ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1051040

ნომერი: AR1183855

თარიღი : 11.12.2013

გაცემის თარიღი : 20.12.2013

გაცნობის თარიღი : 20.12.2013

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჯავახეთი , N 66ა (ნაკვ.14/130) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მამუკა კორძაძე პ/ნ 01012007896
- თბილისი ვაზისუბნის I მ/რ კორ. 20"ა" ბ. 14

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: არსებული შენობის რეკონსტრუქცია მიშენება (სავაჭრო-საყოფაცხოვრებო,საზკვება)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: პაატა კაჭარავა
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს ,,სპეტი,,
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 206036243

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს ,,სპეტი,,
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 206036243
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: მამუკა კორძაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01012007896

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 3688.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 225.1
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 304.2
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 114.2
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 190.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1050.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1050.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 0.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 7.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 7.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 956.3 კ1=0.3
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1154 კ2=0.3
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 600 კ3=0.2

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: #471811
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 24.12.2012

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : #471811
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 24.12.2012

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და თანდართული დოკუმენტაცია, რომელშიც დაფიქსირდა ხარვეზები, კერძოდ:

1. მოთხოვნის ტექსტში დააფიქსირეთ მშენებლობის ნებართვის მოთხოვნაც
2. შესაბამის ველებში მიუთითეთ გაპის რეკვიზიტები
3. მშენებლობის ორგანიზების კალენდარული გრაფიკი უნდა მოიცავდეს მხოლოდ დარჩენილ სამშენებლო სამუშაოებს.
4. ფოტოები წარმოადგინეთ შორი ხედიდანაც, ხოლო თუ უკვე ნაწარმოებია კორექტირებით ჩასატარებელი სამუშაოები საჭიროა წარმოადგინოთ ჯარიმა და დადგენილება ზედამხედველობის სამსახურიდან.
5. "2-1" ღერძებში განთავსებულ ყველა ღიობზე მიუთითეთ მინაბლოკი.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.