ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1044709

ნომერი: AR1175408

თარიღი : 07.11.2013

გაცემის თარიღი : 16.12.2013

გაცნობის თარიღი : 17.12.2013

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ჯავახეთის ქუჩაზე , ვარკეთილის ზემო პლატოს II მ/რ-ის N10 კორპუსის მიმდებარედ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ანზორი ლობჟანიძე პ/ნ 01012007861
- თბილისი ვაზისუბნის I მ/რ კორ. 2 ბ. 33

ნომენკლატურა :

- მაღაზია
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 767366
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 10.07.2013

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სავაჭრო ობიექტი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნიკა წულაია
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. ,,ვოლ,,

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 408140079

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს ,,ეკო-92,,
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 208145693
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ანზორ ლობჟანიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01012007861

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1461.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 221.8
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 431.8
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 431.8
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1749.65
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1583.3
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 166.35
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 8.85
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 7.15
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.7
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 425.2კვ.მ კ1=0.3
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 689.2კვ.მ კ2=0.5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 500კვ.მ კ3=0.3

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 905474
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 18.09.2013

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 905474
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 18.09.2013

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული №AR1175408 განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

თქვენს მიერ წარმოდგენილი ვიზუალური გადაწყვეტა სამსახურისათვის კლვავ არ არის მისაღები. საჭიროა პირველ რიგში საკითხი დააყენოთ ესკიზის წინასწარ შეთანხმებაზე.

აქვე გაცნობებთ, რომ აღნიშნული განცხადება რჩება განუხილველი.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.