ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

# გადაწყვეტილება №1354533

ნომერი: AR1199623

თარიღი : 27.05.2014

გაცემის თარიღი : 04.07.2014

გაცნობის თარიღი : 04.07.2014

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი ალ. ყაზბეგი , N 34 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნანა მარსაგიშვილი პ/ნ 01001024315
- თბილისი ორხევი თ.ჩანტლაძის ქ. კორ. 22ა ბ. 38

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1104771
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 17.02.2014

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: კომერციული, საოფისე
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მამუკა გოგოჭური
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს "DM"

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406085258

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ლიკა"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204859395
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ნანა მარსაგიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01001024315

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 4110.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 166.91
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 516.29
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 235.04
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 120.5
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 123.44
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 37.31
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1689.39
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1622.18
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 67.21
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 13.65
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 13.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.45
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1729.7+166.56=1896,26/4110=0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1839.2+466,01=2305,21/4110=0.6
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2213.74/4110=0.5

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

## გადაწყვეტილება

03.05.14 წლის AR1199623 განცხადების განუხილველად დატოვების თაობაზე. კერძოდ, განობებთ შემდეგს: გამომდინარე იქედან, რომ არ არის გათვალისწინებული 06.06.2014 წლის №1315483 გადაწყვეტილებით დადგენილიხარვეზები, სამსახური ამ ეტაპზე მოკლებულია შესაძლებლობას იმსჯელოს არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებასა და მშენებლობის ნებართვის გაცემის თაობაზე და თქვენი 03.05.14 წლის AR1199623 განცხადება რჩება განუხილველი.

---

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.