ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1202440

ნომერი: AR1197675

თარიღი : 17.02.2014

გაცემის თარიღი : 02.04.2014

გაცნობის თარიღი : 02.04.2014

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა მარგიანი , N 2-4 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მურმან ბებიაშვილი პ/ნ 18001015198
- ზესტაფონი დ. შორაპანი ფარნავაზ მეფის ქ. N 26

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 8023
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 3.07.2007

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიაბიაბი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მიხეილ რევაზიშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "არქ–დიზაინ პროექტი"

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204539044

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ი.ბ.ა. მარგიანი 2007
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205221632
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: მურმან ბებიაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 18001015198

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1278.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 526.7
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 5438.1
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 1814.4
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 788.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 468.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 411.3
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 1096.2
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 860.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 22178.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 16674.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 5504.4
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 38.15
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 31.7
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 6.45
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 526.7 კ1=0.4
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 4140 კ2=3.2
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 150 კ3=0.1

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : #01/3598
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 24.11.2011

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

17.02.14 წლის AR1197675 განცხადების განუხილველად დატოვების თაობაზე. კერძოდ, განობებთ შემდეგს: გამომდინარე იქედან, რომ არ არის გათვალისწინებული 31.03.2014 წლის №1197910 გადაწყვეტილებით დადგენილი ხარვეზები სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას იმსჯელოს არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებასა და მშენებლობის ნებართვის გაცემის თაობაზე და თქვენი 17.02.14 წლის AR1197675 განცხადება რჩება განუხილველი.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.