ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №983439

ნომერი: AR1174530

თარიღი : 01.11.2013

გაცემის თარიღი : 06.11.2013

გაცნობის თარიღი : 06.11.2013

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , მასივი III , კვარტალი VII , კორპუსი 5 , მიმდებარედ , ნაკვეთი 24/104 / ქალაქი თბილისი , მასივი III , კვარტალი VII , კორპუსი 5 , მიმდებარედ , ნაკვეთი 24/103 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- კახაბერ კახიძე პ/ნ 01007008573
- თბილისი აკ.წერეთლის43/22

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 4 მ-მდე სიმაღლის მქონე ღობე კორექტირება

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

ღობისა და ორი ჭიშკრის მოწყობის კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე ცვლილების შეტანის შესაძლებლობის დადასტურების თაობაზე

ქ. თბილისის მერიის სსიპ – თბილისის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი–სამგორი, მასივი III, კვარტალი VII, კორპუსი 5, მიმდებარედ, ნაკვეთი 24/104–24/103, შპს "არწივი 08"–ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, სამსახურის მიერ 23.08.2013წ. AR1150689 განცხადებაზე №861353 გადაწყვეტილებით თანხმობა გაცემულ ღობისა და ორი ჭიშკრის მოწყობის ფოტომონტაჟში კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე ცვლილების შეტანას. პასუხად გაცნობებთ, რომ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება I კლასის ობიექტს, რომელიც არ საჭიროებს მშენებლობის ნებართვას, თუმცა სამუშაოების განხორციელებისშესაძლებლობას ადასტურებს ქ. თბილისის მერიის სსიპ "თბილისის არქიტექტურის სამსახური".

"მშენებლობის ნაბართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად არქიტექტურის სამსახურმა შეამოწმა წარმოდგენილი დოკუმენტაციის (კუთვნილების დამადასტურებელი დოკუმენტის საკადასტრო მონაცემები #01.19.20.024.112; არსებული ფოტო და ფოტომონტაჟი,ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან, 20.08.13 წ. წეპირი მოსმენის სხდომის ოქმი ო–321) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი–სამგორი, მასივი III, კვარტალი VII, კორპუსი 5, მიმდებარედ, ნაკვეთი 24/104–24/103, შპს "არწივი 08"–ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, სამსახურის მიერ 23.08.2013წ. AR1150689 განცხადებაზე №861353 გადაწყვეტილებით თანხმობა გაცემულ ღობისა და ორი ჭიშკრის მოწყობის ფოტომონტაჟში კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე ცვლილების შეტანის შესაძლებლობას.

გაითვალისწინეთ, რომ საპროექტო ღობე არ უნდა გასცდეს საკადასტრო (საკ. კოდი #01.19.20.024.112) საზღვრებს.

ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.

სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.

აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.