ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1071055

ნომერი: AR1178803

თარიღი : 27.11.2013

გაცემის თარიღი : 08.01.2014

გაცნობის თარიღი : 13.01.2014

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა აგლაძე , N 37 , (ნაკვ.7/9) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- იოსებ ფილიშვილი პ/ნ 01027023091
- ხომლელის4 ბ25

ნომენკლატურა :

- ოფისი
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 726
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 15.08.2008

.არსებობის შემთხვევაში სამსახურის მიერ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) რეკვიზიტები.:

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საოფისე
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ლაშა კოვზირიძე
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს ,,წარმატება,,
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 200094281

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს,,უნიცენტრი,,
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406059349
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: იოსებ ფილიშვილი, კონსტანტინე წირღვავა
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01027023091, 01018001966

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 3172.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 515.5
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1746.5
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 360.0
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 680.4
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 15.5
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 453.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 62.7
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 174.9
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 6907.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 5103.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1804.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 12.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 9.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2139.5; კ-1 0.6
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 7155; კ-2 2.3
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1032.5; კ3-0.3

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 01/1352
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 10.06.2008

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

27.11.2013 წლის AR1178803 განცხადების განუხილველად დატოვების თაობაზე. კერძოდ, გაცნობებთ შემდეგს: გამომდინარე იქედან, რომ არ არის გათვალისწინებული 31.12.2013 წლის №1063082 გადაწყვეტილებით დადგენილი ხარვეზები, სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას იმსჯელოს არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებასა და მშენებლობის ნებართვის გაცემის თაობაზე და თქვენი 27.11.2013 წლის AR1178803 განცხადება რჩება განუხილველი

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.