ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1023747

ნომერი: AR1180295

თარიღი : 26.11.2013

გაცემის თარიღი : 03.12.2013

გაცნობის თარიღი : 06.12.2013

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩაჩავა , N 2-4-6-8-10-12 ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბელიაშვილი , (ყოფ. ჩაჩავა) , (ნომერი N4/74) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ხუტა კალანდაძე პ/ნ 01009009795
- ვაჟა-ფშაველას გამზ. 4 კვარტ. კორპ. 25, ბინა N46

ორგანიზაცია:
- შ.პ.ს."კ.კ" კოდი: 206270202

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- დროებითი (საძირკველის არ მქონე) შენობა-ნაგებობა
  ახალი მშენებლობა

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

ტერიტორიაზე საახალწლო აქციისათვის პირველი კლასის დროებითი (საძირკვლის არ მქონე) დეკორატიული კოტეჯების განთავსების შესაძლებლობის დადასტურების თაობაზე.

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურში განხილული იქნა თქვენი საკითხი თანდართულ დოკუმენტაციასთან ერთად, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი-დიდუბე, ბელიაშვილის ქუჩა (ყოფ. ჩაჩავა), (ნომერი №4/74), შპს "კ.კ"-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთი №004/074) საახალწლო აქციისათვის დროებითი (საძირკვლის არ მქონე) დეკორატიული კოტეჯების განთავსებას.

პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება პირველი კლასის ობიექტს, რომელიც არ საჭიროებს მშენებლობის ნებართვას, თუმცა სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას ადასტურებს ქ. თბილისის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური.

”მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ” საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა შეამოწმა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაციის (ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან №882009254617 26.08.2009წ. საკადასტრო კოდი №01.13.02.004.074, ასევე საპროექტო ფოტომონტაჟი) ქალაქთმმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი-დიდუბე, ბელიაშვილის ქუჩა (ყოფ. ჩაჩავა), (ნომერი №4/74), შპს "კ.კ"-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთი №004/074) საახალწლო აქციისათვის დროებითი (საძირკვლის არ მქონე) დეკორატიული კოტეჯების განთავსების შესაძლებლობას 2014 წლის 31 იანვრის ჩათვლით.

აქვე გაცნობებთ, რომ დეკორატიული კოტეჯები განთავსდეს თქვენი კუთვნილი მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვრებში.

ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.

სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.

აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჟ. შარტავას 7

ტელ. (+995 32) 272 22 22
ფაქს. (+995 32) 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge