0.12
- .სასწავლო აუდიტორიის ფართობი (კვ.მ): 0.0

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 363538
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 24.09.2012

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 416519
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 9.11.2012

– ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და საკადასტრო გეგმა
რეგისტრაციის N 882013603369, საკადასტრო კოდი N 01.16.06.014.001
– საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს 05.11.13წ. N02/08–4904 წერილი

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს ქ. თბილისში (სექტორი - ჩუღურეთი), ტერენტი გრანელის ქ. N10–12-ში, შპს "საკანცელარიო ფაბრიკა"–ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

• სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.