ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №962756

ნომერი: AR1167667

თარიღი : 09.10.2013

გაცემის თარიღი : 24.10.2013

გაცნობის თარიღი : 28.10.2013

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, შპს"დიოსკურია XXI საუკუნე"-სა და მწვანე ზოლს შორის./ ქალაქი თბილისი , მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპირო, ხოშარაულის ქუჩა N29./ ქალაქი თბილისი , მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, ხოშარაულის ქუჩის მიმდებარედ, (ნაკვ. 4/116) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დავითი რობაქიძე პ/ნ 60002010784
- ქუთაისი ახალგაზრდობის II შეს. N 15 ბ. 8

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 60 კვ.მ-მდე ფართობის 5 მ-მდე სიმაღლის და 2 მ-მდე ჩაღრმავების მქონე შენობა კორექტირება

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

I კლასის ორი ცალკე მდგომი კომერციული დანიშნულების შენობა-ნაგებობის მშენებლობის კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე ცვლილების შეტანის შესაძლებლობის დადასტურების თაობაზე

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი–დიდუბე, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, შპს 'დიოსკურია XXI საუკუნე"–სა და მწვანე ზოლს შორის/ მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპირო, ხოშარაულის ქ. #29/ მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, ხოშარაულის ქუჩის მიმდებარედ (ნაკვ. #4/116) , შპს ტექტესტი"–ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, სამსახურის მიერ 08.07.2013 წ. №781154 გადაწყვეტილებით თანხმობა გაცემულ I კლასის ორი ცალკე მდგომი მრავალფუნქციური კომერციული დანიშნულების შენობა-ნაგებობის მშენებლობის კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე ცვლილების შეტანას. თქვენს მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება I კლასის ობიექტს, რომელიც არ საჭიროებს მშენებლობის ნებართვას, თუმცა სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას ადასტურებს ქ. თბილისის მერიის სსიპ ,,თბილისის არქიტექტურის სამსახური”.

,,მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ” საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა შეამოწმა ატვირთული დოკუმენტაციის (კუთვნილების დამადასტურებელი დოკუმენტის საკადასტრო მონაცემები #01.13.05.004.116; არსებული ფოტო და კორექტირებული ფოტომონტაჟი, სამსახურის მიერ გაცემული წერილობითი დადასტურების რეკვიზიტები, ზონალური საბჭოს სხდომის ოქმი, საკადასტრო გეგმა, ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან, ამონაწერი სამეწარმეო რეესტრიდან) ქალაქმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი–დიდუბე, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, შპს 'დიოსკურია XXI საუკუნე"–სა და მწვანე ზოლს შორის/ მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპირო, ხოშარაულის ქ. #29/ მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, ხოშარაულის ქუჩის მიმდებარედ (ნაკვ. #4/116) , შპს ტექტესტი"–ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, სამსახურის მიერ 08.07.2013 წ. №781154 გადაწყვეტილებით თანხმობა გაცემულ I კლასის ორი ცალკე მდგომი მრავალფუნქციური კომერციული დანიშნულების შენობა-ნაგებობის მშენებლობის კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე ცვლილების შეტანის შესაძლებლობას.

ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.

სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.

აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჭ. შარტავას 7
ტელ. (+995 32) 272 22 22
ფაქს. (+995 32) 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge