ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №1257995

ნომერი: AR1196707

თარიღი : 08.03.2014

გაცემის თარიღი : 16.05.2014

გაცნობის თარიღი : 17.05.2014

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , მასივი გლდანი , მიკრო/რაიონი II , N 45ა / ქალაქი თბილისი , მასივი გლდანი , მიკრო/რაიონი II , N 45ა , მიმდებარედ (ნაკვეთი 11/069);

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თემურ კვირცხალია პ/ნ 01001009860
- თბილისი გლდანის დას. მამკოდის ქ. N 9

ნომენკლატურა :

- სკოლა
- III კლასი
- დაშენება
- პროექტის შეთანხმება

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სკოლა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გურამ კვირცხალია

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს სამეცნიერო-საწარმოო ფირმა "ალმასი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202059431
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: მერაბ ბიწაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01025020270

.სარეკონსტრუქციო შენობა-ნაგებობის (არსებული) ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 951.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 517.3
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 829.6
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 485.7
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 69.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 2800.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 2680.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 120.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 8.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 7.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.6
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ-1 =0.6 525.1კვ.მ
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ-2 =1.1 1042.4კვ.მ
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ-3=0.2 182.0 კვ.მ
- .სასწავლო აუდიტორიის ფართობი (კვ.მ): 274.9

.პროექტირების შედეგად მიღებული ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 951.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 517.3
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1829.3
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 964.7
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 69.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 5771.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 5651.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 120.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 17.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 15.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.2
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ-1 =0.6 525.1კვ.მ
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ-2 =2.2 1042.4კვ.მ
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ-3=0.2 182.0 კვ.მ
- .სასწავლო აუდიტორიის ფართობი (კვ.მ): 795.6

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს ქ. თბილისში, სექტორი – გლდანი, მასივი გლდანი, მიკრო/რაიონი II, #45ა და მასივი გლდანი, მიკრო/რაიონი II, #45ა, მიმდებარედ (ნაკვეთი 11/069)-ში, შ.პ.ს. სამეცნიერო-საწარმოო ფირმა ,,ალმასი"-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე, არსებულ შენობაზე დაშენების არქიტექტურული პროექტი.

• სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.